



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije

KLASA: 350-02/23-02/03
URBROJ: 2198-17-04/1-24-21
Pašman, 16. travnja 2024.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), pročelnik Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman izradio je:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj
(I2) (UPU br. 44)

Općinsko vijeće Općine Kukljica na 12. sjednici održanoj dana 10. ožujka 2023. godine donijelo je Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) („Službeni glasnik Općine Pašman“ broj: 5/23), od 10. ožujka 2023. godine.

Donošenjem plana odrediti će se detaljni uvjeti za izgradnju komunalne infrastrukture, određivanje uvjeta gradnje građevina proizvodno-poslovne namjene, te rješenja kolnog priključka na prometni sustav naselja.

Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) nositelj izrade Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman izradio je zajedno sa izrađivačem BLOCK PROJEKT d.o.o. Zadar.

Na temelju izrađenog materijala Općinski načelnik Općine Pašman dana 29. veljače 2024. godine Odlukom je utvrdio Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44), te ga uputio na javnu raspravu u trajanju od 30 dana. Za provođenje javne rasprave zadužen je Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman.

Potom je, sukladno članku 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, obavijest o javnoj raspravi objavljena u Zadarskom listu dana 4. ožujka 2024. godine i na web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te mrežnim stranicama Općine Pašman www.opcinapasman.hr.

Također na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, posebna pisana obavijest o javnoj raspravi je dostavljena i svim sudionicima određenima Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) i to:

1. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,

2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, Split,
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
6. HEP-ODS d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
7. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
8. Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“, Obala tamarisa 6, Pašman,
9. Komunalac d.o.o., Kralja Petra Svačića 28, Biograd na Moru,
10. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/2, Zadar,
11. Županijska lučka uprava, Franka Lisice 77, Zadar,
12. Mjesni odbor Kraj.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) bio je na javnom uvidu od 11. ožujka do 10. travnja 2024. godine, u kojem razdoblju je bio izložen u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman.

Javno izlaganje Plana održano je 21. ožujka 2024. godine u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman, o čemu je sačinjen zapisnik.

Tijekom javne rasprave nije pristigla niti jedna primjedba.

Preslici akata, obavijesti o javnom uvidu i Zapisnik o javnoj raspravi nalaze se u privitku ovog Izvješća i čine njegov sastavni dio.



Pročelnik
Josip Burčul, mag.iur.

Prilog:

- Kao u tekstu.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN



Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2198-17-04/1-24-20

Pašman, 21. ožujka 2024.

Z A P I S N I K

s javnog izlaganja Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) UPU br. 44 održanog dana 21. ožujka 2024. godine, u vijećnici Općine Pašman Općina Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman, s početkom u 11.30 sati.

Na javnom izlaganju prisutni su predstavnici Općine Pašman:

1. Krešimir Čosić, općinski načelnik
2. Josip Burčul, pročelnik Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije
3. Andro Magić, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, društvene djelatnosti i EU fondove
4. Ivana Kraljić, upravna referentica za poslove pisarnice i odnosa sa javnošću

Za izrađivača BLOCK PROJEKT d.o.o.:

1. Stephen Tony Brčić

U ime nositelja izrade Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman, nazočnima se obratio Josip Burčul, pročelnik Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije.

Nazočne je upoznao s odredbama Zakona o prostornom uređenju koje se odnose za postupak donošenja urbanističkih planova uređenja te iznosi i obrazlaže dosad poduzete aktivnosti vezane za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) UPU br. 44.

Pročelnik je riječ dao predstavniku izrađivača koji je predstavio prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) UPU br. 44.

Pročelnik Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije Josip Burčul otvara javnu raspravu:

Nitko od nazočnih nije imao dodatnih pitanja i primjedbi, pročelnik zatvara javnu raspravu i zahvalio se prisutnima.

Dovršeno u 11.55 sati.

Zapisnik sastavio
Ivana Kraljić

Prilog zapisnika: Popis nazočnih

Pročelnik
Josip Burčul

Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)

Nazočni na javnom izlaganju održanom u Pašmanu dana 21. ožujka 2024. godine s početkom u 11.30 sati

Redni broj	Ime i prezime	Titulka/Ustanova	Telefon	E-mail	Potpis
1.	Josip Bačić	Općina Pašman	260-260	predstnik@opcinapashman.hr	
2.	Stjepan Todorović	Block-projekt d.o.o.	094 217 326	stipa.bricic@block-projekt.hr	
3.	Marija Karić	Općina Pašman	160-260	opcina.pashman@td.com.hr	
4.	Stjepan Todorović	-11-	-11-	-11-	
5.	Frano Marić	-11-	-11-	-11-	
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Općinski načelnik



KLASA: 350-02/23-01/03
URBROJ: 2198-17-02/1-24-14
Pašman, 29. veljače 2024.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 46. Statuta Općine Pašman („Službeni glasnik Općine Pašman“ broj 1/21 i 4/22), Općinski načelnik Općine Pašman dana 29. veljače 2024. godine, d o n o s i

ODLUKU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44).

Članak 2.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) koji se sastoji od:

1. tekstualnog dijela Plana (Obrazloženja Plana, Nacrt Odluke i Odredbe za provedbu Plana i Sažetak za javnost),
2. grafički dio Plana (kartografski prikazi u mjerilu 1:1000).

Članak 3.

O Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) provest će se javna rasprava s javnim uvidom u trajanju od trideset dana.

Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman zadužuje se za provođenje javne rasprave.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Općinski načelnik
Krešimir Čosić, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN



Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije

KLASA: 350-02/23-02/03
URBROJ: 2198-17-04/1-24-15
Pašman, 1. ožujka 2024.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)

1. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) moguće je izvršiti u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman, od 11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024. godine, svakog radnog dana od 8.00 do 13.00 sati.
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pašman (www.opcinapasman.hr).
3. Javno izlaganje održat će se dana **21. ožujka 2024. godine** u 11:30 sati u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman.
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana mogu se dostaviti od **11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024. godine** na adresu: Općina Pašman, Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije, Obala tamarisa 6, 23262 Pašman ili elektronskom poštom na adresu: opcina.pasman@zd.t-com.hr.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom, te adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnik
Josip Burčul, mag.iur.

NAZIV PISMENA: ANULA POSREDOVANJE

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2028-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HRVATSKE VOJNE, VOJNOGOSPODARSTVO

ODDEL ZA SLUŽBENE DOKUMENTE

VOJNOPOSREDOVANJE 35, 21000 SPLIT

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 669 1 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: ZAKLJUČAK

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: VP/1-40-03/22-01/942

URBROJ: 2028-14-04/01-24-3

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

VELIMIR SMETKO

PUT SV. ANTE 52D

ŽDRELEC, 23271 WOKLJICA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 648 4 HR

07. 95. 2024

20—godine,

Potvrdujem da sam danas

dan, mjesec i godina primika - ispisati rječima

VOĐE

Potpis primatelja:

Datum: _____
Split, Vukovarska 35

Ime i prezime dostavljača:

Popis dostavljača:

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest

o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____, sati te da u naznačeno vrijeme bude vidljivom mjestu (označiti razlog).

namjestu dostave i na odgovarajućem mjestu označiti nazivom i adresom preuzetih u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Načelom dostavljača u slučaju nespornike (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti):

Potvrđujem da sam danas

primio označeno pismom.

Potpis primatelja:

Ime i prezime dostavljača:

Popis dostavljača:

Datum:

1. Budući da dana _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest, mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

na mjestu dostavljajući adresu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Polpis dostavljača: _____

Polpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti):

NAZIV PISMENA: HRVOSTAK

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: DP11-410-03/23-01/1602

URBROJ: 228-17-04/8-24-3

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

DAVIDA KETEL ŠTAMBUK

GOVENŠČAK 19

10 000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1

23262 PAŠMAN



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: HRVOSTAK

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 228-17-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MJESNI ODBOR KLAS

MJESNO KONTAKT

TRATKA 6, KLAS

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1

23262 PAŠMAN



Potvrđujem da sam danas primio označeno pismo.

Ime i prezime dostavljača: _____ Datum: _____

Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____ Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

1. Budući da dana 24.2 u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude preuzet u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti. Na mjestu dostave radi uručivanja pismena. Do tada pismo može biti izvršeno.

2. Budući da primatelj u naznačen dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog): _____

20 _____ godine.

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismo.

Ime i prezime dostavljača: _____ Datum: _____

Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____ Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude preuzet u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti. Na mjestu dostave radi uručivanja pismena. Do tada pismo može biti izvršeno.

2. Budući da primatelj u naznačen dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog): _____

20 _____ godine.

DOSTAVNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2198-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MILISAVKO PROSRUČIĆ

UR. GRAD. I DR. MOVICE

UL. IMAJA DEŽELIĆ 10, ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JANA BSRJANA

BROJČANA OZNAKA PISMENA: _____

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2198-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HAKOVI

ROBERTA FRANJEŠA HAKOVIĆA

10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN



1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Potpis dostavljača: _____ Datum: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Potpis dostavljača: _____ Datum: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

Potpis primatelja: _____ Datum: _____

Potpis dostavljača: _____ Ime i prezime dostavljača: _____

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismeno.

3-11-2024

20 godina

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Potpis dostavljača: _____ Datum: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Potpis dostavljača: _____ Datum: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

Potpis primatelja: _____ Datum: _____

Potpis dostavljača: _____ Ime i prezime dostavljača: _____

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismeno.

07-03-2024

20 godina

POSTA

NAZIV PISMENA: IZJAVA O POSLANJU

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 228-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

KOMUNALNE J.O.O.

KRALJA PETRA SUŠIĆA 28

13210 BOKAČKI KOLUŠEVAC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 674 5 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: IZJAVA O POSLANJU

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 228-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MINISTARSTVO KULTURE

KONTAKTIRANJE ODJELA ZA

1. SMJERNICA 3, ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 670 5 HR

POSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismeno.

Potpis primaatelja: _____

Datum: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neispornike (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primaatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

dan, mjesec i godina primika - ispisati riječima

20.03. 2024. godine,

POSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismeno.

Potpis primaatelja: _____

Datum: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neispornike (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primaatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

dan, mjesec i godina primika - ispisati riječima

20.03. 2024. godine,

NAZIV PISMENA: POSREDOVANJE

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 298-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE

ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJSKO-FUNKCIJSKI PISMA 10/2, ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 675 9 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: _____

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 181-110-03/22-01/409

URBROJ: 298-14-04/1-24-4

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZADARSKA

OPĆINA PAŠMAN

23 000 ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 725 5 HR

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismeno.

Potpis primaoca: _____

Datum: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primaoci u naznačen dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

1. Budući da dana _____ u _____ sati primaoci nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude između _____ na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

07-03-2024

dan, mjesec i godina primika - ispisati riječima

godine, 20

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas primio označeno pismo.

Potpis primaoca: _____

Datum: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primaoci u naznačen dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

1. Budući da dana _____ u _____ sati primaoci nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude između _____ na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

07-03-2024

dan, mjesec i godina primika - ispisati riječima

godine, 20

DOSTAVNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA UPRAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2198-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

ŽOPANJSKI LUCIĆI OPĆINA

FRANKA LISICE 47

23000 ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 676 2 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: JAVNA UPRAVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2198-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP RH, PO ZADARSKA

SLUŽBA OPĆINOVIH I NOS. POSLOVA

POŠT. KOD 9, ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

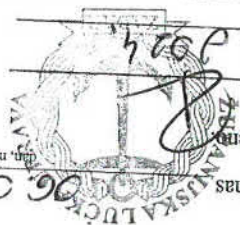
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 668 8 HR

POSTAVNICA

2024 godine,

dan, mjesec i godina primika - ispisati riječima



Ime i prezime dostavljača:

Potpis dostavljača:

Potpis primatelja:

Datum: 06.03.2024.

Potvrđujem da sam danas

primio označeno pismo.

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pisma. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti):

POSTAVNICA

06-03-2024

dan, mjesec i godina primika - ispisati riječima

Potvrđujem da sam danas

primio označeno pismo.

Potpis primatelja:

Ime i prezime dostavljača:

Potpis dostavljača:

Datum:

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pisma. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, preincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti):

NAZIV PISMENA: IZJAVA PAŠMAN

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 298-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HEP-ODS d.o.o., JP ELEKTROZADAR

MAJKA IMITRA ŽIVUNIĆA 8

23 000 ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: IZJAVA PAŠMAN

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 298-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

BRUČE URBANIZACIJA 11

23 000 ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN



Potvrđujem da sam danas
primio označeno pismeno.

Ime i prezime dostavljača: _____
Datum: 06-03-2024

Popis primaatelja: _____
Popis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primaatelj nije _____
zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest
o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____
između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude
na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismeno može
preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____
Popis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neispоруke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

2. Budući da primaatelj u naznačen dan i vrijeme nije zatečen na
mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno
u poštanskom sandučiću, pretilcu, na vratima ili na drugom
vidljivom mjestu (označiti razlog).

REPUBLIKA HRVATSKA
POŠTA
06000-10
06000-10

6. sesto 02. 2024
dan, mjesec i godina primatka - ispisati riječima

20. 24. godine

[illegible]

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: LAUKA USPOVA

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 208-14-04/1-24-15

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

LAUKA KOLOKALNA OSTROVA

"OTOK PAŠMAN"

OBALA TAMARISA 6, PAŠMAN

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Obala tamarisa 6, P.P. 1
23262 PAŠMAN

AR RG 31 727 673 1 HR

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas

52571 07094

20 godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, protincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

OPĆINA PAŠMAN
JKU OTOK PAŠMAN
MJESTA
DOŽIVJETI PAŠMAN
TURIZAM
DOGAĐANJA
OKRUŽENJE
INFO

Pretražite stranice Općine

Dobro došli na službene stranice Općine Pašman

NOVOSTI
GALERIJA
DOKUMENTI
DOGAĐANJA
ZEMLJOVID
SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE PAŠMAN
SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA
PRISTUP
INFORMACIJAMA

Naslovna / Javna rasprava o prijedlogu UPU područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj

4. ožujka 2024.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU UPU PODRUČJA ZONE PROIZVODNE NAMJENE UZ NASELJE KRAJ

Općina Pašman je objavila Javnu raspravu o prijedlogu UPU područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj.

Dokumente možete preuzeti ovdje:

Javna rasprava

Sažetak za javnost

Odluka i odredbe UPU 44

Obrazloženje UPU 44

UPU 44 Kraj List 0

UPU 44 Kraj List 1

UPU 44 Kraj List 3A

UPU 44 Kraj List 3B

UPU 44 Kraj List 4

UPU 44 Kraj List 21

UPU 44 Kraj List 22

UPU 44 Kraj List 23



zaželi!

Program
zapošljavanja
žena

Poslušajte

proračun
savjetovanja
s javnošću

Vrijeme danas

Obavještenje o neuspjehu od provajdera:
Connection Error:http_request_failed

Dobrodošli na otok Pašman

Pašman je otok u zadarskom arhipelagu. Zadra i Biograda su dvije slikovite Pašmanskim kanalom po kojemu su poznate bisera, nazasni deseci malenih otočića. Morska struja koja mijenja smjer svakih 6 sati čini ovo more najčistijim na Jadranu.

VIŠE

Kraj

Barotul

Mrljane

Nevidane

Dobropoljana

Banj

Ždrelac

Pašman / Mali Pašman

ZNANJE I IMANJE Ministarstvo poljoprivrede u Gračacu upriličuje četverodnevni tečaj

Članice OPG-ova učit će o poduzetništvu

Predsjednica udruge Prospero iz Gračaca, Slavica Miličić, kazala je kako je njihova udruga Ministarstvu ustupila prostor, a u okviru tečaja će predstavnice ove udruge polaznicama održati radionicu filcanja vune. Dodala je kako njihova udruga ima puno znanja i uspjeha s filcanjem vune

Goran ŠIMUNOV

GRAČAC » O osnivanju i upravljanju poljoprivrednim gospodarstvom te o poduzetništvu žena u ruralnom području educirat će se sudionice koje su se prijavile na četverodnevni tečaj koji od sutra do petka, u trajanju od 32 sata, u Gračacu provodi Uprava za stručnu podršku razvoju poljoprivrede Ministarstva poljoprivrede. Tečaj koji je za sve polaznice besplatan završit će pismenim i usmenim ispitom, nakon čega će one osobe koje ga polože steći odgovarajući certifikat.

Govoreći o ovom tečaju predsjednica udruge Prospero iz Gračaca, Slavica Miličić, kazala je kako je njihova udruga Ministarstvu ustupila prostor, a u okviru tečaja će predstavnice ove udruge polaznicama održati radionicu filcanja vune.

(Ne)zbrinjavanje vune

- Naša udruga na planu filcanja vune ima puno znanja

i uspjeha, pa nije loše da se sudionice tečaja malo educiraju. Dobit će i certifikat koji će im pomoći kad pišu projekte da mogu ostvariti veći broj bodova. Najbitnije je da na tečaju nauče stvari koje su im bitne, kao što su svi potrebni podaci koji se moraju napisati u projektu, kao i da ispoštuju sve zahtjeve rokove, da ne bi morali plaćati kaznu ili da ne dobiju novac za projekt. Želi se polaznicama omogućiti stjecanje boljih kompetencija i da nauče nešto novo, govori Miličić dodajući kako je tečaj namijenjen ženama vlasnicama ili članicama OPG-ova.

