



Urbanistički plan uređenja

Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

V. IZMJENE I DOPUNE

IZVJEŠĆE S PONOVLJENE JAVNE RASPRAVE

URBING

d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

**Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Klasa: 350-01/18-01/4
Urbroj: 238/12-04/2-19-101
Jastrebarsko, 04. siječnja 2019.

Povjerenstvo za praćenje ponovljene javne rasprave Prijedloga
V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac

IZVJEŠĆE
o provedenoj ponovljenoj Javnoj raspravi o Prijedlogu
V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac

Ponovljeni Javni uvid Prijedloga V. Izmjena i Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom održan je u trajanju od 8 dana i to od 17. do 24. prosinca 2018. u zgradi Grada Jastrebarskog, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Ul. dr. F. Tuđmana 47/I. kat.

Javno izlaganje održano je u vijećnici Grada Jastrebarskog, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, u utorak, 18. prosinca 2018. godine s početkom u 11.00 sati.

Ponovljeni Javni uvid oglašen je 09. prosinca 2018. u dnevnoj tiskovini „24 sata“ te na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Jastrebarsko.

Na javnom izlaganju bili su nazočni:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., – Zamjenik pročelnice Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, predsjednik Povjerenstva za praćenje ponovljene javne rasprave,
- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh., odgovorni planer tvrtke “URBING” d.o.o., autor plana,
- Marin Del Toso, HEP ODS d.o.o, Elektra Karlovac
- Sonja Pukšar, zapisničarka

Evidencija prisutnih je u privitku.

Sjednica Povjerenstva za praćenje ponovljene javne rasprave u sastavu:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh. – Zamjenik pročelnice Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša,
- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh. – Odgovorni voditelj izrade Plana

održana je u četvrtak, 27. prosinca 2018. u prostorijama Grada Jastrebarskog.

Konstatirano da je tijekom ponovljene Javne rasprave još jednom pristigla primjedba tvrtke Autocesta Rijeka – Zagreb, d.d. koja nije suglasna s predloženim rješenjem uz obrazloženje da predložene izmjene i dopune na dijelu uz sam plato naplatne postaje Jastrebarsko i prema Zagrebu predviđaju širenje poslovne zone za potrebe tvrtke Lidl, čime se onemogućuje širenje platoa naplate (veći broj naplatnih kućica - prolaza i produženje/proširenje izlaznog traka iz smjera Zagreba).

Dopisom br. 01-200-2012/18 od 28. studenog 2018., tijekom prve javne rasprave, obavijestili su da nisu suglasni s predloženim izmjenama i dopunama Plana a budući da kroz novi prijedlog u ponovljenoj javnoj raspravi nisu uvažene njihove primjedbe niti s novim prijedlogom nisu suglasni u dijelu širenja poslovne zone za potrebe tvrtke Lidl jer se time onemogućuje širenje platoa naplate.

Primjedba koju je uputila tvrtka Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma, Podružnica Karlovac, navodi da predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 68/18) a kod realizacije planiranog proširenja obavezno je tražiti posebne uvjete sukladno Zakonu o šumama jer se taj dio zone nalazi na udaljenosti manjoj od 50 m od g .j. "Jastrebarski lugovi" odsjek 6F a to je šuma hrasta lužnjaka iz sjemena, starosti 120 godina.

Ostala javnopravna tijela čija su očitovanja na plan pristigla u zadanom roku nemaju primjedbi na plan.

Osoba odgovorna za praćenje javne rasprave:

- Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., v. r.

Predstavnik izrađivača plana,

- Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh., v. r.

U Jastrebarskom 04. siječnja 2019.

Sastavni dio ovog izvješća su:


- PRILOG 1. Obavijesti i poziv te objava ponovljene Javne rasprave u javnim glasilima: dnevni tisak – 24 sata, web Grada Jastrebarskog, web MGIPU, Radio Jaska te poziv institucijama s javnim ovlastima
- PRILOG 2. Zapisnik s Javnog izlaganja i popis prisutnih
- PRILOG 3. Izvod iz Knjige primjedbi
- PRILOG 4. Analiza i obrada zahtjeva, mišljenja, prijedloga i primjedbi zaprimljenih unutar ponovljene Javne rasprave


PRILOG 1.

Obavijesti i poziv te objava ponovljene Javne rasprave u javnim glasilima: dnevni tisak (a), web stranice Grada Jastrebarskog (b), web stranice MGIPU (c), Radio Jaska (d), poziv institucijama s javnim ovlastima (e)

a. DNEVNI TISAK („24 sata“, 09. prosinca 2018.)

