



DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE

# STRATEŠKI PLAN

ZA RAZDOBLJE 2016. - 2018.

*Rujan 2016., Zagreb*

---

## Uvodni dio

---

Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje obavlja upravne i druge poslove koji se odnose na planiranje, pripremu, provedbu i nadzor programa stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, naseljavanja i ostanka stanovništva na područjima stradalim tijekom Domovinskog rata i drugim demografski ugroženim područjima, provodi planove stambenog zbrinjavanja za potpomognuta i demografski ugrožena područja Republike Hrvatske te provodi programe pomoći izbjeglicama za povratak u zemlje regije. Također, Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje priprema, organizira i provodi aktivnosti upravljanja i gospodarenja stambenim jedinicama u državnom vlasništvu koje se koriste za stambeno zbrinjavanje, kao i postupke darovanja i prodaje stambenih jedinica korisnicima stambenog zbrinjavanja.

---

## Vizija

---

Vizija Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje je svojim aktivnostima pridonijeti stvaranju uvjeta za povratak na područja stradala tijekom Domovinskog rata i osiguranju stambenih potreba na potpomognutim i demografski ugroženim područjima Republike Hrvatske te time smanjiti društvene i gospodarske razlike među regijama.

---

## Misija

---

Misija Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje je osigurati institucionalni okvir za planiranje i upravljanje sredstvima iz fondova Europske unije, državnog proračuna i ostalih izvora koji će unaprijediti pozitivne učinke korištenja sredstava za povratak i obnovu te stambeno zbrinjavanje na ratom stradalim, potpomognutim i demografski ugroženim područjima te samim time povećati društveni standard hrvatskih građana i uravnotežiti razvoj među regijama Republike Hrvatske.

---

## Ciljevi

---

Opći cilj 1. Poboljšanje stambenih uvjeta u slabije razvijenim područjima

Posebni cilj 1. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica

Posebni cilj 2. Stambeno zbrinjavanje za ostale ciljane skupine

Posebni cilj 3. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica kroz međunarodne programe

Posebni cilj 4. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu

Posebni cilj 5. Provedba programa pomoći Hrvatima u Bosni i Hercegovini

Posebni cilj 6. Osiguravanje trajnih rješenja za korisnike iz objekata organiziranog smještaja

Posebni cilj 7. Ostvarivanje prava korisnika iz upravnih područja obnove i stambenog zbrinjavanja, te aktivnosti na provedbi zakona i dr. propisa u odnosima korisnika i državnih tijela

## **Opći cilj 1. POBOLJŠANJE STAMBENIH UVJETA**

Opći cilj politike stambenog zbrinjavanja je značajno poboljšanje uvjeta u slabije razvijenim područjima Republike Hrvatske, kako bi se završio proces povratka prognanog i izbjeglog stanovništva u područja koja su ranije bila zahvaćena ratom te osiguralo zadržavanje postojećeg i privlačenje novog stanovništva u područja koja po Zakonu o područjima posebne državne skrbi NN (86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14, 147/14, 18/15) u pravilu, ulaze u slabije razvijena područja Republike Hrvatske. Najveći dio područja koja su bila zahvaćena ratom ulaze po Zakonu o području posebne državne skrbi u slabije razvijene jedinice lokalne i područne samouprave, a dugogodišnja depopulacija je ratom dodatno ubrzana i dovela je do vrlo niske gustoće stanovništva ovih područja.

Osiguravanje zadovoljavajućih stambenih uvjeta na navedenim područjima, uz bar minimume postojanja objekata osnovne komunalne i socijalne infrastrukture, osnovni je preduvjet za povratak i zadržavanje stanovništva na tim područjima, te osnova za organizaciju i pokretanje bilo koje gospodarske aktivnosti u tim područjima.

Analiza iz studije o potpomognutim područjima je potvrdila da područja sa razvojnim poteškoćama imaju poraznu demografsku sliku koja se kontinuirano pogoršavala potaknuta najprije ratom, a potom i slabim gospodarskim oporavkom tih područja Republike Hrvatske.