- Na gračackom području imamo jako puno onih koji ne znaju što bi s vunom. Mi ćemo ih podučiti kako što bolje iskoristiti vunu. Obično kad ošišaju vunu skladište ju negdje, pa to onda nitko ne dođe otkupiti, što im na kraju postane velik problem. Komunalna poduzeća s ovog područja nemaju uslugu odvoza

i zbrinjavanja vune. A ovce se moraju šišati. Da bi bila što kvalitetnija vuna ne bi bilo loše da se ovce šišaju i dvaput godišnje, budući da ovim životinjama to više odgovara. Prvo šišanje ovaca je u svibnju s ciljem da ovce ljeće dočekaju ošišane kako im ne bi bilo vruće. I nije ovcama samo ugodnije na vrućini biti ošišanim, već se i pri kretanju kroz prirodu neće zaplesti o neku granu..., priča predsjednica Prospera, udruge koja je kroz brojne radionice svoje polaznice poučavala u tradicijskim obrtima. U sklopu tih radionica su nastali mnogi kvalitetni proizvodi, a puno su napredovali i u proizvodnji obuće.

Seoski turizam

- Naša udruga proizvodi vunene papuče, gležnjače, vunene uloške, loptice za mace, za kućne ljubimce. Potom razvijamo skrivalice za mace. Mogu se od vune napraviti razni proizvodi. Sve radimo ručno, filcanje



Udruga Prospero
Slavica Miličić, predsjednica udruge Prospero iz Gračaca



Suvenirni udruge Prospero - ovčice od vune

je baš ručni rad, budući da sve ono što ruka može napraviti ne može stroj. Možemo se pomoći strojevima da napravimo polufilc ili malo doraditi na perlici rublja na centrifugi i slično. No, glavina posla je ručni rad, ističe Miličić dodajući kako je polaznicama ovog četverodnevnog tečaja namijenjen i drugi program koji će im omogućiti diversifikaciju poljoprivrednog gospodarstva.

- Na tečaju će biti i radionica vezana za izradu krema, pomada i ostalog. Polaznice će naučiti kako mogu koristiti bilje u izradi krema te ga onda plasirati na svom OPG-u. Malo njih uopće razmišlja o mogućnosti da se uz poljoprivredu mogu baviti i seoskim turizmom. Predviđen je odlazak na jedno imanje gdje će se polaznicama pokazati kako na njemu imati smještajne kapacitete, kako ponuditi hranu koju proizvode gostima koji će doći na imanje. Bit će tečaj dosta poučan, zaključuje Miličić dodajući kako je bitno da na tečaju sudjeluje što više OPG-ovaca. Zasad se na njega prijavilo 15 žena.

Na tečaju će biti i radionica vezana za izradu krema, pomada i ostalog. Polaznice će naučiti kako mogu koristiti bilje u izradi krema te ga onda plasirati na svom OPG-u. Malo njih uopće razmišlja o mogućnosti da se uz poljoprivredu mogu baviti i seoskim turizmom»

Slavica MILIČIĆ



Polaznicama tečaja otkrit će se mogućnosti ruralnog turizma

Dovršen očevid prometne nesreće u Zemunik Donjem

U sudaru s kamionom poginuo 54-godišnjak

ZEMUNIK » U Zemunik Donjem dogodila se 1. ožujka oko 17.15 sati na ŽC-6011 prometna nesreća u kojoj je smrtno stradao 54-godišnji hrvatski državljani.

Prema rezultatima očevida, sumnja se da je do prometne nesreće došlo kada je 54-godišnji hrvatski državljani upravljao kombi vozilom zadarskih registracijskih oznaka te dolaskom do raskrižja II. Ulice i XIV. ulice, nije se kretao sredinom obilježene prometne trake, uslijed čega prelazi u prometnu traku namijenjenu kretanju

voziila iz suprotnog smjera. Potom se vozilom vraća u svoju prometnu traku gdje prednjim dijelom vozila udara u prednji dio teretnog vozila zadarskih registracijskih oznaka s kojim je upravljao 46-godišnji hrvatski državljani, koji je u namjeri da izbjegne sudar vozilom prešao u prometnu traku s kojom se iz suprotnog smjera kretao 52-godišnjak.

U prometnoj nesreći, na mjestu događaja smrtno je stradao 54-godišnjak, dok 46-godišnji vozač teretnog automobila i putnik iz istog vozila nisu ozlijeđeni.



Zbog očevida prometne nesreće za sav promet bila je zatvorena cesta

Očevidom prometne nesreće rukovodio je zamjenika Županijskog državnog odvjetnika u Zadru. U vremenu od 17.30 do 22.40 sati, zbog očevida prometne nesreće za sav promet bila je zatvorena cesta na navedenoj dionici, a promet se odvijao obilaznim pravcima. (žg)

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije

KLASA: 350-02/23-02/03
URBROJ: 2198-17-04/1-24-15
Pašman, 1. ožujka 2024.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)

- Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) moguće je izvršiti u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman, od 11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024. godine, svakog radnog dana od 8.00 do 13.00 sati.
- Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pašman (www.opcinapashman.hr).
- Javno izlaganje održat će se dana 21. ožujka 2024. godine u 11:30 sati u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman.
- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana mogu se dostaviti od 11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024. godine na adresu: Općina Pašman, Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije, Obala tamarisa 6, 23262 Pašman ili elektronskom poštom na adresu: opcina.pashman@zd.t-com.hr.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrdjenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom, te adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik
Josip Burčul, mag.iur., v.r.

BLOCK PROJEKT

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA **PODRUČJA ZONE PROIZVODNE NAMJENE UZ NASELJE KRAJ (I2) (UPU BR. 44)**

Općina Pašman

SAŽETAK ZA JAVNOST

veljača 2024.

BLOCK PROJEKT
Put Murvice 12D 23000 Zadar d.o.o.

Nositelj izrade: Općina Pašman
Izrađivač: BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor: Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: Željko Predovan dipl.ing.arh.



ŽELJKO PREDOVAN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 94

0. PREDGOVOR

Pokrenuta je izrada urbanističkog plana uređenja **područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)** na temelju **Prostornog plana uređenja Općine Pašman** ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 16/07, 14/11 *ispravak* i 5/12-*ispravak* i "Službeni glasnik Općine Pašman" br. 4/15, 5/15 - *pročišćeni tekst*, 2/16, 1/20 i 2/20 – *pročišćeni tekst*) i **Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)** ("Službeni glasnik Općine Pašman" br.05/23).

Pristupilo se izradi *urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)* iz razloga koji slijede:

- (a) Prostorni plan uređenja Općine Pašman utvrđuje obvezu izrade urbanističkog plana uređenja za područje *zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)*.
- (b) Planom će se odrediti detaljni uvjeti za izgradnju komunalne infrastrukture, određivanje uvjeta gradnje građevina proizvodno-poslovne i prateće namjene, te rješenja kolnog priključka na prometni sustav naselja.

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. Zadar, Put Murvice 12D.