„24 SATA“ - 9.12.2018.

 **REPUBLIKA HRVATSKA**
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

 **GRAD JASTREBARSKO**

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
KLASA:350-01/18-01/4
URBROJ:238/12-04/2-18-78
Jastrebarsko, 7. prosinca 2018.

Na temelju članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog, KLASA:350-01/18-01/4, URBROJ:238/12-02-18-77 od 7. prosinca 2018. Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu V. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od 17. prosinca do 24. prosinca 2018.
2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr
3. Javno izlaganje o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom održat će se u utorak, 18. prosinca 2018. s početkom u 11.00 sati u Gradu Jastrebarskom, Trg J.J.Strossmayera 13, soba broj 1 (Vijećnica)
4. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom mogu se podnositi, u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, a upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu ponovne javne rasprave ili se dostavljaju do završetka ponovne javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J.Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

Pročelnica:
Irena Strmečki Šlat, dipl.iur.

b. WEB STRANICE GRADA JASTREBARSKOG

► Dokumenti ► Stambeno komunalni poslovi

Google Prilagođeno pret

**2018.**

- V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac - grafički prikaz
- Izvješće s Javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac
- Izvješće s ponovljene Javne rasprave VI. Izmjene i dopune detaljnog plana uređenja Sjevernog dijela centra Jastrebarskog
- Izvješće o provedenoj Javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna PPUG-a Jastrebarsko
- Ponovna Javna rasprava o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna PPUG-a
- Ponovna Javna rasprava o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna PPUG-a - grafički prikaz
- Ponovna Javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac
- Javna rasprava o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna PPUG-a
- IX. Izmjene i dopune PPUG-a
- JAVNA rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac
- V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac
- PONOVDNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Sjevernog dijela centra Jastrebarskog
- VI. Izmjene i dopune detaljnog plana uređenja Sjevernog dijela centra Jastrebarskog
- Javni poziv u postupku evidentiranja nerazvrstanih cesta (Jastrebarsko, Prhoć, Gornja Kupčina, Kupeč Dol, Zdihovo, Petrovina, Prilipje i Vranov Dol)
- Javni poziv u postupku evidentiranja nerazvrstanih cesta (Črnilovec)
- Lokacije spremnika za zajedničko odlaganje otpada - Zeleni otoci na području Grada Jastrebarskog
- Obrada opasnog i neopasnog medicinskog otpada postupkom parne sterilizacije u Jastrebarskom, zamolba ministru Čoriću
- Elaborat privremene regulacije prometa br.73310-88/2018 (izgradnja sanitarne kanalizacije naselja Gornja Reka-IV faza)
- IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
- V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

c. WEB STRANICE MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Informacije o javnim raspravama

Page 1 of 10

83



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo graditeljstva i
prostornoga uređenja

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

10.12.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.12.2018.JastrebarskoV.pdf)

10.12.2018. | pdf (449kb)

10.12.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.12.2018.JastrebarskoIX.pdf)

10.12.2018. | pdf (431kb)

10.12.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Ivan Žabno

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.12.2018.Sv.IvanZ.pdf)

10.12.2018. | pdf (704kb)

10.12.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Vela Farska - Istok II', Općina Nerežišća

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.12.2018.Nerezisca.pdf)

10.12.2018. | pdf (290kb)

07.12.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.12.2018.SatnicaDakovacka.pdf)

07.12.2018. | pdf (12171kb)

07.12.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (II) Prostornog plana uređenja Općine Bilice

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.12.2018.Bilice.pdf)

07.12.2018. | pdf (108kb)

d. RADIO JASKA

**Radio Jaska d.o.o.**

Strossmayerov trg 5,
10450 Jastrebarsko

OIB : 16494244763
IBAN : HR0324840081105367772

TEL: 01 6281 712
FAX: 01 6281 713
MAIL: radio@radio-jaska.hr
WEB: www.radio-jaska.hr
FACEBOOK: [radiojaska](https://www.facebook.com/radiojaska)

Br: 31 – 18.

REPUBLIKA HRVATSKA
JASTREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD JASTREBARSKO

Primijeno: 3.1.2019.

KLASA: 350-01/18-01/4	Upr. jed.
URBROJ: 383-19-100	Pr. Vrij.

GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
Komunalni sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

PREDMET : POTVRDA O OBJAVI OGLASA

U programu Radio Jaske od 10. do 23. prosinca
2018. godine objavljivani su oglasi:

- Ponovna Javna rasprava – o prijedlogu IX. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
(KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-04/2-18-129)

- Ponovna Javna rasprava – o prijedlogu V. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u
Jastrebarskom
(KLASA: 350-01/18-01/4, URBROJ: 238/12-04/2-18-78)

U Jastrebarskom, 28.12.2018.

Radio Jaska d.o.o.
Direktorica :
Jelena Popović



e. POZIV INSTITUCIJAMA S JAVNIM OVLASTIMA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA:350-01/18-01/4

URBROJ:238/12-04/2-18-78

Jastrebarsko, 7. prosinca 2018.

Na temelju članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog, KLASA:350-01/18-01/4, URBROJ:238/12-02-18-77 od 7. prosinca 2018. Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu V. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od 17. prosinca do 24. prosinca 2018.
2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom izložiti će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr
3. Javno izlaganje o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom održat će se u utorak, 18. prosinca 2018. s početkom u 11.00 sati u Gradu Jastrebarskom, Trg J.J.Strossmayera 13, soba broj 1 (Vijećnica)
4. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom mogu se podnositi, u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, a upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu ponovne javne rasprave ili se dostavljaju do završetka ponovne javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J.Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.



Pročelnica:
Irena Strmečki Štat, dipl.iur.

PRILOG 2.

Zapisnik s Javnog izlaganja i popis prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA:350-01/18-01/4

URBROJ:238/12-04/2-18-92

Jastrebarsko, 18. prosinca 2018.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja ponovne javne rasprave Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Jalševac“ u Jastrebarskom, održanog 18. prosinca 2018. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici, Strossmayerov trg 13, Jastrebarsko.

NAZOČNI: Marijan Meštrić - Grad Jastrebarsko; Marin Del Toso – HEP; predstavnik izrađivača plana - Zvonimir Kufrin, URBING d.o.o.

ZAPISNIČARKA: Sonja Pukšar.

Marijan Meštrić otvara sjednicu i pozdravlja nazočne. Uvodno govori o zakonskim temeljima za donošenje ovih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja, te obrazlaže da je ovo ponovljeno javno izlaganje, jer su u tijeku javne rasprave pristigle primjedbe i prijedlozi na ovaj prijedlog urbanističkog plana zbog kojih je bilo potrebno ponoviti javnu raspravu. Poziva predstavnika izrađivača plana da usmeno obrazloži razloge izmjena i dopuna.

Zvonimir Kufrin pozdravlja nazočne i govori o izmjenama, ukratko se to odnosi na zahtjeve tvrtki koje namjeravaju poslovati u gospodarskoj zoni, konkretno tvrtke „PRAGMA KAI“, za proširenjem građevinskog područja za što je bilo potrebno ponoviti javnu raspravu.

Otvorena je rasprava.

Zaključena je rasprava.

Marijan Meštrić konstatira da se ovaj prijedlog upućuje dalje u izradu, sukladno zakonskoj proceduri.




Dovršeno u 11:15 sati.

Zapisničarka
Sonja Pukšar

Voditelj rasprave:
Marijan Meštrić, dipl.ing.arh.



