

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRENOVCI

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17), Jedinствени upravni odjel kao nositelj izrade Plana, zajedno s odgovornim voditeljem izrade Plana, pripremio je izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu 5. Izmjena i dopuna PPUO Drenovci.

Na temelju članka 96. st. 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Općinskog načelnika od 21. veljače 2018. godine, Jedinствени upravni odjel objavio je javnu raspravu o Prijedlogu 5. Izmjena i dopuna PPUO Drenovci, dana 22. veljače 2018. godine u Glasu Slavonije, na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (www.mgipu.hr) i mrežnoj stranici Općine Drenovci (<http://opcina-drenovci.hr/>).

Javna rasprava s javnim uvidom trajala je osam (8) dana u vremenu od 5.ožujka 2018. do 12. ožujka 2018. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bio je izložen u prostorijama Općine Drenovci, Toljani 1, Drenovci, svakim radnim danom od 08.00 do 14.00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje Prijedloga plana u Općinskoj narodnoj knjižnici Drenovci, dana 8. ožujka 2018.god., u 13,00 sati .

O Javnom izlaganju je sačinjen zapisnik koji se nalazi u privitku ovoga Izvješća.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općine Drenovci, Toljani 1, Drenovci

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogli su se dostaviti Općini Drenovci najkasnije do 12. ožujka 2018. godine.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- OBJAVA JAVNE RASPRAVE
- POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI
- POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA
- POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI
- MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 30. Statuta Bolnice za ortopediju i rehabilitaciju "Prim. dr. Martin Horvat" Rovinj, te članka 25. temeljnoga kolektivnoga ugovora za službenike i namještanike u javnim službama (Narodne novine br. 141/13), savjetatelj Bolnice Rovinj

iznajuče

NATJEČAJ

za prijam u radni odnos za rad na neodređeno vrijeme (m.ž)

1. **Liječnik specijalist fizikalne medicine i rehabilitacije – 2 izmjenjiva**

UVJETI:

- preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij medicine,
- specijalizacija iz fizikalne medicine i rehabilitacije,
- odobrenje za samostalan rad,
- 1 godina radnog iskustva,
- poznavanje rada na računaru.

Uz prijavu na natječaj kandidati moraju dužni i su priložiti dokumentaciju kojom dokazuju ispunjavanje traženih uvjeta:

- zamolbu
- životopis
- presliku domovnice
- presliku diplome o završenom školovanju
- presliku uvjerenja o položenom specijalističkom ispitu
- presliku odobrenja za samostalan rad
- elektronički zapis ili potvrdu o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji HZMO-a

POSLODAVAC NUDI PRIVREMENI SMJEŠTAJ

Prijava s dokazima o ispunjavanju uvjeta natječaja podnosi se u roku 30 (trideset) dana od objave u Narodnim novinama na adresu:

Bolnica za ortopediju i rehabilitaciju "Prim. dr. Martin Horvat" Rovinj, 52210 Rovinj, Luigi Monti 2, sa naznakom "Za natječaj za zapošljavanje - liječnik specijalist fizikalne medicine i rehabilitacije - na otvoreni".

Nepotpuna i neprirodno rene prijava neće se razmatrati.

Bolnica za ortopediju i rehabilitaciju "Prim. dr. Martin Horvat" Rovinj pridržava pravo ne odabrati nijednog kandidata, bez obzora obrazloženja svoje odluke i bez ikakve odgovornosti prema kandidatima.

