

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA – GRAD SVETA NEDELJA



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE - RAKITJE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za stručnog izrađivača:

APE d.o.o.

Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.

odgovorni voditelj


 **MIRELA ČORDAŠ**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192

KLASA: 350-03/18-01/05

URBROJ: 238-12-04/3-18-43

Datum: 18.12.2018. god

Za nositelja izrade:

Grad Sveta Nedelja

Dario Zurovec, mag.ing.el.tech.inf.

gradonačelnik



SADRŽAJ

- 1. Uvod**
- 2. Podaci iz objave javne rasprave**
- 3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**
- 4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi**
- 5. Prilozi:**
 - 5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
 - 5.2. Objava javne rasprave
 - Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Večernji list (od 31. listopada 2018.)
 - Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice stranice Grada Sveta Nedelja
 - Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - oglasna ploča Grada Sveta Nedelja
 - 5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
 - 5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
 - 5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju
 - 5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

1. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade Grad Sveta Nedelja i odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje, izradili su Izvješće o javnoj raspravi.

Gradonačelnik Grada Sveta Nedelja 25. listopada 2018. god. utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje za javnu raspravu (KLASA: 350-03/18-01/05, URBROJ: 238-12-04/3-18-35).

Gradonačelnik Grada Sveta Nedelja donio je 29. listopada 2018. god. Zaključak o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje (KLASA: 350-03/18-01/05, URBROJ: 238-12-04/3-18-36).

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu, na web stranicama Grada Sveta Nedelja (www.grad-svetanedelja.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) dana 30. listopada 2018. te u dnevnom tisku - „Večernjem listu“ dana 31. listopada 2018.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima i nadležnih mjesnih odbora Grada.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

U objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje, sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno je:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u zgradi gradske uprave, na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji, u vrijeme trajanja javne rasprave od 8.11. do 8.12. 2018. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 15.11.2018. godine s početkom u 17.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 8.12.2018. godine.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
7. MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, Sveta Nedjelja
9. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb
10. Hrvatske autoceste, Sektor za razvoj i planiranje, Širolina 4, Zagreb

11. Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. R.F.Mihanovića 9, Zagreb
13. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, Samobor
14. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu , Ul. grada Vukovara 271/VIII, Zagreb
15. HEP, Operator distribucijskog sustava "Elektra Zagreb"- Pogon Samobor , Mlinska 22, Samobor
16. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ul. grada Vukovara 37, Zagreb
17. HOPS d.d., Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupuska 4, Zagreb
18. Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, Zagrebačka 18, Samobor
19. Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeve 1, Zagreb
20. Montcogim - Plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, Sveta Nedelja
21. Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, Oroslavlje
22. nadležni mjesni odbori.

4. OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- tri (3) očitovanja po posebnoj obavijesti
 - dvije (2) pisane primjedbi/prijedloga.
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
- MUP - Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Savska 1, 10000 Zagreb
 - HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. R.F.Mihanovića 9, Zagreb
 - MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
 - MO RAKITJE, Marijan Blažević, Rakitje
 - ZAGREB KAMP d.o.o., Jezerska 6, Rakitje.

**ODGOVORI NA OČITOVANJA I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE - RAKITJE
PREDANE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE**