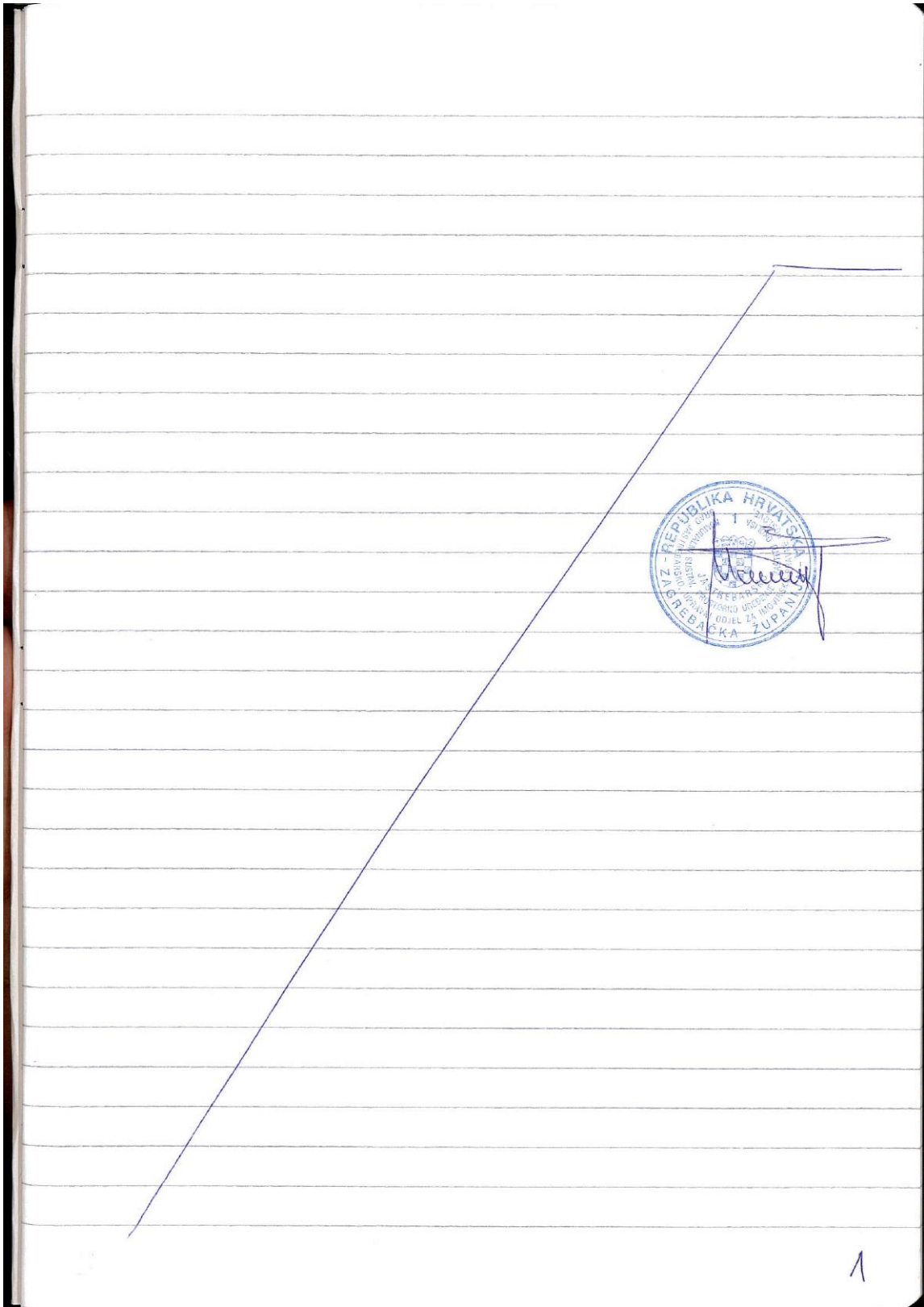
Stranica 1

GRAD JASTREBARSKO, Strossmayerov trg 13 Jastrebarsko, 18. prosinca 2018. (11.00- Jastrebarsko, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, gradska Vijećnica)					
JAVNO IZLAGANJE PRIJEDLOGA V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE JALŠEVAC (PONOVNNA JAVNA RASPRAVA)					
	Popis prisutnih osoba:				
	prezime i ime	ustanova	funkcija	tel./mob. ; e-mail	potpis
1.	Dol Toso Marin	MEP. 000-d.00. EICK + id JASTREBARSKO	ZAPISLENIK		
2.	KUFRIN Zvonimir	URBINSKI GRAD JASKA	POSRE ZAMJ. PROCENIC		
3.	MARIJAN MESTRIC				
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					

Izvod iz Knjige primjedbi

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi ni prijedloga.





PRILOG 4.

Analiza i obrada zahtjeva, mišljenja, prijedloga i primjedbi zaprimljenih unutar ponovljene Javne rasprave

PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI**A1. Analiza primjedbi i prijedloga korisnika prostora pristiglih tijekom ponovljene Javne rasprave**

BR.	NAZIV TIJELA/ PRAVNE OSOBE/ FIZIČKE OSOBE/ ODBORA/ ..	SAŽETAK PRIMJEDBE/ PRIJEDLOGA	STRUČNI STAV IZRAĐIVAČA PLANA
-----	--	-------------------------------	----------------------------------

		Nije bilo primjedbi ni prijedloga.	
--	--	------------------------------------	--

B1. Dokumentacija zaprimljenih zahtjeva

Nije bilo primjedbi ni prijedloga.