Bolnica za ortopediju i rehabilitaciju
"Prim. dr. Martin Horvat" Rovinj

REPUBLICA HRVATSKA
VUKOVARSKO – BRIGIJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRENOVCI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 022-01/18-01/130
URBROJ: 2212/05-18-03/1

Drenovci, 21. veljače 2018. godine

Na temelju članka 98. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 85/17) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Drenovci od 21. veljače 2018. godine, KLASA: 022-01/18-01/130, URBROJ: 2212/05-18-02, Jedinствени upravni odjel Općine Drenovci

objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRENOVCI

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vikendima od 5. ožujka 2018. godine do 12. ožujka 2018. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorjama Općine Drenovci, Toljani 1, svakim radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u Općinskoj narodnoj knjižnici Drenovci, Drenovci, B. Račića 2, 5. ožujka 2018. godine, u 13,00 sat.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- uručiti u zapisek na javnom izlaganju,
- upisati u pisanom obliku na adresu: Općina Drenovci, 32257 Drenovci, Toljani 1.

Pisane očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Općini Drenovci, Jedinственом upravnom odjelu Općine Drenovci, na adresu:

Općina Drenovci, 32257 Drenovci, Toljani 1, najkasnije do 12. ožujka 2018. godine.

Prijedlog i primjedbe koj ruku štika naplatiti i potpisani inenom i prestranog uz navođenja adrese podnosioca li ntu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNIK
Stjepan Abramović, dipl. inž.

Republika Hrvatska	
1	Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacija polja čistih mineralnih sirovina
1	Međunarodna suradnja
1	Program URBACT
1	Program ESPOV
1	UR HABITAT
1	Događanja
ENERGETSKA UČINKOVITOST	
EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOW	
KOMUNALNO GOSPODARSTVO	
STANOVANJE	
PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNIMA	
GRADEVINSKA INSPEKCIJA	
SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA	
PROJEKTI	
SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU	
PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE	
JAVNA NABAVA	
PRISTUP INFORMACIJAMA	
ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI	
STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASNIVARA RADNOG DOKOSA	
SLUŽBENI OBRASCI	
JAVNI POZIVI	
NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI	
UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA	

- Prostorno-planska dokumentacija
- 09.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Sportski centar Umag", Grad Umag
 - 08.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Marulići 2, Grad Omiš
 - 06.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ploče
 - 07.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela
 - 08.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec
 - 05.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Županje
 - 05.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja ex kamentima Puta, Zadar
 - 02.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja neograničenog dijela građevinskog područja naselja Podgori NAI-9, Vukotićka općina
 - 01.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sokolanu, Makarska
 - 01.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Centar za Zvekovicom", Općina Konavle
 - 27.02.2018. - Informacija o potonjoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja između naselja Nevitane i Mrjana, Općina Pašman
 - 27.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Karlobag
 - 27.02.2018. - Informacija o drugoj potonjoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca
 - 23.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Međimurske županije
 - 23.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kulture
 - 22.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novog i Strateškog studija utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novog
 - 22.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja između ulica
 - 22.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fušine NAI_1 i NAI_2 s površinama izvan naselja za odvojene namjene (URU), Općina Fušine
 - 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Upravnog područja područja Blaz-Salemušćica i 4 time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martina
 - 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pula
 - 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pula
 - 18.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uvale Črnjevac, Grad Kraljevica
 - 18.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područje omeđenog ulicama Banjevićeva-Heizelova-Branimirova-Zavrtna, Grad Zagreb
 - 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja

etnergetskiCertifikat

NAČRNLNI PROGRAM ZA ODOBRENJE ENERGETSKOG SVJEDUČVA ŽIBADE

NAJZA CERTIFICIRANIH URBANISTIČKIH PLANOVA UVRJENJE

ENERGETSKA efektivna zgrade

STRANE DOKUME detaljni prostorni uređenja i gradnja u EU

AGENCIJA ZA održavanje i razvoj energetskih zgrada

OSVJEDUČENJE o kvaliteti i sigurnosti zgrada

OZAKONJENJE naseljenih izdanih zgrada

REGISTAR BROJA RIJEŠENIH ZAHTEVA

VOĐIK KROZ GRADNJA

KONTAKTNA TOČKA ZA GRAĐEVINE PROIZVOĐE



OBJAVA JAVNE RASPRAVE PROSTORNI PLAN DRENOVCI 2018

OBJAVA JAVNE RASPRAVE PROSTORNI PLAN DRENOVCI 2018 JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU 5. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRENOVCI Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 5. ožujka 2018. godine do 12. ožujka 2018. godine . Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama [...]