Red. Br.	Klasa Ur.broj Datum	Naziv podnositelja zahtjeva	Rješenje zahtjeva
1.	350-03/18-01/05 511-19-25/1-18-38 12.11.2018.	MUP - Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara	PRIHVAĆA SE
<p>Zahtjev: Za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno je predvidjeti slijedeće:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03) 2. Osigurati potrebne količine vod za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06). 			
<p>Odgovor: PRIHVAĆA SE Navedene mjere sadržane su u odredbama za provedbu prijedloga plana.</p>			
2.	350-03/18-01/05 567-18-39 15.11.2018.	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	PRIHVAĆA SE
<p>Zahtjev: Nema primjedbi na prijedlog plana.</p>			
3.	350-03/18-01/05 512-18-40 16.11.2018.	MINISTARSTVO OBRANE - Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	PRIHVAĆA SE
<p>Zahtjev: Nema primjedbi na prijedlog plana.</p>			
4.	350-02/18-01/01 391-18-220 22.11.2018.	MO RAKITJE (Marijan Blažević)	PRIHVAĆA SE
<p>Zahtjev: Planirati kolni pristup u zonu sporta južno od postojećeg nogometnog igrališta.</p>			
<p>Odgovor: PRIHVAĆA SE Planirana je prometnica uz južni rub k.č. 3324, 3323/1, 3322/8 i sjeverni rub k.č. 3322/9.</p>			
5.	350-03/18-01/05 377-18-41 7.12.2018.	ZAGREB-KAMP d.o.o.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA
<p>Zahtjev:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Čl. 15. – u zoni T3 planiran je kamp kapaciteta do 100 kamp parcela. Zahtjev da se poveća broj mogućih kamp mjesta ili da ga se ne ograničava sa određenim brojem. 2. Člankom 16. planirana je najmanja udaljenost zgrade od susjednih parcela u iznosu od 5m, a prijašnjim planom je bila predviđena udaljenost od 3 m. Zahtjeva da minimalna udaljenost od ruba građevne čestice iznosi 3 metra. 3. Da se u sportsko-rekreacijskoj zoni R1-3 na k.č. 898, 899 (u vlasništvu podnositelja zahtjeva) i k.č. 927, 926, 925 planira izgradnja jahaćeg centra. 4. Prijedlog da se parkiralište planirano uz zonu T3 smanji na pola (jer ga nije moguće izvesti zbog pada terena), a planira novo parkiralište na k.č. 979 koja je u vlasništvu podnositelja zahtjeva. 			
<p>Odgovor: DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NE PRIHVAĆA SE - kapaciteta kampa (do 100 kamp parcela) određen je planom višeg reda Prostornim planom uređenja Grada Sveta Nedjelja i to člankom 87. stavkom 6. Prema 			

Zakonu o prostornom uređenju prostorni plan niže razine (u ovom slučaju to je UPU SRZ Rakitje) mora biti usklađen s prostornim planom više razine (PPUG Sveta Nedjelja) što znači da se ovim planom ne može planirati kamp većeg kapaciteta.

2. **NE PRIHVATA SE** – najmanja dozvoljena udaljenost zgrade od ruba građevne četice određena je Prostornim planom uređenja Grada Sveta Nedjelja, člankom 84. stavkom 4. i mora biti najmanje 5 metara.
3. **DJELOMIČNO SE PRIHVATA** – na katastarskim česticama navedenim u zahtjevu nije planiran jahaći centar kao izdvojena namjena, ali je odredbama za provedbu omogućeno uređenje prostora za jahalište na površinama sportsko-rekreacijske namjene R1-3. Osim toga izgradnja i uređenje površina za konjički sport, odredbama za provođenje omogućena je na površinama sportsko-rekreacijske namjene R1-2 (centar za pse).
4. **PRIHVATA SE**

5. PRILOZI

- 5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
- 5.2. Objava javne rasprave
 - Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska – Večernji list (od 31. listopada 2018.)
 - Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Sveta Nedelja
 - Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - Oglasna ploča Grada Sveta Nedelja
- 5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi
- 5.4. Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- 5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju
- 5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

5.1. Zaključak gradonačelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/05

URBROJ: 238-12-04/3-18-36

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

o upućivanju na javnu raspravu prijedloga

Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje

- 1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje upućuje se na javnu raspravu.
- 2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.
- 3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).
- 4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - www.grad-svetanedelja.hr.
- 5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 15.11.2018. godine u 17.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A. Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.
- 6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A. Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.



GRADONAČELNIK

Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf./

10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr



Gradonačelnik Grada Svete Nedelje, na temelju Članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te čl. 46. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje br. 9/09, 10/11, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst i 8/13) je dana 29.10.2018. god. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

o upućivanju na javnu raspravu prijedloga
Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje

- 1) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje upućuje se na javnu raspravu.
- 2) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje održat će u periodu od 08.11.2018. do 08.12.2018. godine.
- 3) Prijedlog Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje (tekstualni i grafički dio), određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje (Glasnik Grada Svete Nedelje, br. 12/18).
- 4) Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje će biti izložen na javni uvid na oglasnoj ploči u zgradi gradske uprave na Trgu A. Starčevića 5 u Svetoj Nedelji te na web stranici Grada Svete Nedelje - www.grad-svotanedelja.hr.
- 5) Javno izlaganje o navedenim izmjenama i dopunama Plana održat će se u srijedu, 14.11.2018. godine u 17.00 sati u Gradskoj vijećnici na Trgu A. Stračevića 5 u Svetoj Nedelji.
- 6) Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje mogu se u periodu trajanja javne rasprave dostaviti u Grad Sveta Nedelja, Trg A. Stračevića 5/I, Sveta Nedelja, soba br.9.