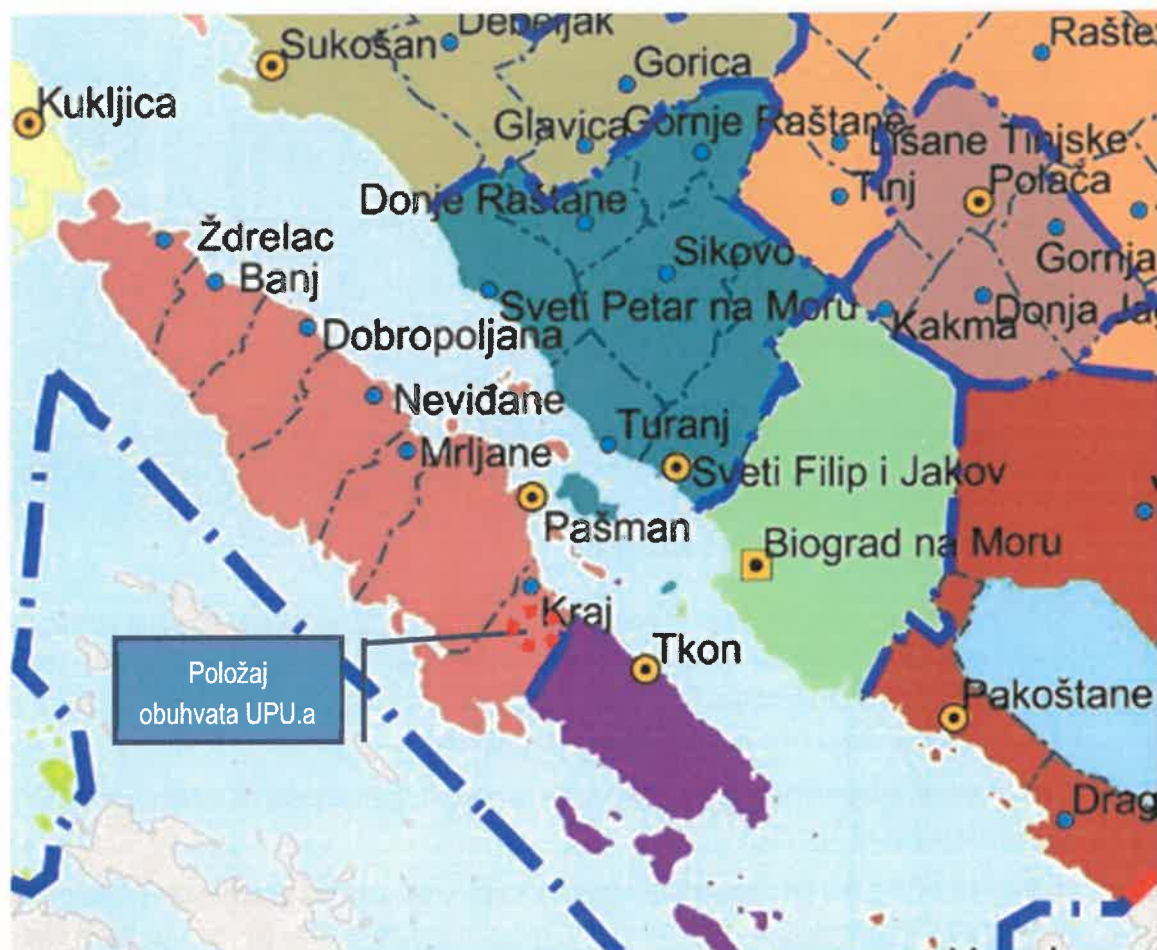
Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom veljača 2024. godine. Zainteresirane osobe mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana ili mogu dostaviti pisane predstavke Općini Pašman za trajanje javne rasprave.

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI NASELJA ODNOSNO DIJELA NASELJA U PROSTORU OPĆINE PAŠMAN

Obuhvat *Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2)* (UPU br. 44) (u daljnjem tekstu **UPU** ili **Plan**) zahvaća izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene izvan naselja Kraj. Uz naselje Kraj ovu otočku Općinu čine i naselja: Ždrelac, Banj, Dobropoljana, Nevidane, Mrljane, i Pašman. Naselje Pašman ujedno čini i središte Općine Pašman.

Područje u obuhvatu UPU-a nalazi se u prostoru ograničenja, to jest unutar 1.000 m od obalne linije.

Općina Pašman (u daljnjem tekstu: *Općina*) nalazi se u cijelosti na otoku Pašman s pripadajućim manjim nenaseljenim otočićima. Naselje Tkon u južnom dijelu otoka čini istoimenu općinu.



Slika 1: položaj i okruženje Općine Pašman
(izvor: "Prostorni plan Zadarske županije")

Područje obuhvata Plana udaljeno je oko 0,6 km (zračne linije) od središta naselja Kraj. Kroz naselje Kraj prolazi državna cesta DC 110 i izlazi na dvije uvale u kojima se nalaze luke otvorene za javni promet od lokalnog značaja. U obje luke dio kapaciteta može se odrediti za potrebe nautičkog turizma. Otok Pašman je povezan mostom s otokom Ugljan, na kojem se nalazi trajektna luka otvorena za javni promet od županijskog značaja. U susjednom naselju Tkon također se nalazi trajektna luka otvorena za javni promet. Luka Preko povezana je redovnim morskim prugama sa županijskim središtem Grad Zadar, a luka Tkon s trajektnom lukom u gradu Biogradu.

Područje obuhvata udaljeno je oko 2,5 km (zračne linije) od općinskog središta, naselje Pašman.



Slika 2: područje obuhvata UPU-a u odnosu na naselje Kraj
(izvor: Državna geodetska uprava, DOF iz 2011. godine)

Područje obuhvata ovog UPU-a je neizgrađeno i nalazi se izdvojeno od građevinskog područja naselja. Prostor je bregovit i veći dio obilježen makijom. Na području obuhvata ili u neposrednoj blizini nema značajnih prirodnih ni kulturno-povijesnih vrijednosti. Prostor u obuhvata ne nalazi se u području ekološke mreže ili bilo koje druge zone posebne mjere zaštite prirode.

Zona se nalazi neposredno uz nerazvrstanu cestu kojom se ostvaruje prilaz na državnu cestu DC 110. Ista je udaljena manje od 350 m.

Osnovni cilj UPU-a jest primjena jedinstvenog koncepta uređenja ovog građevinskog područja po kojem će se omogućiti opremanje prostora osnovnom komunalnom infrastrukturuom. Na ovaj način stvorit će se preduvjeti za uređenje površina i izgradnju manjih proizvodnih i prerađivačkih pogona, zanatskih i uslužnih djelatnosti, skladišnih prostora i sličnih djelatnosti. Planirano uređenje prostora omogućit će razvoj zanatskih djelatnosti i malog poduzetništva.

1.1.1 Osnovni podaci o stanju u prostoru

Predmetni UPU obuhvaća neizgrađeno izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene izvan naselja Kraj i nalazi se oko 500 m od sjeveroistočne obale i oko 2.000 m od jugozapadne obale otoka.

Rub građevinskog područja nalazi se najmanje 300 m od rubova građevinskog područja naselja Kraj.

Okolno područje je sličnog karaktera kao i prostor u obuhvatu Plana – gusta makija, šuma i goleti.

Prostor u obuhvatu Plana je bregovit, s prosječnim nagibom od oko 20%. Najravniji dijelovi u obuhvatu UPU-a imaju nagib od oko 8% a najstrmiji dijelovi u obuhvatu prelaze čak 35%

Neposredno uz istočnu granicu prolazi nerazvrstana cesta koja se spaja s državnom cestom DC 110.

Namjera Općine Pašman je oplemeniti ovaj prostor na način kako slijedi:

- (a) opremiti ovo građevinsko područje s komunalnom infrastrukturom (promet, vodoopskrba, odvodnja, struja) i prometno povezati s državnom cestom DC-110.
- (b) utvrditi mjere zaštite i uvjete uređenja proizvodno-poslovnih i komunalnih sadržaja. Na ovaj način stvorit će se preduvjeti za razvoj zanatskih djelatnosti i malog poduzetništva, te premještaj zanatskih djelatnosti iz naselja u ovu zonu.
- (c) uređenje javnih zelenih i zaštitnih površina.

2 PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

Predmetna zona namijenjena je gospodarskim sadržajima, a prostornim planom Općine Pašman određena je kao *izdvojeno građevinsko područja izvan naselja proizvodne namjene* - pretežito zanatska (I2), u kojoj se može planirati izgradnja:

- obrtničkih i zanatskih radionica,
- proizvodnih pogona male privrede,
- pogona za preradu poljoprivrednih proizvoda,
- pogona za preradu ribe i proizvoda marikulture,
- skladišta,
- solarne elektrane kao isključivi ili osnovni sadržaj zone, ili u kombinaciji s drugim sličnim sadržajima,

Planirano građevinsko područje gospodarske namjene izvan naselja može se razvijati kao namjenski park, koji pored osnovnih djelatnosti može sadržavati i komplementarne sadržaje poput:

- usluge,
- trgovina i ugostiteljstvo,
- edukacija.

Ukupno angažirano zemljište osnovnih djelatnosti mora biti veće od 80% ukupne površine zone.

Slijedom navedenog, područje u obuhvatu Plana podijeljeno je na zone koje slijede:

(1) **Planirana zona gospodarske namjene: pretežito zanatska (I2a).** Unutar ove zone mogu se planirati:

- (a) obrtničke i zanatske radionice,
- (b) proizvodni pogoni male privrede,
- (c) pogoni za preradu poljoprivrednih proizvoda,
- (d) pogoni za preradu ribe i proizvoda marikulture,
- (e) skladišta (uključujući i suhi vez),

(2) **Planirana zona gospodarske namjene: pretežito proizvodna (I2b).** Unutar ove zone, osim sadržaja iz prethodnog članka, mogu se planirati građevine i urediti površine za potrebe recikliranja i prerade materijala iz građevinskih iskopa – *betonara*. Nije dozvoljeno deponiranje otpada.

(3) **Planirana zona gospodarske namjene: poslovno-proizvodna (I2c).** Unutar ove zone može se planirati izgradnja zgrade mješovite namjene u kojoj će se smjestiti sadržaji poput: prerade poljoprivrednih i ribljih proizvoda, obrtničke radionice, skladišta, ugostiteljstvo (bez smještaja), uredi, trgovina i slično.