Javni natječaj za izbor i imenovanje upravitelja/ice LAG-a

Na temelju članka 39. Statuta LAG-a Sumanovci i odluke Upravnog odbora LAG-a Sumanovci o općim i posebnim uvjetima za izbor i imenovanje upravitelja Lokalne akcijske grupe Sumanovci, od 23.02.2018. godine , Upravni odbor LAG-a Sumanovci dana 26.02.2018. godine raspisuje sljedeći: Javni natječaj za izbor i imenovanje upravitelja/ice Lokalne akcijske grupe Sumanovci na određeno vrijeme od [...]

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, p.p. 4, 32000 VUKOVAR
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10 000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. Grada Vukovara 78, 10 000 ZAGREB,
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Protupožarni odjel, Glagoljaška 27b, 32100 VINKOVCI
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
9. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI
10. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Županijska 9, 32000 VUKOVAR
11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR, L.Ružičke 1, 32000 VUKOVAR
12. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Županijska 11, 32000 VUKOVAR
13. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
14. OPĆINA VRBANJA
15. OPĆINA GUNJA
16. OPĆINA BOŠNJACI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

U toku javnog uvida ukupno su izrečene 2 primjedbe iskazana od kojih se 1 primjedba prihvaća, a 1 primjedba ne prihvaća (Martina Mišetić, Ravnateljica Muzeja Cvelferije) jer nije predmet izmjena i dopuna definiranih Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci ("Službeni glasnik" Općine Drenovci br 4/17.).

PREGLED PRISTIGLIH PRIMJEDBI U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA PRIMJEDBE			
Red. Br.	SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI	PRIMJEDBA, MIŠLJENJE, SUGESTIJA	ODGOVOR I OBRAZLOŽENJE
POŠTOM DOSTAVLJENE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA			
U toku javnog uvida nisu zaprimljene poštom dostavljene primjedbe			
PRIMJEDBE S JAVNOG IZLAGANJA			
Z1	Martina Mišetić, Ravnateljica Muzeja Cvelferije	Martina Mišetić, ravnateljica Muzeja Cvelferije, koja je istaknula probleme koje su nastali u provedbi izrade projektne dokumentacije za izgradnju Muzeja Cvelferija i postavila upite oko mogućnosti promjena prostorno-planske dokumentacije Općine Drenovci za potrebe Muzeja Cvelferije (vezano za izmjene obveze izgradnje ravnog krova, izmjene obveze planom navedenog pokrova i sl.).	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Traženo nije predmet izmjena i dopuna definiranih Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci ("Službeni glasnik" Općine Drenovci br 4/17.). Navedeno je eventualno moguće ugraditi u naredne izmjene i dopune.
UPISOM U KNJIGU PRIMJEDBI			
K1	Katica Džunja, VS referent za stamb.kom. djelatnosti u JUO	Na kraju članka 49., dodaje se stavak (8) koji glasi: "Iznimno, za građevine iz stavka 1. ovoga članka, planom nižeg reda može se utvrditi izgrađenost građevne čestice i do 100%. Iznimno, za građevine iz stavka 1. ovoga članka, planom nižeg reda parkirališna mjesta moguće je planirati na površini javne namjene u širini regulacijske linije ili udaljenosti do 100 metara od regulacijske linije." Sukladno tome izmijeniti i članak 59.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

4. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI

ZAPISNIK

s javnog izlaganja Prijedloga 5. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Drenovci održanog 8. ožujka 2018. godine s početkom u 13,10 sati u prostorima Općinske narodne knjižnice Drenovci

Nazočni: predstavnici izrađivača plana, tvrtka Zavod za prostorno planiranje d. d. Osijek - Sandra Horvat i Vlado Sudar, predstavnici Općine Drenovci - načelnik Jakša Šestić, zamjenik općinskog načelnika Boris Španić, pročelnik JUO Stjepan Abramović i službenica JUO Katica Džunja, te druge osobe utvrđene u posebnom popisu koji je sastavni dio ovog zapisa.