Cilj pripreme, organizacije i realizacije stambenih programa je pomoći povratak, zadržati stanovništvo koje se vratilo na ta područja, te osigurati naseljavanje državljana Republike Hrvatske svih zanimanja, osobito kvalificiranih kadrova koji mogu obavljanjem djelatnosti pridonijeti gospodarskom i društvenom razvoju.

Uz nacionalni program stambenog zbrinjavanja prognanika, povratnika i izbjeglica, program se realizira i kroz međunarodne projekte. Republika Hrvatska aktivno sudjeluje u regionalnom procesu usmjerenom trajnom rješavanju svih preostalih izbjeglica u regiji koji je rezultirao potpisivanjem zajedničke ministarske deklaracije ministara vanjskih poslova zemalja regije u studenom 2011. godine. Četiri države regije – Bosna i Hercegovina, Srbija, Crna Gora i Hrvatska obvezale su se na daljnju suradnju te pripremu i provedbu Regionalnog programa u svrhu okončanja izbjegličkog pitanja na ovim prostorima. Na međunarodnoj donatorskoj konferenciji koja je krajem travnja 2012. godine održana u Sarajevu, predstavljen je zajednički Regionalni stambeni projekt kojim je obuhvaćeno 27.000 izbjegličkih obitelji u četiri države regije za koje će se osigurati trajno rješenje bilo kroz povratak u države porijekla ili lokalna integracija u državama u kojima borave. Međunarodna zajednica je na donatorskoj konferenciji pružila političku i najavila financijsku potporu provedbi tog projekta u razdoblju od 2013. do 2017. godine.

Osim na području Republike Hrvatske stambena politika usmjerena je i na obnovu i poboljšanje stambenih uvjeta u područjima povratka Hrvata u Bosnu i Hercegovinu. Pojedina područja Bosne i Hercegovine su gotovo u potpunosti iseljena od hrvatskog stanovništva koje je napustilo Bosnu i Hercegovinu ili se preselilo u druga područja. Sukladno Programu pomoći Vlade Republike Hrvatske Hrvatima u Bosni i

Hercegovini, cilj je osigurati stambene i osnovne socijalne preduvjete za njihov povratak.

### ***Posebni cilj 1.1. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica***

Cilj stambenog zbrinjavanja prognanika, povratnika i izbjeglica je osiguravanje osnovnih uvjeta za povratak stanovništva koje je tijekom rata izbjeglo iz svojih prijeratnih prebivališta, bilo da su privremeni smještaj našli u drugim područjima Hrvatske ili u inozemstvu, kao i osiguravanje uvjeta za lokalnu integraciju izbjeglica iz drugih država bivše Jugoslavije koje su odustale od povratka u svoje države porijekla. Ostvarenjem ovog posebnog cilja značajno se pridonosi poboljšanju stambenih uvjeta u slabije razvijenim područjima, budući da područja koja su bila zahvaćena ratom u najvećoj mjeri ujedno i najnerazvijenija područja Republike Hrvatske.

Osnovni programi kroz koji se ovaj cilj provodi je obnova u ratu oštećenih i uništenih obiteljskih kuća i stanova, te stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica koji se vraćaju u Republiku Hrvatsku u mjesta prijeratnog prebivališta te nemaju u vlasništvu drugi useljivi stambeni objekt.

Osiguravanje trajnog stambenog zbrinjavanja osnovni je uvjet za povratak stanovništva i osnova za ostvarivanje pune reintegracije povratnika u Republici Hrvatskoj.