(4) **Planirana zona zaštitne zelene površine (Z)** može se urediti kao krajobrazno uređena parkovna površina koristeći prvenstveno autohtone biljne vrste ili prirodno zelenilo za zaštitu od bujičnih voda, buke i vjetrova, ili zbog zaštite vizura. Unutar ove zone mogu se položiti dijelovi infrastrukturne mreže, urediti pješačke i biciklističke staze i graditi podzidi.

Pomoćni i prateći sadržaji u funkciji primarne namjene (prodajno izložbene površine, skladišta, uredi i sl.) mogu se smjestiti unutar građevine osnovne namjene ili u zasebnim građevinama na istoj građevnoj čestici na kojoj se nalazi zgrada osnovne namjene.

Izgradnja stambenih građevina unutar ove zone nije dozvoljena.

Ovaj Plan predstavlja temeljni prostorno planerski dokument za izdavanje akata za građenje. Postupci reorganizacije zemljišnih čestica moraju se temeljiti na ovaj Plan. Iz tog proizlazi da se pojedina prostorna cjelina može graditi kao jedinstvena građevna čestica ili se pojedina prostorna cjelina može dijeliti na manje, Planom propisane, građevne čestice. Prostorne cjeline označene su u kartografskom prikazu Plana, **list 4: način i uvjeti gradnje**.

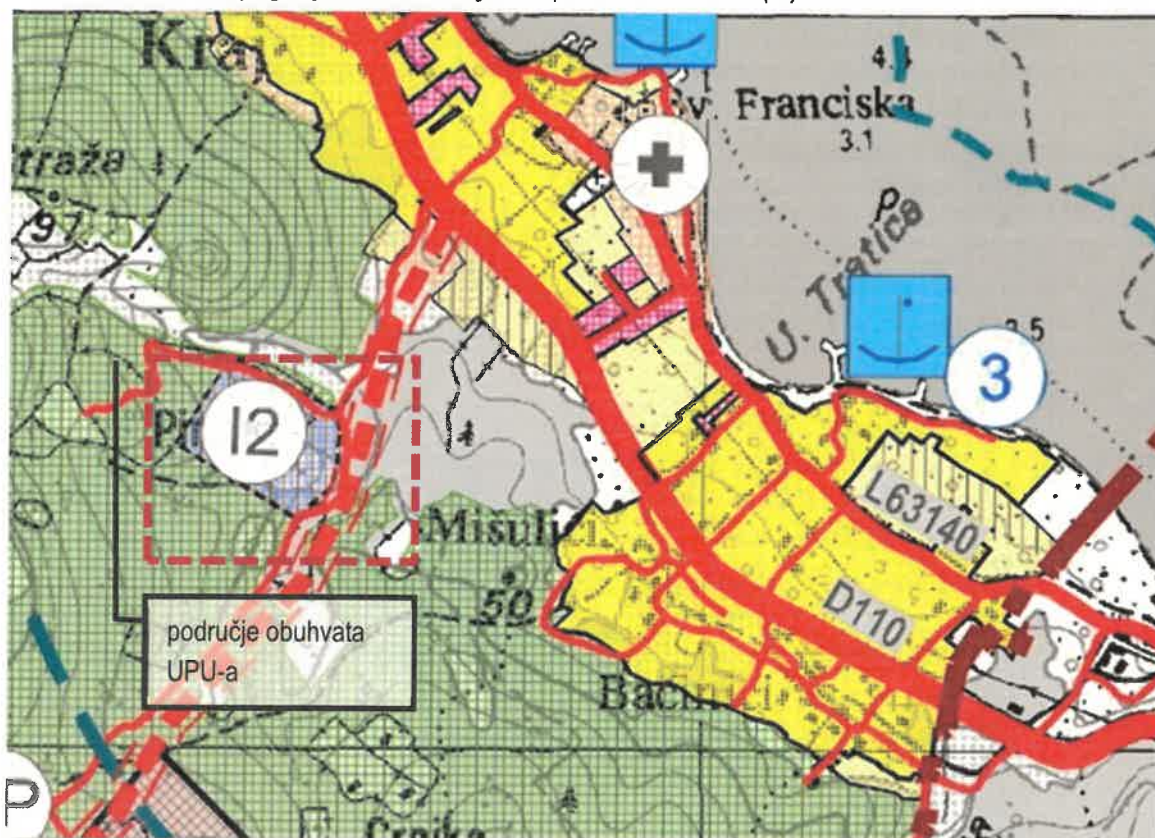
Pristup budućim građevnim česticama uvjetovan je planiranom prometnom mrežom (prikazana u kartografskom prikazu Plana **list. 2.1 prometna i ulična mreža**). Prometnice su planirane kao dvosmjerne kolne površine s obostranim nogostupom.

U cilju realizacije Plana, planirane prometnice i ostala infrastrukturna mreža te pojedine prostorne cjeline mogu se etapno realizirati, a na temelju akata za građenje. Kod fazne provedbe Plana treba voditi brigu da izgradnja infrastrukturne mreže prati uređenje pojedine prostorne cjeline. Do izgradnje prometnica u punom planiranom profilu mogu se koristiti postojeće prometnice i putovi.

Vlasnička struktura na području obuhvata je povoljna iz razloga što se planirana zona gospodarske namjene nalazi na katastarskoj čestici u javnom vlasništvu. Takva struktura omogućuje jednostavniji postupak parcelaciji u svrhe oblikovanja građevnih čestica prema uvjetima iz ovog Plana.

2.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

Osnovna namjena površina u obuhvatu Plana utvrđena je **PPUO-om Pašman** kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja **gospodarske namjene – pretežito zanatska (I2)**.



Slika 3: izvadak iz PPUO Pašman – list 1. korištenje i namjena površina (mjerilo 1:25000)

Ovim urbanističkim planom utvrđena je detaljna namjena površina, koja proizlazi iz prostornog plana uređenja Općine Pašman. Detaljna namjena prikazana je u kartografskom prikazu UPU-a (**list 1. korištenje i namjena površina**). Unutar granice obuhvata UPU-a planirana je namjena površina kako slijedi:

- **zona gospodarske namjene – pretežito zanatska (I2a)**
- **zona gospodarske namjene – pretežito proizvodna (I2b)**
- **zona gospodarske namjene – poslovno-proizvodna (I2c)**
- **zona zaštitne zelene površine (Z)**
- **planirane infrastrukturne površine – prometna površina (), trafostanica (TS), pročišćivač (Pr).**

U obuhvatu ovog Plana planirana je izgradnja nove infrastrukturne mreže. Osim postojećeg prometnog priključenja na državnu cestu preko nerazvrstane prometnice (koja po ničemu ne zadovoljava tehničke uvjete za projektiranje prometnica i prometnih priključenja), druge infrastrukture nema.

Osnovna planirana namjena u obuhvatu UPU-a je uređenje površina i izgradnja građevina za potrebe prerade poljoprivrednih i morskih proizvoda i za smještaj obrtničkih i zanatskih radionica, koji će se smjestiti u **zoni gospodarske namjene: pretežito zanatska (I2a)**. Uz preradu poljoprivrednih i morskih proizvoda, unutar ove zone mogu se planirati i pogoni i radionice za zanatske djelatnosti i obrte u kojima se mogu smjestiti auto i nautička mehanika, servisi, limarija i lakiranje, stolarija i slično.

U **zoni gospodarske namjene: pretežito proizvodna (I2b)**, osim već navedenih sadržaja, mogu se planirati građevine i urediti površine za potrebe recikliranja i prerade materijala iz građevinskih iskopa – *betonara*. Nije dozvoljeno deponiranje otpada. Betonara će se smjestiti u dragi, to jest u najnižem dijelu obuhvata, kako bi utjecaj na okolne vizure bio sveden na najmanju moguću mjeru.

„Središte“ ove zone čini **zona gospodarske namjene: poslovno-proizvodna (I2c)** u kojoj je planirana izgradnja svojevrnog poslovnog inkubatora, u kojem će mali proizvođači imati potporu kod prerade i plasmana vlastitih proizvoda. Planirano je uređenje i opremanje više prostora u dijelu „inkubatora“ koji će biti na raspolaganju malim proizvođačima koji nemaju mogućnost izgradnje vlastitih pogona.

U gore navedenim zonama uz glavnu zgradu mogu se planirati i pomoćne građevine kao što su garaže, uredski prostori, skladišta, pakiraonica, prodavaonica i slično. Navedene djelatnosti mogu se smjestiti u zasebnim građevinama na istoj građevnoj čestici na kojoj se nalazi glavna zgrada ili se mogu smjestiti u okviru glavne zgrade. Promet u mirovanju mora se smjestiti na istoj građevnoj čestici na kojoj se nalazi i planirani sadržaj.