Javno izlaganja otvorila je g-đa Katica Džunja i objasnila razloge Općine Drenovci za potrebu 5. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Drenovci.

U ime Izrađivača Prijedlog 5. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Drenovci obrazložila je Sandra Horvat, te kratko iznijela glavne promjene odnosno izmjene u odnosu na postojeći plan.

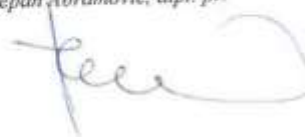
U raspravi su sudjelovali Martina Mišetić, ravnateljica Muzeja Cvelferije, koja je istaknula probleme koje su nastali u provedbi izrade projektne dokumentacije za izgradnju Muzeja Cvelferija i postavila upite oko mogućnosti promjena prostorno - planske dokumentacije Općine Drenovci za potrebe Muzeja Cvelferije. Na upite je odgovorila predstavnica izrađivača i utvrdila je da je isto moguće u ovom postupku, ali iz potrebne izmjene odluke, prikupljanje novih mišljenja, i da se radi o gotovo novom postupku, i isto iziskuje novo vrijeme i produžetak cijeloga postupka. Naglasila je da u ovom trenutku nisu moguće nikakve nove promjene odnosno izmjene od onih koji su utvrđeni u potrebnoj odluci Općinskog vijeća.

Sanjin Vutić i Mijo Pranjčić, kao poduzetnici, postavili su upite oko realizacije svojih odobrenih EU projekata, a vezano uz postojeću prostorno plansku dokumentaciju Općine Drenovci.

Isti su upozoreni da javna rasprava traje od 5. ožujka 2018. godine do 12. ožujka 2018. godine te da u istom roku mogu dostaviti svoje primjedbe na izmjene, a nakon konzultacija sa svojim projektantima.

Dovršeno u 13,48 sati.

ZAPISNIK VODIO
Stjepan Abramović, dipl. pr.



BROJ	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	TELEFON/MOBITEL	E-MAIL
1.	VUKO SODAR	ZAVOD ZA PROSTORNU PRAKTIKARSTVO OSIJEK	051/225-110	vd.s. sudar@zpro.hr
2.	BRUNDA HRVATI	- 11 -	051/21-100	brundic@zpro.hr
3.	MARTINA HISETIĆ	MUZEJ CULFERIJE	099/344-8955	muzej.culferij@zpro.hr
4.	JAKŠA ŠEŠTIĆ	OPĆINA DRENOC	099/2175-217	jaksa.sesic@creatio-bank.hr
5.	SPERANJA ŠTEFANOVIĆ	OPĆINA DRENOC	098 306 781	spas.sesic@zpro.hr
6.	DREN VUČIĆ	OPĆINA DRENOC	055/5033-175	dren.vucic@gmail.com
7.	LORETIĆ PETRKA		088 920 740 4	DRENOVC1
8.	MILANO ŠPANUŠIĆ	OPĆINA DRENOC	098 528 520	milspanu@zpro.hr
9.	BORIS ŠPANUŠIĆ	OPĆINA DRENOC	095 20 22 69	boris.spanusic@zpro.hr
10.	KATICA ŽELIĆ	OPĆINA DRENOC	099/234 0903	katizeljic@zpro.hr

I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

KNJIKA PRINJEĐI

LAUNA RASPRUG O

5 RIJENAMA I ŽUPANAMA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE DRENOCVI -

Traciv, 8. ožnja 1989 godine



[Handwritten signature]

Primerki br. 1.

Na kraju stanka 53, dođje se stavak (8) koji glasi:

„krimo, za gredove i stavak (8) koji glasi, planom
odog nije lude i utvrditi izjednačavanje gredove
krtice i do 10%.