Stambeno zbrinjavanje se provodi kroz više različitih modela koji pretpostavljaju osiguravanje dovoljnog broja uvjetnih stambenih jedinica za stambeni smještaj prognanika, povratnika i izbjeglica - kroz obnovu u ratu oštećenih i razorenih obiteljskih kuća i stanova; dodjela novčanih potpora za sanaciju u ratu oštećenih stambenih jedinica, popravak oštećenih više stambenih zgrada, stanova i obiteljskih kuća, gradnju novih stambenih zgrada i obiteljskih kuća, te kupnjom stambenih jedinica.

Kroz spomenute modele obnove i stambenog zbrinjavanja obuhvaćeno je od početka njihova provođenja do početka 2015. godine 169.330 obitelji. Od navedenog broja, od ustroja ovog Ureda 01. svibnja 2013. godine, zbrinuto je 1.511 obitelji. Najopsežniji se dio programa odnosi na obnovu u ratu oštećenih i uništenih obiteljskih kuća i stanova svih stupnjeva ratne štete i kroz ovaj model obnovljeno je do sada ukupno 155.552 obiteljskih kuća i stanova. Za programe obnove 2016., 2017. i 2018. godini predviđaju se adekvatne aktivnosti obnove i popravka na oko 330 obiteljskih kuća. Ostalim modelima stambenog zbrinjavanja obuhvaćeno je oko 1.876 obitelji prognanika, povratnika i izbjeglica kojima će biti osiguran useljiv stambeni objekt do kraja 2018. godine.

Značajan dio ovoga programa, odnosi se na stambeno zbrinjavanje izbjeglica koje se vraćaju u Republiku Hrvatsku - bivše nositelje stanarskog prava na i izvan područja posebne državne skrbi čije rješavanje je bilo mjerilo za otvaranje i zatvaranje pregovora s EU u poglavlju 23. (pravosuđe i temeljna ljudska prava) te je isto bilo dio

procesa *monitoringa* do ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju. U okviru mjerila od 2007. do 2009. godine iz Akcijskog plana za ubrzanu provedbu stambenog zbrinjavanja povratnika bivših nositelja stanarskog prava na i izvan područja posebne državne skrbi koji je usvojen od Vlade RH u lipnju 2008. godine i revidiran u lipnju 2010. godine, ukupno je stambeno zbrinuto 4.915 obitelji bivših nositelja stanarskog prava na područjima Republike Hrvatske koja su direktno bila obuhvaćena ratom kao i izvan tih područja. Nakon završetka provedbe Revidiranog akcijskog plan u lipnju 2011. godine nastavlja se stambeno zbrinjavanje bivših nositelja stanarskog prava koji nisu bili obuhvaćeni predmetnim mjerilom, te je od početka provedbe Programa stambenog zbrinjavanja 2001. godine do danas ukupno stambeno zbrinuto 8.360 obitelji BNSP.

### **Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

- 1.1.1. Novčane potpore za popravak stambenih jedinica I.-III. kategorije ratne štete
- 1.1.2. Organizirana obnova kuća i stanova IV.-VI. kategorije ratne štete
- 1.1.3. Stambeno zbrinjavanje korisnika organiziranom ugradnjom građevnog materijala
- 1.1.4. Obnova i izgradnja stambenih jedinica za korisnike koji su stambeno zbrinuti u objektu koji je bio predmet nezakonite kupoprodaje

**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Način ostvarenja	Aktivnost/projekt u državnom proračunu	Pokazatelj rezultata	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
<b>Posebni cilj</b>	<b>1.1. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica</b>						
1.1.1. Novčane potpore za popravak stambenih jedinica I.-III. kategorije ratne štete	T761058/Poticanje obnove kuća I-VI stupanj oštećenja	Povećanje broja dodijeljenih potpora za popravak stambenih jedinica I.-VI. kategorije ratne štete	broj dodijeljenih potpora	60.011	50	75	75
1.1.2. Organizirana obnova kuća i stanova IV.-VI. kategorije ratne štete	K761061/Obnova i izgradnja u ratu oštećenih stambenih jedinica	Povećanje broja organizirano obnovljenih kuća i stanova IV.-VI. kategorije ratne štete	broj kuća i stanova	91.441	70	115	115
1.1.3. Stambeno zbrinjavanje korisnika organiziranom ugradnjom građevnog materijala	K761063/Stambeno zbrinjavanje	Povećanje broja organizirano ugrađenih kompleta građevnog materijala (tehnički pregledi)	broj organizirano ugrađenih kompleta građevnog materijala	380	7	8	8
1.1.4. Stambeno zbrinjavanje korisnika koji su stambeno zbrinuti u objektima koji su bili predmet nezakonite kupoprodaje	K761063/Stambeno zbrinjavanje	Povećanje broja organizirano obnovljenih kuća i stanova	broj kuća i stanova	0	9	9	9