Ostalu planiranu namjenu čine pomoćni i prateći sadržaji u funkciji osnovne namjene Plana, i to kako slijedi:

- (a) **zaštitne zelene površine (Z)** mogu se planirati kao krajobrazno uređene površine koristeći prvenstveno autohtone biljne vrste ili prirodno zelenilo radi zaštite od erozije prouzrokovana bujičnim vodama i vjetrom. Zelene površine će služiti i za zaštitu od vjetera i za zaštitu vizura. Unutar ove zone mogu se planirati dijelovi infrastrukturne mreže, urediti pješačke i biciklističke staze i graditi podzidi.
- (b) **planirane infrastrukturne površine – prometne površine (), trafostanica (TS), pročišćivač (Pr).** Izgradnja novih prometnica omogućit će sigurno prometovanje vozila i pješaka u obuhvatu ovoga Plana. Ostala planirana komunalna infrastrukturna mreža (voda, odvodnja, rasvjeta, energetika) će se prvenstveno položiti unutar planiranih prometnih profila).



Informacije o javnim raspravama

04.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44), Općina Pašman

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.3.2024.Pasman.pdf)

04.03.2024. | pdf (413kb)

01.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Preko

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.3.2024.Preko.pdf)

01.03.2024. | pdf (74kb)

28.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proširenja Privredne zone Pušćine, Općina Nedelišće

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.2.2024.Nedelisce.pdf)

28.02.2024. | pdf (845kb)

27.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana općine Zagvozd

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.2.2024.Zagvozd.pdf)

27.02.2024. | pdf (64kb)

27.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Osječko-baranjske županije

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.2.2024.OBZupanija.pdf)

27.02.2024. | pdf (1076kb)

27.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovno-industrijske zone Bosiljevo i s tim u vezi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.2.2024.Bosiljevo.pdf)

27.02.2024. | pdf (784kb)

26.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2024.Vukovar.pdf)

26.02.2024. | pdf (59kb)

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2024.Vukovar.plan.zip)

26.02.2024. | zip (160916kb)

26.02.2024. - Informacija o ponavljanju postupka javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gradac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2024.Gradac.pdf)

26.02.2024. | pdf (118kb)

26.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Orahovice

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2024.Orahovica.pdf)

26.02.2024. | pdf (75kb)

23.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja općine Mrkopalj

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.2.2024.Mrkopalj.pdf)

23.02.2024. | pdf (684kb)

**OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNOG UVIDA U PRIJEDLOG
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA ZONE PROIZVODNE NAMJENE UZ
NASELJE KRAJ (UPU br. 44)**

Javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (UPU br. 44) trajala je od 11. ožujka 2024. do 10. travnja 2024. Tijekom javne rasprave nisu zaprimljene primjedbe. Od tijela s javnim ovlastima zaprimljeno je četiri (4) očitovanja prema članku 101. *Zakona o prostornom uređenju*.

Očitovanja su razmotrena i slijedi opis očitovanja, te zaključak o prihvaćanju s odgovarajućim obrazloženjem.

Predstavke zaprimljene od tijela s javnim ovlastima kojima je upućena posebna obavijest

PO 1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Split

Pozitivno mišljenje da je Prijedlog urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (UPU br. 44) izrađen sukladno planskim dokumentima upravljanja vodama prema čl 39. Zakona o vodama, uz uvjet da je potrebno prije prihvaćanja Plana ishoditi pozitivno mišljenje tvrtke Komunalac d.o.o. na planirana rješenja vezana uz korištenje te zaštitu voda i priobalnog mora, odnosno rješenja vezana uz planirane sustave za vodoopskrbu te za odvodnju otpadnih voda.

PO 2. KOMUNALAC d.o.o., Biograd na Moru, Biograd na Moru

Traži se dopuna Plana u smislu vodoopskrbe i odvodnje.

Prihvaća se. Plan je dopunjen u skladu s mišljenjem.

PO 3. HAKOM (Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti), Zagreb

Pozitivno mišljenje – potvrđuju da je prijedlog Plana usklađen s ranije dostavljenim zahtjevima.

PO 4. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije.

Pozitivno mišljenje da je prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (UPU br. 44), izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da su u tekstualnom dijelu plana prihvaćeni zahtjevi na prijedlog plana.


Željko Predovan dipl.ing.arh.

KNJIGA PRIMJEDBI
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
PODRUČJA ZONE PROIZVODNE NAMJENE
UZ NASELJE KRAJ (I2) UPU br. 44

KNJIGA PRIMJEDBI
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
PODRUČJA ZONE PROIZVODNE NAMJENE
UZ NASELJE KRAJ (I2) UPU br. 44

NAPOMENA:

Molimo Vas da Vaše primjedbe i osobne podatke sa adresom pišete čitko i razumljivo kako bi se na njih moglo odgovoriti.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN



Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije

KLASA: 350-02/23-02/03

URBROJ: 2198-17-04/1-24-15

Pašman, 1. ožujka 2024.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj
(I2) (UPU br. 44)

1. Javni uvid u prijedlog **Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)** moguće je izvršiti u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman, **od 11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024. godine**, svakog radnog dana od 8.00 do 13.00 sati.
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pašman (www.opcinapasman.hr).
3. Javno izlaganje održat će se dana **21. ožujka 2024. godine** u 11:30 sati u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman.
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana mogu se dostaviti **od 11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024. godine** na adresu: Općina Pašman, Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije, Obala tamarisa 6, 23262 Pašman ili elektronskom poštom na adresu: opcina.pasman@zd.t-com.hr.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom, te adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnik
Josip Burčul, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, Split,
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
6. HEP-ODS d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
7. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
8. Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“, Obala tamarisa 6, Pašman,
9. Komunalac d.o.o., Kralja Petra Svačića 28, Biograd na Moru,
10. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/2, Zadar,
11. Županijska lučka uprava, Franka Lisice 77, Zadar,
12. Mjesni odbor Kraj.

Pročelnik Općine Pašman

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 4. ožujka 2024. 9:10
Prima: Pročelnik Općine Pašman
Predmet: RE: Objava

Poštovani,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44), Općina Pašman objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

Igor Rastovac

t: +01 3782 481 | m: +099 2685 006

e: web@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb

w: <https://mpgi.gov.hr/>

From: Pročelnik Općine Pašman <procelnik@opcinapasman.hr>

Sent: Friday, March 1, 2024 12:42 PM

To: Web <Web@mpgi.hr>

Subject: Objava

Poštovani,

Molimo Vas da na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine objavite obavijest o javnoj raspravi u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44).

Unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

*Pročelnik Upravnog odjela za opće poslove,
komunalni sustav i financije Općine Pašman
Josip Burčul, mag. iur.
Obala tamarisa 6
23262 Pašman*

Razmislite o okolišu prije ispisa ove poruke na papir. / Think before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrišete. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN



Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije

KLASA: 350-02/23-02/03
URBROJ: 2198-17-04/1-24-15
Pašman, 1. ožujka 2024.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj
(I2) (UPU br. 44)

1. Javni uvid u prijedlog **Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)** moguće je izvršiti u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman, od **11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024.** godine, svakog radnog dana od 8.00 do 13.00 sati.
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44) bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pašman (www.opcinapasman.hr).
3. Javno izlaganje održat će se dana **21. ožujka 2024. godine** u 11:30 sati u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman.
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana mogu se dostaviti **od 11. ožujka do zaključno 10. travnja 2024.** godine na adresu: Općina Pašman, Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i financije, Obala tamarisa 6, 23262 Pašman ili elektronskom poštom na adresu: opcina.pasman@zd.t-com.hr.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom, te adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnik
Josip Burčul, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, Split,
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
6. HEP-ODS d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
7. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
8. Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“, Obala tamarisa 6, Pašman,
9. Komunalac d.o.o., Kralja Petra Svačića 28, Biograd na Moru,
10. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/2, Zadar,
11. Županijska lučka uprava, Franka Lisice 77, Zadar,
12. Mjesni odbor Kraj.

Pročelnik Općine Pašman

Pošiljatelj: Pročelnik Općine Pašman <procelnik@opcinapasman.hr>
Poslano: 1. ožujka 2024. 11:55
Prima: 'Božena Kucelin'
Predmet: Objava
Privici: Javna rasprava Prijedlog UPU Kraj UPU br. 44.docx

Poštovana gđa. Božena.

U pritvku Vam dostavljam tekst za objavu javne rasprave UPU br. 44 u Zadarskom listu, te Vas molim ako je moguće da mi isto objavite u **ponedjeljak 5. ožujka 2024. godine**.