GRADONAČELNIK
 / Darjo Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /

5.2. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Sveta Nedelja



NOVOSTI

30.10.2018.

Obavijest: Zaključci o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkih planova uređenja i prijedlozi planova

U nastavku možete preuzeti zaključke o upućivanju na javnu raspravu stječnih planova:

- UPU kompleks uz dvorac Erdödy
- UPU sportsko-rekreacijske zone Kerestinec sjever
- UPU sportsko-rekreacijske zone - Orešje
- UPU sportsko-rekreacijske zone - Rakitje
- UPU7 - zone poslovne namjene Rakitje
- UPU9 - zone gospodarske namjene Rakitje

PREUZIMANJE DOKUMENATA

- 📄 UPU kompleks uz dvorac Erdödy
- 📄 UPU kompleks uz dvorac Erdödy - prijedlozi planova
- 📄 UPU sportsko-rekreacijske zone Kerestinec sjever
- 📄 UPU sportsko-rekreacijske zone Kerestinec sjever - prijedlozi planova
- 📄 UPU sportsko-rekreacijske zone - Orešje
- 📄 UPU sportsko-rekreacijske zone - Orešje - prijedlozi planova
- 📄 UPU sportsko-rekreacijske zone - Rakitje
- 📄 UPU sportsko-rekreacijske zone - Rakitje - prijedlozi planova
- 📄 UPU7 - zone poslovne namjene Rakitje
- 📄 UPU7 - zone poslovne namjene Rakitje - prijedlozi planova
- 📄 UPU9 - zone gospodarske namjene Rakitje
- 📄 UPU9 - zone gospodarske namjene Rakitje - prijedlozi planova

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike provodi savjetovanje o Nacrtu prijedloga dinamike zatvaranja odlagališta neopasnog otpada



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE
OKOLIŠA I ENERGETIKE

8. mjesto na svjetskom prvenstvu za ŠRD "Sloga" Orešje



Izložba - 7. tajanstveno FotOOko



5.2. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

Republika Hrvatska
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone-Orešje, Grad Sveta Nedelja
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 - zona poslovne namjene u naselju Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 9 - zona gospodarske namjene u naselju Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje, Grad Sveta Nedelja
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone Kerestinec sjever, Grad Sveta Nedelja
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa uz dvorac Erdody u Kerestincu, Grad Sveta Nedelja
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik
- ▶ 30.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA
- ▶ 29.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
- ▶ 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- ▶ 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ravna Gora
- ▶ 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja novog groblja Stupnik, Općina Stupnik
- ▶ 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene 'Ciglena Cerovlje' i provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene Cerovlje
- ▶ 29.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene 'Ciglena Borut', Općina Cerovlje
- ▶ 26.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Našica i stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Šipovac' Našice
- ▶ 26.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Jasenovac

NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

- ▶ **Prostorni planovi**
 - ▶ **Informacije o planovima u izradi**
 - Izvešća o javnim raspravama
 - ▶ Prostorni planovi uređenja gradova i općina
 - ▶ Prostorni planovi županija
 - ▶ Radna zajednica Alpe-Jadran
 - ▶ Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova
- ▶ Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu
- ▶ Propisi iz područja prostornog uređenja
- ▶ Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
- ▶ Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
- ▶ Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske
- ▶ Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- ▶ Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj
- ▶ Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina
- ▶ Međunarodna suradnja
- ▶ Program URBACT
- ▶ Program ESPON
- ▶ UN HABITAT
- ▶ Aktivnosti