A2. Analiza primjedbi i prijedloga iz Knjige primjedbi

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi ni prijedloga.

B2. Dokumentacija zaprimljenih zahtjeva iz Knjige primjedbi

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi ni prijedloga.

A3. Analiza primjedbi i prijedloga institucija s javnim ovlastima pristiglih tijekom ponovljene Javne rasprave

BR.	NAZIV JAVNOPRAVNOG TIJELA	SAŽETAK PRIMJEDBE/ PRIJEDLOGA	STRUČNI STAV IZRAĐIVAČA PLANA
1.	Autocesta Rijeka – Zagreb d.d. 17.12. 2018.	Dopisom br. 01-200-2012/18 od 28. studenog 2018. obavijestili su da nisu suglasni s predloženim izmjenama i dopunama Plana a budući da kroz novi prijedlog nisu uvažene njihove primjedbe niti s novim prijedlogom nisu suglasni u dijelu širenja poslovne zone za potrebe tvrtke Lidl jer se time onemogućuje širenje platoa naplate.	<p>Primjedba se djelomično prihvaća.</p> <p>Ponovljeno obrazloženje:</p> <p>U postupku pripreme Odluke o izradi Plana i dostave zahtjeva za izradom HŽ infrastruktura je dostavila prijedlog u skladu s kojim je donesena Odluka o izradi i izrađen ovaj Plan. Autocesta Rijeka - Zagreb u postupku dostave zahtjeva nije se očitovala na Odluku o izradi V. izmjena i dopuna UPU.</p> <p>Obzirom da su planirane investicije u Gospodarskoj zoni Jalševac od izuzetnog značenja za razvoj Grada, a da planirani projekti podnositelja zahtjeva nisu u potpunosti poznati odnosno o eventualnim planiranim zahvatima nema konkretnijih podataka (studije s tehničkim rješenjem rekonstrukcije postojećeg čvora Jastrebarsko kojima bi se definirale lokacije i obuhvati zahvata nisu izrađene), Grad Jastrebarsko utvrđuje proširenje Gospodarske zone Jalševac u skladu s Odlukom o izradi Plana.</p> <p>Predmetno proširenje građevinskog područja ne predstavlja ograničenje u smislu potencijalnog širenja platoa (sukladno važećem planu prostor platoa naplatne postaje već se nalazi unutar građevinskog područja).</p> <p>Ovim izmjenama Plana, dodan je planirani odvojak lokalne cesta (odvojak u pravcu postojeće ceste DC310) čime će se osigurati i koridor planirane prometne infrastrukture.</p>
3.	HEP ODS, Elektra Karlovac 19.12. 2018.	Izjavljuju da nemaju primjedbi.	/
5.	Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma, Podružnica Karlovac 20.12. 2018.	Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa zakonom o šumama (NN 68/18). Kod realizacije planiranog proširenja obavezno je tražiti posebne uvjete sukladno zakonu o šumama jer se nalazi na udaljenosti manjoj od 50 m od g .j. "Jastrebarski lugovi" odsjek 6F a to je šuma hrasta lužnjaka iz sjemena, starosti 120 godina.	Prima se na znanje.
8.	Ministarstvo poljoprivrede 12.12. 2018.	Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na urbanistički plan uređenja.	/

B3. Dokumentacija zaprimljenih zahtjeva**AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB** d.d. DRUŠTVO ZA GRAĐENJE I GOSPODARENJE AUTOCESTOMŠirolina 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 (0)1 6515 100
Fax: +385 (0)1 6515 110
e-mail: arz@arz.hr, OIB: 96330310281Ur.broj: 01-200-2138/18
Zagreb, 17. prosinca 2018. godine**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD JASTREBARSKO
Strossmayerov Trg 13
10 450 Jastrebarsko****Predmet:** Novi Prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/4; URBROJ: 238/12-04/2-18-88 od 12. prosinca 2018.g. zaprimljen u ARZ-u dana 17.12.2018.➤ *Očitovanje, dostavlja se*

Poštovani,

dopisom Ur.broj: 01-200-2012/18 od 28. studenoga 2018. godine obavijestili smo Vas da nismo suglasni sa izmjenama i dopunama predmetnog Urbanističkog plana uređenja, a budući da kroz novi prijedlog nisu uvažene naše primjedbe niti sa novim prijedlogom nismo suglasni u dijelu širenja poslovne zone za potrebe tvrtke Lidl.