Unaprijed hvala.

S poštovanjem,

*Pročelnik Upravnog odjela za opće poslove,
komunalni sustav i financije Općine Pašman
Josip Burčul, mag. iur.
Obala tamarisa 6
23262 Pašman
Tel: 023/260-260*



Informacije o planovima u izradi

Odluke o izradi prostornih planova

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 (http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_12_153_3220.html), 65/17 (http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1494.html), 114/18 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_12_114_2218.html), 39/19 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_04_39_801.html), 98/19 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_10_98_1939.html)), nositelj izrade prostornog plana dužan je obavijestiti javnost o izradi prostornog plana (izradi novog plana, njegovih izmjena i/ili dopuna, odnosno zasebno stavljanje izvan snage) i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Obavijesti o izradi prostornog plana dostavljaju se u roku od **osam dana** od objave u službenom glasniku. Odluke o izradi dostavljaju se na adresu elektroničke pošte: odluke-o-izradi@mpgi.hr (<mailto:odluke-o-izradi@mpgi.hr>).

[Obavijesti o izradi prostornih planova \(default.aspx?id=8439\)](#)

Objave javnih rasprava

VAŽNO! 18.03.2020. – Održavanje javnog izlaganja u postupku javne rasprave na prijedlog prostornog plana – očitovanje Udruzi hrvatskih urbanista (<https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/350-01-20-02-124-predstavka-UHU-javne-rasprave.pdf>).

VAŽNO! 20.03.2020. – Naputak Ministarstva o održavanju javnih rasprava i javnih izlaganja u postupku donošenja prostornih planova (https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/OMinistarstvu/Onama/naputak_%20JLS-JR-COVID-19.pdf).

VAŽNO! 25.06.2020. – Grad Poreč, postupak izrade i donošenja prostornog plana u vrijeme trajanja epidemije bolesti Covid-19 (https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/25.6.2020.Grad_Porec-PP-Covid-19.pdf).

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 (http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_12_153_3220.html), 65/17 (http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1494.html), 114/18 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_12_114_2218.html), 39/19 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_04_39_801.html), 98/19 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_10_98_1939.html)), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga

uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana.

Obavijest o javnoj raspravi dostavlja se kako je propisano čl. 96. ZPU-a prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mpgi.hr (<mailto:web@mpgi.hr>)

[Informacije o javnim raspravama \(default.aspx?id=3865\)](#)

Izvješća o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 (http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_12_153_3220.html) – članak 102. stavak 3., 65/17 (http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1494.html), 114/18 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_12_114_2218.html), 39/19 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_04_39_801.html), 98/19 (https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_10_98_1939.html)), nositelj izrade prostornog plana dužan je izvješće o javnoj raspravi objaviti i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

VAŽNO! 26.7.2018. – Uputa Agencije za zaštitu osobnih podataka vezana uz obradu osobnih podataka u izvješćima o javnim raspravama
(<https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>)

Izvješće o javnoj raspravi (max. 6 MB), dostavlja se na adresu elektroničke pošte: web@mpgi.hr (<mailto:web@mpgi.hr>)

[Izvješća o javnim raspravama \(default.aspx?id=3966\)](#)

Pročelnik Općine Pašman

Pošiljatelj: Pročelnik Općine Pašman <procelnik@opcinapasman.hr>
Poslano: 1. ožujka 2024. 12:42
Prima: 'Web'
Predmet: Objava
Privici: Javna rasprava Prijedlog UPU Kraj UPU br. 44..pdf

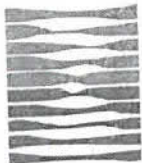
Poštovani,

Molimo Vas da na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine objavite obavijest o javnoj raspravi u prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44).

Unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

*Pročelnik Upravnog odjela za opće poslove,
komunalni sustav i financije Općine Pašman
Josip Burčul, mag. iur.
Obala tamarisa 6
23262 Pašman
Tel: 023/260-260*



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 350-02/23-01/0000122
URBROJ: 374-24-1-24-4
Split, 02.04.2024.g.

OPĆINA PAŠMAN

Primljeno: 09.04.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-02/03	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-19	0	0,00

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i
financije

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (UPU br. 44), Općina Pašman: javna rasprava, očitovanje na prijedloga plana – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/23-02/03, Urbroj: 2198-17-04/1-24-15 od 01.03.2024.g., zaprimljeno 07.03.2024.g.

Uvidom u prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (UPU br. 44) (izrađivač Block Projekt d.o.o. Zadar, veljača 2024), objavljenog na mrežnoj stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su sustavi za vodoopskrbu te za prikupljanje, odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Pašman u nadležnosti tvrtke Komunalac d.o.o. iz Biograda te Javne komunalne ustanove „Otok Pašman“ iz Pašmana, potrebno je prije prihvatanja Plana ishoditi njihova pozitivna mišljenja na planirana rješenja vezana uz korištenje te zaštitu voda i priobalnog mora odnosno rješenja vezana uz planirane sustave za vodoopskrbu te za odvodnju otpadnih voda.

Mišljenja smo da je prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (UPU br. 44) sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



079753266

Broj: 421/24
Biograd na Moru, 05. travnja 2024. godine

OPĆINA PAŠMAN

Primljeno: 05.04.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-02/03	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-18	0	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije
Obala tamarisa 6
HR-23 262 Pašman

PREDMET: Urbanistički plana uređenja područja zone proizvodne namjene u naselje Kraj
(I2) (UPU br. 44)
Nacrt prijedloga Plana za javnu raspravu
- Očitovanje, izdaje se

Poštovani,

Temeljem Vaše obavijesti, Klasa: 350-02/23-02/03, Urbroj: 2198-17-04/1-24-15 od 01. ožujka 2024. godine. godine o održavanju javne rasprave o Nacrtu prijedloga Urbanističkog plana područja zone proizvodne namjene u naselje Kraj (I2) (UPU br. 44), (dalje u tekstu: Plana), izdaje se:

OČITOVANJE
na prijedlog Plana za javnu raspravu1) ODREDBE ZA PROVOĐENJE I OBRAZLOŽENJE DOPUNITI SLIJEDEĆIM UVJETIMA:

VODOVOD

Daljnjoj izgradnji novih građevina unutar obuhvata plana može se pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu odnosno uz suglasnost nadležnog isporučitelja vodnih usluga.

Priključenje planiranih i postojećih građevina moguće je pod uvjetom da to ne narušava vodoopskrbu postojećih korisnika vodnih usluga, u protivnom je potrebno vršiti rekonstrukciju uličnog cjevovoda.

Potrebne količine vode za polijevanje zelenih površina ne planirati iz vodoopskrbnog cjevovoda.

Nije dozvoljeno puniti privatne cisterne preko hidranata i javne vodoopskrbne mreže.

Kod dimenzioniranja vodoopskrbne mreže mora se voditi računa da se osim osiguranja sanitarne vode propisane kvalitete mora osigurati i protupožarna voda za gašenje požara i da se mora izgraditi mreža vanjskih hidranata, sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. Na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante. Ispod „N“ komada hidranta i armatura betonirati betonski blok-oslonac 40x40x10 cm.

Ulične cjevovode izgraditi od cijevi PEHD DN 110 (do profila 110) iznad profila DN 110 od modularnog lijeva (ductil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0 m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu (dalje od drveća). Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepropusna AB vodovodna okna. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a

izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika i zatvorenih prostora, ako je moguće smješteni uvijek u pješačkoj zoni ili na zelenoj površini). Vodovodnu mrežu, vodonepropusna AB vodovodna okna kao i vodovodne priključke mora se planirati i izvesti sukladno tehničkoj regulativi i uputama tehničke službe ovog poduzeća.

ODVODNJA

Prema ranije usvojenoj koncepciji kanalizacijskog sustava odvodnja otpadnih i fekalnih voda predviđena je zajedničkim sustavom, zajedničkim uređajem za pročišćavanje i zajedničkim podmorskim ispustom.

U područjima gdje nije izgrađen kanalizacijski sustav do njegove izgradnje kanalizacijskog sustava odvodnju otpadnih i fekalnih voda vršiti preko nepropusnih sabirnih jama koje je potrebno smjestiti u neposrednoj blizini zgrade. Sabirna jama mora biti vodonepropusna, udaljena od vodoopskrbnog cjevovoda minimum 5 metara. Po izgradnji sustava javne odvodnje, odvodnju otpadnih i fekalnih voda riješiti priključenjem na isti, izravno, a ne preko sabirne jame, a sabirnu jamu je potrebno poništiti. Pražnjenje sabirne jame vršiti fekalnom cisternom odvozom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Ukoliko se odvodnja sanitarnih i otpadnih voda riješi spajanjem na biopročištač/uređaj za biološko pročišćavanje otpadnih voda, isti mora biti udaljen od postojećeg i planiranog vodoopskrbnog cjevovoda minimum 5,00 m.

