



REPUBLIKA HRVATSKA
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
Savska cesta 28, 10000 Zagreb

KLASA: 371-01/17-01/1807

URBROJ: 510-03-02/01-18-53

Zagreb, 28. studeni 2018.

Na temelju članka 12.a stavka 6. Zakona o područjima posebne državne skrbi („Narodne novine“ broj 86/08, 57/11, 51A/13, 148/13, 76/14, 147/14 i 18/15) državni tajnik Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, uz suglasnost Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije donosi:

II DOPUNA GODIŠNJEG PLANA STAMBENOG ZBRINJAVANJA DRUGIH OSOBA ZA 2018. GODINU

I.

Ovim dopunjenim godišnjim planom stambenog zbrinjavanja drugih osoba za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: dopunjeni Godišnji plan) utvrđuje se:

- broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti u 2018. godini,
- aktivnost kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja.

II.

I. U 2018. godini druge osobe zbrinjavaju se:

1. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje korisnika sa već utvrđenim pravom na stambeno zbrinjavanje planira se zbrinuti 114 obitelji, 39 - projektiranje, 75 – osiguravanje dostupnih stambenih jedinica,
2. stambenim zbrinjavanjem davanjem u najam obiteljskih kuća u državnom vlasništvu planira se zbrinuti 13 obitelji, 6 - izdavanje novih rješenja, **dopunjenim godišnjim planom još dvije (2) stambene jedinice,**
3. stambenim zbrinjavanjem davanjem u najam oštećenih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu i dodjelom građevinskog materijala planira se zbrinuti 126 obitelji, izdavanjem novih rješenja, od čega je 116 Planom stambenog zbrinjavanja za 2018. godinu i 10 I Dopunom godišnjeg plana stambenog zbrinjavanja. Trenutno je u postupku projektiranja 30 rješenja o ostvarivanju prava na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam oštećene obiteljske kuće i dodjelom građevinskog materijala, i 13 isporuka po postojećim ugovorima,
4. stambenim zbrinjavanjem osiguranjem stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda za korisnike s Liste prvenstva za 2018. planira se zbrinuti 224 obitelji, 101 - osiguravanje dostupnih stambenih jedinica, **i II Dopunom godišnjeg plana još sto deset (110) stambenih jedinica,**



5. stambenim zbrinjavanjem darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala za izgradnju obiteljske kuće planira se stambeno zbrinuti 11 obitelji. U tijeku je isporuka građevinskog materijala za 7 ugovora o darovanju građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevinskog materijala za izgradnju obiteljske kuće,
6. stambenim zbrinjavanjem organiziranom ugradnjom građevnog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva planira se zbrinuti 12 obitelji po postojećim ugovorima,
7. stambenim zbrinjavanjem korisnika darovanjem građevinskog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće, odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu korisnika planira se zbrinuti 370 obitelji izdavanjem novih rješenja. U tijeku je isporuka građevinskog materijala za 270 obitelji - isporuka po postojećim ugovorima obnova/izgradnja i za 500 obitelji je u tijeku projektiranje, **i II Dopunom godišnjeg plana rješenje za još jednog (1) korisnika,**
8. sanacijom i obnovom pojedinačno devastiranih kuća i stanova u državnom vlasništvu planira se zbrinuti 500 obitelji, 250 - projektiranje, 250 - isporuka po postojećim ugovorima obnova/izgradnja,
9. sanacijom i obnovom pojedninačno devastiranih kuća i stanova u svrhu rješavanja lažne kupnje planira se zbrinuti 7 obitelji, 7 - isporuka po postojećim ugovorima obnova/izgradnja,
10. stambenim zbrinjavanjem u svrhu rješavanja vlasnika obiteljskih kuća koje su bile predmet privremenog korištenja – RUR devastacije planira se zbrinuti 1 obitelj, 1 - isporuka po postojećim ugovorima obnova/izgradnja

III.

Mjesno nadležni Uredi državne uprave odnosno nadležno upravno tijelo Grada Zagreba donosi prvostupanjsko rješenje za davanje u najam raspoloživih stambenih jedinica.

Mjesno nadležni uredi državne uprave odnosno nadležno upravno tijelo Grada Zagreba donosi prvostupanjsko rješenje o ostvarivanju prava na darovanje osnovnog građevinskog materijala.

Potpisani ugovori i suglasnosti izdane prije stupanja na snagu Zakona o područjima posebne državne skrbi rješavati će se kao prioritati.

IV.

Sastavni dio Dopunjenog godišnjeg plana je tabelarni prikaz „Plan stambenog zbrinjavanja ostalih korisnika za 2018. godinu“.

V.

Ovaj Dopunjeni godišnji plan stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj web stranici Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje.



Plan stambenog zbrinjavanja ostalih korisnika za 2018. godinu

| Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja | Model | Broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2018. godine | | | | | | |
|--|-------|---|--------------------------|---------------|--|---|------------|------------|
| | | UKUPNO | Izdavanje novih rješenja | Projektiranje | Isporuka po postojećim ugovorima/obnova, izgradnja | Osiguravanje dostupnih stambenih jedinica | I. Dopuna | II. Dopuna |
| Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - korisnici s utvrđenim pravom na stambeno zbrinjavanje | | 114 | | 39 | | 75 | | |
| Stambeno zbrinjavanje davanjem u najam obiteljskih kuća u državnom vlasništvu | A | 15 | 6 | | | | 7 | 2 |
| Stambeno zbrinjavanje davanjem u najam oštećenih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu i dodjelom građevnog materijala | B | 169 | 116 | 30 | 13 | | 10 | |
| Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda za korisnike s Lista prvenstva za 2018. godinu | C | 334 | | | | 101 | 123 | 110 |
| Stambeno zbrinjavanje darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala za izgradnju obiteljske kuće | D | 18 | 11 | | 7 | | | |
| Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model | E4 | 12 | | | 12 | | | |
| Stambeno zbrinjavanje korisnika darovanjem građevnog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu korisnika (Izdavanje novih rješenja, projektiranje, isporuka građ.mat.) | E | 1.141 | 370 | 500 | 270 | | | 1 |
| Sanacija i obnova pojedinačno devastiranih kuća i stanova u državnom vlasništvu | | 500 | | 250 | 250 | | | |
| Sanacija i obnova pojedinačno devastiranih kuća i stanova u svrhu rješavanja lažne kupnje | | 7 | | | 7 | | | |
| Stambeno zbrinjavanje u svrhu rješavanja vlasnika obiteljskih kuća koje su bile predmet privremenog korištenja - RUR devastacije | | 1 | | | 1 | | | |
| UKUPNO | | 2.311 | 503 | 819 | 560 | 176 | 140 | 113 |