Obrazloženje:

Nove predložene izmjene i dopune na dijelu uz sam plato naplatne postaje Jastrebarsko i prema Zagrebu predviđaju širenje poslovne zone za potrebe tvrtke Lidl, čime se onemogućuje širenje platoa naplate (veći broj naplatnih kućica – prolaza; produženje/proširenje izlaznog traka iz smjera Zagreba).

S poštovanjem,

Direktor tehničkog sektora
i EU projekata

Darko Savorić



**Elektra Karlovac**

Dr. Vladka Mačeka 44
47.000 Karlovac

TELEFON • 047/661 • 111
TELEFAKS • 047/411 • 102
POŠTA • 47000 Karlovac • SERVIS
IBAN • HR9424840081400016244

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Grad Jastrebarsko
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarstvo, društvene djelatnosti,
komunalni sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša
Odsjek komunalno i vodno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Trg Josipa Jurja Strossmayera 13
10450 Jastrebarsko

4319/18
NAŠ BROJ I ZNAK 001/4619/18 MDT

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET V izmjene i dopune UPU
gospodarske zone Jalševac
u Jastrebarskom

DATUM 19.XII.2018.

Dopisom od dne 12.XI.2018. klasa: 350-01/18-01/4, urbroj: 238/12-04/2-18-88 tražite mišljenja i prijedloge za izradu izmjena spomenutog plana.

Izjavljujemo da nemamo primjedaba na javno izloženi plan

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD JASTREBARSKO

Primijeno: 27-12-2018		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/18-01/4		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
4319-18-92		

S poštovanjem!

Privitak:

Direktor Elektra Karlovac:

Zvonko Spudić, struč. spec. ing. sec.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB

- Co : 1. služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
2. terenska jedinica Jastrebarsko
3. pismohrana

DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA KARLOVAC

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

GRAD JASTREBARSKO
GRAD JASTREBARSKO

Prilijepio:	27.12.2018
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/18-01/4	
Uredbeni broj	Pril. Vrg.
06/02-18-98	10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KARLOVAC
Put Davorina Trstenjaka 1, KARLOVAC Telefon 047/843 200 Telefax 047/613 438

Klasa: KA-18-444

Ur. broj: 09-00-06/02-18-12

Karlovac: 20. prosinca 2018.

GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
Komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Trg J.J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko

Predmet: Novi prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom

- mišljenje, daje se

Temeljem vaše obavijesti o održavanju ponovne javne rasprave (klasa: 350-01/18-01/4, ur. broj: 238/12-04/2-18-88 od 12. prosinca 2018. godine) i sudjelovanjem na javnom izlaganju za predmetni novi prijedlog UPU Gospodarske zone Jalševac dajemo slijedeće mišljenje:

Predmetno proširenje ne zahvaća šume i šumsko zemljište kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, ali se nalazi na manjoj udaljenosti od 50m od g.j. "Jastrebarski lugovi", odsjek 6f, a to je šuma hrasta lužnjaka iz sjemena, starosti 120 godina. S obzirom da na proširenju predmetne zone je planirana izgradnja za planirani zahvat obaveza je zatražiti posebne uvjete građenja sukladno Zakonu o šumama.

Prema navedenom zahtjev Hrvatskih šuma d.o.o Zagreb je poštivanje granice i ukoliko bude postojao interes za proširenjem u budućnosti izbjeći planiranje na šumi i šumskom zemljištu.

Zakon o šumama definira što je moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta. Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN broj: 68/2018.)

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma Podružnice Karlovac:

Marin Štepec, dipl. ing. šum.

**Dostaviti:**

1. Kao u naslovu
2. Služba za ekologiju, za Ministarstvo poljoprivrede 00-02-03
3. Odjel za ekologiju
4. Arhiva, centrix



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/18-01/808
URBROJ: 525-11/1066-18-2
Zagreb, 18. prosinca 2018.



KAG... ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

P	3.1.2019.	
K		
350-01/18-01/4		od. jed.
Urb		
525-19-99		Pril. Vrh.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Grad Jastrebarsko

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Trg J.J.Strossmayera 13, 10 450 Jastrebarsko

PREDMET: Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-01/18-01/4
URBROJ: 238/12-04/2-18-88
Jastrebarsko, 12. prosinca 2018.

Poštovani,

zaprimili smo Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalševac u Jastrebarskom, te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i/ili šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.