Tehnološke otpadne vode iz raznih gospodarskih pogona i ostalih građevina, koje mogu biti onečišćene uljima i raznim kemikalijama, moraju se prije ispuštanja prethodno pročititi tako da se sadržaj štetnih tvari u njima smanji do propisanih graničnih vrijednosti, odnosno da poprime karakteristike urbanih otpadnih voda.

Otpadne vode iz garaža i prostorija za pranje vozila smiju se priključiti na javnu kanalizaciju jedino preko taložnice i separatora za ulja, masti, benzine i ostale naftne derivate.

Kod građevina koje imaju izražen pojačani udio masnoća u otpadnim vodama (npr. restorani) potrebno je prije priključka na javni sustav odvodnje ugraditi odgovarajući mastolov – gravitacijski sakupljač ulja.

U javnu kanalizaciju ne smiju se upuštati vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih za prvi stupanj agresivnosti.

Cjevovode izvesti od PP, PE (PEHD) ili PVC punostjenih cijevi min. čvrstoće SN 8. Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani u osi kolnika. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti prefabricirana PP ili PE revizijska okna. Na svim prolazima ispod prometnica moraju biti izvedeni od poliestera iste kvalitete. Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti i odvojci za priključke svih čestica koje treba izvesti do ruba čestice.

2. DODATI POGLAVLJE: „Opći uvjeti za izgradnju komunalnih vodnih građevina“ SA SLIJEDEĆIM ODREDBAMA I UVJETIMA

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1,0 m,
- od visokonaponskog kabla najmanje 1,5 m,
- od niskonaponskog kabla najmanje 1,0 m,
- od TK voda najmanje 1,0 m.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja.

Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku

kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabele koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona.

Kod izvođenja zemljanih radova na izvođenju radova na instalaciji kabele kanalizacije posebnu pažnju izvođač radova mora posvetiti vodovodnim i kanalizacijskim instalacijama u slučaju kad se trase vodovoda i kanalizacije i instalacija kabele kanalizacije križaju na više mjesta. Na mjestima gdje se trasa kabela križa sa našim instalacijama potrebno je kabel dodatno zaštititi sa plastičnom ili metalnom cijevi sa po 1,0 metar na svaku stranu od osi križanja. Na mjestima gdje se trasa kabela poklapa sa našom trasom potrebno je trasu kabela izmjestiti na suprotnu stranu ili na minimalnu udaljenost 1,5 metar od naših instalacija.

Svi objekti moraju biti na udaljenosti minimalno 3 metra od vodovoda i kanalizacijskog sustava.

Svi LŽ poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN. U kanal naših instalacija nije dozvoljeno postavljanje bilo kojih drugih instalacija (struje, telefona, uzemljenja i.t.d.).

Potrebno je izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja (vodovoda i kanalizacije i dr.) koji se u digitalnom obliku mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Biograd na Moru.

Bazeni: Kod planiranja i gradnje bazena bez obzira na tip i vrstu, ukoliko se planira punjenje bazena iz vodoopskrbnog sustava što predstavlja opterećenje na vodoopskrbni sustav potrebno ga je u projektnoj dokumentaciji prikazati: (grafički i opisno) s geometrijskim podacima (dimenzije i zapremina), kao i predvidjeti pražnjenje istog. Ukoliko je punjenje bazena predviđeno iz vodoopskrbnog sustava, punjenje je potrebno izvesti u strogo kontroliranim uvjetima, van ljetne sezone i prema uputi Isporučitelja vodnih usluga. Za potrebe prvog punjenja bazena potrebna je najava isporučitelju vodnih usluga zbog opterećenja vodoopskrbnog sustava. Otpadne vode iz bazena ne smiju se spajati na kanalizacijski sustav. Ovo također predvidjeti projektnom dokumentacijom.

Planom predvidjeti mogućnosti:

- Izgradnju komunalnih vodnih građevina-građevina za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i fekalnih voda u zaštitnom pojasu javne ceste,
- da se prilikom izgradnje novih ili rekonstrukcije - sanacije postojećih komunalnih vodnih građevina (cjevovodi i objekti) trase i određene lokacije iz Plana mogu korigirati radi prilagodbe pogodnijim tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu bez potrebnih izmjena Plana
- da je prilikom rekonstrukcije - sanacije ostalih infrastrukturnih građevina ili izgradnje ili rekonstrukcije prometnice potrebno istovremeno izvršiti rekonstrukciju-sanaciju postojećih ili gradnju novih instalacija vodovoda i kanalizacije.

Izrada:
Marina Rosan

Teh. direktor:
Kruno Pešić, ing.grad.

KOMUNALAC d.o.o.
BIOGRAD NA MORU

Dostaviti:

- Naslovu
- Arhiva, ovdje

Općina Pašman

Pošiljatelj: Marina - Komunalac d.o.o. Biograd <marina@komunalac.com>
Poslano: 5. travnja 2024. 9:26
Prima: opcina.pasman@zd.t-com.hr; procelnik@opcinapasman.hr
Kopija: info@komunalac.com; krune@komunalac.com
Predmet: UPU područje zone proizvodne namjene u naselju Kraj (I2) (UPU br. 44): 421/24
Očitovanje JIVU na prijedlog plana
Privici: UPU 421-24 Ocitovanje IVU na prijedlog plana za javnu raspravu.pdf

Poštovani,

Temeljem Vaše obavijesti, Klasa: 350-02/23-02/03, Urbroj: 2198-17-04/1-24-15 od 01. ožujka 2024. godine o održavanju javne rasprave o Nacrtu prijedloga Urbanističkog plana područja zone proizvodne namjene u naselje Kraj (I2) (UPU br. 44), dostavljamo naše očitovanje

Molim potvrdu zaprimanja.

Srdačan pozdrav

Marina Rosan
Komunalac d.o.o. Biograd na Moru
Ul. kralja Petra Svačića 28, 23210 Biograd na Moru
tel: 023/383-510
e-mail: marina@komunalac.com



Čuvajte okoliš – razmislite prije ispisa / Think before you print



OPĆINA PAŠMAN

Primljeno: 20.03.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-02/03	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-17	0	0,00

KLASA: 350-05/23-01/134
URBROJ: 376-05-3-24-04
Zagreb, 13. ožujka 2024.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Pašman
Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije
Obala Tamarisa 6
23262 Pašman

Predmet: Općina Pašman
Urbanistički plan uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj
(I2) (UPU br. 44)
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/23-02/03, URBROJ: 2198-17-04/1-24-15, od 1. ožujka 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 13.03.2024T11:44:50 (UTC:2024-03-13T10:44:50Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: faeefec8-c12b-4be4-b004-af87500bf1db

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/24-14/32
URBROJ: 511-01-371-24-2
Zadar, 11. ožujka 2024.

OPĆINA PAŠMAN

Primljeno: 15.03.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-02/03	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-16	0	0,00

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN

Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i financije
Obala tamarisa 6
23 262 Pašman

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman, u postupku javne rasprave o prijedlogu **Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (12) (UPU br. 44)**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10 i 114/22), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 i 67/23), daje:

MIŠLJENJE

da je prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (12) (UPU br. 44), izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da su u tekstualnom dijelu plana prihvaćeni naši zahtjevi na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16 i 114/22) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

VODITELJ ODJELA
Igor Gulan, dipl.ing.



BLACK PROJEKT

Put Murvice 12D 23000 Zadar.

tel: 023 492 080

e-mail: info@block-projekt.hr

OPĆINA PAŠMAN

Primljeno: 28.02.2024.		
Zadar, 26. veljače 2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-02/03	04	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-13	0	0,00

OPĆINA PAŠMAN

UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE, KOMUNALNI

SUSTAV I FINACIJE

Obala tamarisa 6

23262 Pašman

Predmet: PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA ZONE PROIZVODNE NAMJENE UZ NASELJE KRAJ (I2) (UPU br. 44) prema čl. 95. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

Dostavljamo elaborat **prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44)** u naselju Kraj kako bi se isti uputio u javnu raspravu prema člancima 96 do 101 Zakona o prostornom uređenju..

Elaborat **prijedloga Plana** sadržava slijedeće:

- (1) tekstualni dio Plana (*Obrazloženje Plana, Nacrt Odluke i Odredbe za provedbu Plana i Sažetak za javnost*)
- (2) grafički dio Plana (kartografski prikazi u mjerilu 1:1000)
- (3) sadržaji iz točke (1) i (2) u digitalnom obliku na CD-u

S poštovanjem


Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj

BLACK PROJEKT
Put Murvice 12D 23000 Zadar d.o.o.