**Posebni cilj 1.2. Stambeno zbrinjavanje za ostale ciljane skupine**

Stambenim zbrinjavanjem ostalih ciljanih skupina potiče se ostanak i naseljavanje stanovništva u slabije razvijenim područjima Republike Hrvatske. Stambeno zbrinjavanje jedno je od glavnih područja stimuliranja razvoja koji ima potencijala zadržati postojeće i privući novo stanovništvo. Analiza iz studije o potpomognutim područjima je potvrdila da područja sa razvojnim poteškoćama imaju poraznu demografsku sliku. Za razliku od pozitivne dinamike gospodarstva, podaci o kretanju stanovništva su negativni i pokazuju da se ionako loša demografska situacija kontinuirano pogoršava. Stoga je očito da sadašnje mjere poticanja demografskog razvitka nisu dovoljne.

Ovaj program započeo je s provedbom na područjima posebne državne skrbi odnosno područjima koja su direktno bila pogođena ratom. Stambeno zbrinjavanje provodi se na područjima u kojima je obnova objekata javne namjene u tijeku ili je više-manje provedena. Kako bi se funkcionalno koristila tako obnovljena infrastruktura, a polazeći od činjenice da su se neposredno iza ratnih djelovanja u većoj mjeri vraćali građani starije životne dobi, program stambenog zbrinjavanja na ovim područjima osigurava osnovne uvjete za naseljavanje, ali i zadržavanje mlađeg stanovništva na tim područjima odnosno ukupnu demografsku obnovu područja koja još uvijek nisu dostigla prijeratni broj stanovnika ili su ta područja izložena ozbiljnoj depopulaciji zbog lošije razvojne perspektive, s općim ciljem da se općenito osiguraju ravnomjerni uvjeti za razvoj i daljnja ulaganja u ova područja, odnosno dostizanje standarda ostalih područja Republike Hrvatske.

Cilj programa je zadržati stanovništvo koje se vratilo na ta područja nakon Domovinskog rata, te osigurati naseljavanje državljana Republike Hrvatske svih zanimanja, osobito deficitarnih kadrova koji mogu obavljanjem djelatnosti pridonijeti gospodarskom i društvenom razvoju tih područja.

Stambeno zbrinjavanje se provodi kroz više različitih modela koji pretpostavljaju osiguravanje dovoljnog broja uvjetnih stambenih jedinica za stambeni smještaj prognanika, povratnika i izbjeglica - popravak oštećenih više stambenih zgrada, stanova i obiteljskih kuća, gradnju novih stambenih zgrada i obiteljskih kuća, te obnova, sanacija krovništa, fasada i vanjske stolarije.

Prema Zakonu o PPDS-u članak 8. stavak 1. točka 2. tzv. model B. davanjem u najam oštećene obiteljske kuće u državnom vlasništvu i dodjelom građevnog materijala - stambeno zbrinuto 2.380 obitelji

Prema Zakonu o PPDS-u članak 8. stavak 1. točka 3. tzv. model D. darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala za izgradnju obiteljske kuće stambeno zbrinuto 794 obitelji

Prema Zakonu o PPDS-u članak 8. stavak 1. točka 4. tzv. model E. darovanjem građevnog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće ili stana, odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu podnositelja zahtjeva – stambeno zbrinuto 10.951 obitelji



Modelima B D E stambenog zbrinjavanja od početka provođenja do sada osigurano je stambeno zbrinjavanje za 14.135 obitelji korisnika prava, od čega je od ustroja ovog Ureda do sada stambeno zbrinuto 1.514 obitelji korisnika prava.