„krimo, za gredove iz stanka 1. ovog stanka, planom
odog za predviđeno nješte najviše je planom
na posredni javne radove u stani brojčane karte
to usvajanje do 10 metara od regulacijske linije“

Dobrota koje imaju u stavku 53.

Karloš Žižić
15. referat na br. 100. k. k.
Opština u JUC

5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

U toku javnog uvida nisu zaprimljene poštom dostavljene primjedbe.

6. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Nakon proteka javnog uvida zaprimljena su očitovanja:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar – izjava da nema primjedbi na Plan i smjernica za dopunu u narednim izmjenama
2. Ministarstvo državne imovine, Zagreb- negativno mišljenje na Plan



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4
tel: 032/443-203, fax: 032/443-199

Klasa: 612-08/18-10/0033
Ur.broj: 532-04-02-19/4-18-4
Vukovar, 12. ožujka 2018.

11.03.2018
14.03.2018

Z. Predrijevac

OPĆINA DRENOVCI
Toljani 1
32257 Drenovci

**Predmet: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Drenovaca
Prijedlog Plana za javnu raspravu - mišljenje, daje se**

Povodom vašeg zahtjeva, sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17), temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17) dajemo mišljenje na Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Drenovaca za javnu raspravu.

Na dostavljeni Prijedlog Plana za javnu raspravu nemamo primjedbi.

Budući da u ovim izmjenama i dopunama Plana nije uvažen jedan naš zahtjev, potrebno ga je ispuniti u sklopu sljedećih izmjena Plana. Potrebno je u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana dodati novo preventivno zaštićeno nepokretno kulturno dobro tehničke baštine, Crpnu stanicu Teču na Savi u Račinovcima, reg. br. P-5334, na k.č.br. 1650,1651,1652,dio 1653, 1645/3 k.o. Račinovci.

Po ovlaštenju Ministrice
Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl. inž. građ.



Z. Predrijevac

- Dostaviti:
1. Naslovu
 2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/539
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-04

Zagreb, 05.ožujak 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRENOVCI

Toljani 1
32257 Drenovci

PREDMET: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci
- mišljenje na prijedlog plana za javnu raspravu - daje se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 022-01/18-01/130, URBROJ: 2212/05-18-03/1-2 od
26. veljače 2018. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 18. stavka 5 Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br. 94/13 i 18/16 i 89/17) te članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) u predmetu zahtjeva Općine Drenovci – **daje negativno mišljenje Općini Drenovci u Vukovarsko - srijemskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci.**

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske, od čega važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države, za cilj ima okrupnjavanje odnosno očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske,

Republika Hrvatska vlasnik je nekretnine označene kao k.č.br.3020 (ukupne površine 205561 m²), sve k.o.Drenovci,

Prijedlogom V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci dio predmetne čestice, u površini od 12629,82 m², izdvojen je iz građevinskog područja naselja Drenovci, odnosno predviđena je njegova prenamjena iz građevinskog u negrađevinsko zemljište (poljoprivredno), čime je tržišna vrijednost nekretnine uvelike umanjena.

Slijedom navedenog, Ministarstvo državne imovine daje negativno mišljenje na Načrt konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenoveci, te predlaže da se predmetna čestica izdvoji iz obuhvata predmetnih izmjena i dopuna, odnosno da se vrati u prvobitno stanje.

S poštovanjem,

MINISTAR

dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/539
URBROJ: 536-03-02-03/03-17-02

Zagreb, 29.siječanj 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRENOVCI

Toljani 1
32257 Drenovci

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu V Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci
- daje se

Poštovani,

Sljedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13 i 65/17).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. U buduću je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br.94/13, 18/16 i 89/17) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013-2017.godine (NN, br.76/13)

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenta izgrađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene u urbanim pravila te prenamjene zemljišta na području izrade V izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Drenovci.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 18.stavak 5 Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenta iskoristivosti (kis) i koeficijenta izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKÉ ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

MINISTAR

dr. sc. Goran Marić



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