ENERGETSKA UČINKOVITOST

EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

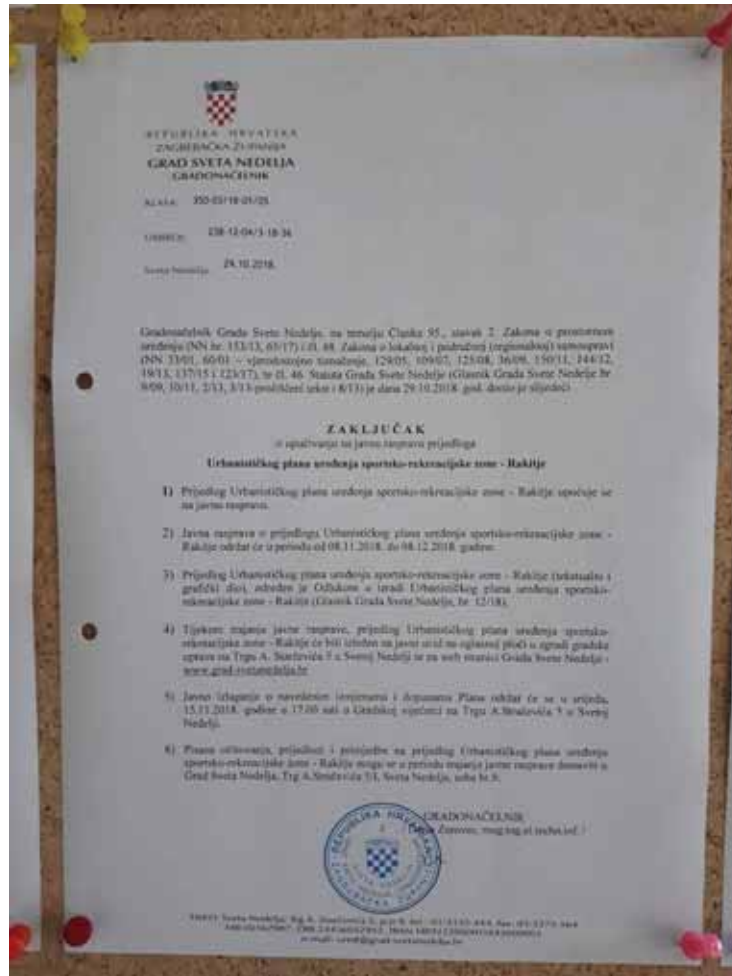
ENERG

Z

ENERG

OPER. Konk. 2014.

Energ javno (višes





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/18-01/05

URBROJ: 238-12-04/3-18-37

Sveta Nedelja, 29.10.2018.

Dostaviti prema popisu

PREDMET: Zaključak o upućivanju na javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje
- obavijest – dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone - Rakitje.

Prijedlog Plana za javnu raspravu biti će u objavljen na web stranici Grada Svete Nedelje – www.grad-svetanedelja.hr.

U prilogu:

- preslika Zaključka o upućivanju na javnu raspravu

S poštovanjem,

VIŠA SAVJETNICA
za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
/ Renata Rožek, dipl.ing.arh. /

GRADONAČELNIK

/ Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf. /



10431 Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, p.p.9, tel.: 01/3335-444, fax: 01/3373-564
MB 02562987, OIB 24436052952, IBAN HR9223900011843600003
e-mail: ured@grad-svetanedelja.hr

Dostaviti:

- 1) Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
- 2) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
- 3) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
- 4) Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
- 5) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb
- 6) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
- 7) MUP-PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb,
- 8) Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Ispostava Sveta Nedelja, Trg A.Starčevića 5, Sveta Nedelja
- 9) Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb
- 10) Hrvatske autoceste, Sektor za razvoj i planiranje, Širolina 4, Zagreb
- 11) Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
- 12) Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- 13) Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Zagreb, Šumarija Samobor, Žumberačka 7, Samobor
- 14) Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
- 15) HEP, Operator distribucijskog sustava "Elektra Zagreb"- Pogon Samobor, Mlinska 22, Samobor
- 16) HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb
- 17) HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupaska 4, Zagreb
- 18) Vodoopskrba i odvodnja, Služba razvoja i investicija, Sektor vodoopskrbe, Zagrebačka 18, Samobor
- 19) Vodoopskrba i odvodnja, Sektor odvodnje, Folnegovićeva 1, Zagreb
- 20) Montcogim – Plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 3A, Sveta Nedelja
- 21) Eko-flor d.o.o., Mokrice 180/c, Oroslavlje
- 22) nadležni mjesni odbori

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
GRAD SVETA NEDELJA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/18-01/05
URBROJ: 238-12-04/3-18-42
Sveta Nedelja, 10.12.2018.

ZAPISNIK
s javnog izlaganja o prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreativne zone - Rakitje

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreativne zone - Rakitje održalo se dana 15.11.2018. god. s početkom u 17.00 sati u gradskoj vijećnici u prostorijama zgrade gradske uprave. Na javnom izlaganju bila je prisutna predstavnik nositelj izrade plana Grada Sveta Nedelja, predstavnik izrađivača plana APE d.o.o. i zainteresirana javnost.

Na početku izlaganja ispred nositelja izrade plana Grada Svete Nedelje, prisutne je pozdravila viša savjetnica za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Renata Rožek te istima dala upute o načinu sudjelovanja u javnoj raspravi te načinu davanja primjedbi i roku do kad se iste mogu dostaviti.

Nakon uvodnog govora riječ je preputila predstavnik izrađivača i odgovornoj voditeljici izrade plana Mireli Čordaš, dipl.ing.arh., koja je kroz prezentaciju na projektoru predstavila prisutnima prijedlog plana.

Predstavnik izrađivača plana prisutne je upozнала s prijedlogom i postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreativne zone - Rakitje. Kroz prezentaciju je opisala lokaciju predmetnog plana i navela površinu obuhvata te je prisutnima pojasnila da se radi o neizgrađenom dijelu već postojeće zone gospodarske namjene za koju je bilo potrebno donijeti urbanistički plan uređenja.

Također je dodala da je cjelokupan prijedlog plana za javnu raspravu dostupan na web stranici Grada Svete Nedelje.

1. **DRAŽEN FABIJAN** kaže da je zadovoljan s prijedlogom plana.
2. **KREŠIMIR DUBROVIĆ** kaže da bi volio proširivati kamp te da je potrebno proširiti zonu T prema jezeru i na istok. Dodaje da želi na jezero postaviti plutajuće objekte.
Mirela Čordaš:
Odgovara da je to potrebno prethodno izmijeniti u prostornom planu.
3. **DRAŽEN FABIJAN** traži da se ucrtta kolni pristup u zonu sporta i rekreacije južno od nogometnog igrališta.

Nakon kratke rasprave javno izlaganje za Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreativne zone - Rakitje je završilo.

Zapisnik sastavila:
Viša savjetnica za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Renata Rožek, dipl.ing.arh./



5.6. Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana


Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH
POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova
Inspekcija zaštite od požara

Broj: 511-19-25/1-12566/1-2018
Zagreb, 08. studeni 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 12.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/05	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
511-19-25/1-18-38		

Grad Sveta Nedelja
Gradonačelnik

Trg Ante Starčevića 5
10431 Sveta Nedelja

PREDMET: Odluka o izradi UPU sportsko-rekreativne zone - Rakitje
-obavijest, daje se

Veza: Vaš broj: Klasa: 350-03/18-01/05, ur. broj: 238-12-04/3-18-37 od 29.10.2018.

Navedenim podneskom zatražili ste mišljenje za potrebe izrade predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti sljedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

VODITELJICA
Iva Majić
Iva Majić





GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 15.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/05	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
567-18-39		

KLASA: 350-05/18-01/284
URBROJ: 376-10-18-4
Zagreb, 12. studenog 2018.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Sveta Nedelja
Gradonačelnik
Trg A. Starčevića 5, p.p. 9
10431 Sveta Nedelja

Predmet: Grad Sveta Nedelja
UPU sportsko –rekreacijske zone Rakitje
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/18-01/05, URBROJ: 238-12-04/3-18-37 od 29.10.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU sportsko –rekreacijske zone Rakitje za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU sportsko –rekreacijske zone Rakitje za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9
5 Z A G R E B

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

440983



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/140
URBROJ: 512M3-020201-18-^h
Zagreb, 13. listopada 2018 .

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 16.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/05	04	
Uredbeni broj	PriL.	Vrij.
512-18-40		

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
Gradonačelnik
Trg Ante Starčevića 5
10431 SVETA NEDELJA

PREDMET: UPU sportsko-rekreacijske zone - Rakitje,
- očitovanja, dostavlja se

VEZA: Vaš akt: KLASA:350-03/18-01/05,
URBROJ:238-12-04/3-18-37
od 29. listopada 2018. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone – Rakitje.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone – Rakitje.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene, a planirani zahvati nemaju utjecaja na vojne lokacije i građevine koje se nalaze na području Grada Svete Nedelje.

SZ
unio

S poštovanjem,

p.o. VODITELJ SLUŽBE
Velimir Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

unio



GRAD SVETA NEDELJA
Trg Ante Starčevića 5, 10 431 Sveta Nedelja
Tel: 01 3335 444 / Fax: 01 3373 564 /
E-mail: ured@grad-svetanedelja.hr
www.grad-svetanedelja.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD SVETA NEDELJA 238-12

Primljeno: 22.11.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/18-01/01	04	
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
391-18-220		

Zahtjev za izmjenu prostornog plana

Opći podaci o podnosiocu zahtjeva:

Ime i prezime/ Naziv:	MARIJAN ŽLAJEVIĆ
Adresa/sjedište:	M.O. RAKITJE
Telefon/Mobitel:	
E - mail:	

Zahtjev za izmjenu sljedećeg prostornog plana:

Prostorni plan:
Katastarska čestica br. : _____ K.O. _____
Obrazloženje: ZAHTEJEV DA SE PLANIRA KOLNI PRISTUP U ZONU SPORTA (UČINO D) NOGOMETNOG POSTUPČEĆEG IGRALIŠTA

Ovom zahtjevu prilažem:

- a) Kopiju katastarskog plana

U Svetoj Nedelji,
15. 11. 2018.

Potpis podnosioca zahtjeva:
Marijan Žlajević

ZAGREB – KAMP D.O.O.
JEZERSKA 6
10437 RAKITJE
OIB: 31079913980

Primljeno: 07.12.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/18-01/05	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
377-18-41		

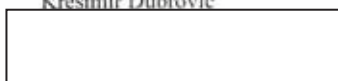
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
TRG ANTE STARČEVIĆA 5
10431 SVETA NEDELJA

PREDMET: Primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijske zone Rakitje

Tekstualni dio UPU SRZ Rakitje

1. Čl. 15. u zoni T3 planirano je kamp kapaciteta do 100 kamp parcela. Molim naslov da radi budućeg širenja kampa u što je u planu i predviđeno, poveća broj mogućih kamp parcela ili da ga ne ograničavaju sa određenim brojem.
2. Čl 16. Novim planom predviđena je najmanja udaljenost zgrade od susjednih parcela u iznosi 5 m, prijašnjim planom je bila predviđena udaljenost od 3 m , te molimo da takva udaljenost od susjednih parcela i ostane, 3 m.
3. Molimo da u Sportskoj rekreacijskoj zoni R1-3 na k.č. br. 898, 899 (čestice u mom vlasništvu) 927, 926, 925, korištenja i namjeni površina ubacite izgradnju jahačkog centra (manjež, hipodrom, štala i popratni objekti)
4. Parkiralište predviđeno uz zonu T3 nije u potpunosti moguće izvesti radi naglog pada terena i blizine jezera. Takpder radi našeg poslovanja planiramo proširiti zonu T3 na istok. Prijedlog je da se parkiralište smanji na pola a poveća na na drugu stranu ceste na česticu k.č. br. 979 ko. Rakitje Napominjem da je navedena čestica u mom vlasništvu (Vlasnički list u prilogu)

S šovanjem
direktor
Krešimir Dubrović



U Rakitju 07.12.2018

Krešimir



redakcije Privredni Planovi - Pomorje

Alati ZA_Proj... x 1_Konst... 2A_Proj... 2B_EX1... 2C_Vod... 3_Uvjet... 4_Obje... Sazetak... Sazetak... Sazetak... 4_Obje < > 1

PODJELE

2A_Promet_LPU...pdf Dodaj/izmeni

Podajli kao privatnik

Zadana aplikacija e-podjele (nepo)

Web-podjele

272 mm

HRV 71220