Najopsežniji dio ovoga programa odnosi se na isporuke građevnog materijala za gradnju ili sanaciju kuća na zemljištu u vlasništvu korisnika. Počevši od 2001. godine pa do sada izdano je 18.176 suglasnosti korisnicima koji nemaju drugi useljivi stambeni objekt. Od toga je u cijelosti isporučeno 14.135 kompleta građevnog materijala te su izgrađene nove kuće ili su poboljšani uvjeti stanovanja u kućama u kojima su korisnici živjeli. Od ustroja ovog Ureda, u cijelosti je ispučen građevinski materijal za 1.514 obitelji korisnika prava. Za oko 2.620 korisnika u tijeku je isporuka građevnog materijala ili priprema za gradnju uključujući projektiranje i pribavljanje rješenja o uvjetima građenja.

#### **Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

1.2.1. Stambeno zbrinjavanje korisnika darovanjem građevnog materijala za izgradnju ili obnovu kuće na zemljištu u vlasništvu korisnika

1.2.2. Stambeno zbrinjavanje dodjelom građevnog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala

1.2.3. Sanacija krovista, fasada i vanjske stolarije

1.2.4. Poboljšanje uvjeta stanovanja obnovom i sanacijom stambenih zgrada i pojedinačnih stanova u državnom vlasništvu

**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Način ostvarenja	Aktivnost/projekt u državnom proračunu	Pokazatelj rezultata	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
<b>Posebni cilj</b>	<b>1.2. Stambeno zbrinjavanje za ostale ciljne skupine</b>						
1.2.1. Stambeno zbrinjavanje korisnika darovanjem građevnog materijala za izgradnju ili obnovu kuće na zemljištu u vlasništvu korisnika	K761063/Stambeno zbrinjavanje	Povećanje broja isporučenih kompleta građevnih materijala za izgradnju ili obnovu kuće u vlasništvu korisnika (tehnički pregledi)	broj isporučenih građevnih materijala	10.606	373	400	400
1.2.2. Stambeno zbrinjavanje dodjelom oštećenih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu i građevnog materijala te dodjelom građevnog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala	K761063/Stambeno zbrinjavanje	Povećanje broja izgrađenih kuća po modelu dodjele oštećenih obiteljskih kuća te građevnog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala Povećanje broja izgrađenih naselja odnosno infrastrukture u naseljima	broj kuća broj izgrađenih naselja - izgrađena infrastruktura	2.380 izgrađenih obiteljskih kuća - od čega se njih 1.998 odnosi na kuće u 25 naselja	7 pojedinačnih obiteljskih kuća	45 pojedinačnih obiteljskih kuća	25 pojedinačnih obiteljskih kuća
1.2.3. Poboljšanje uvjeta stanovanja u postojećem stambenom fondu koji nije obuhvaćen obnovom, ranije dodijeljenog korisnicima stambenog zbrinjavanja kroz sanaciju krovništa i fasada stambenih zgrada te sanaciju obiteljskih kuća i pojedinačnih stanova u državnom vlasništvu	K761063/Stambeno zbrinjavanje	Povećanje broja saniranih zgrada (fasade i krovništa), kuća i pojedinačnih stanova u državnom vlasništvu	stambene zgrade/ kuće i pojedinačnih stanovi	792	8 sanacija krovništa i fasada stambenih zgrada, 15 pojedinačnih stanova i kuća,	8 sanacija krovništa i fasada stambenih zgrada 30 pojedinačnih stanova i kuća	8 sanacija krovništa i fasada stambenih zgrada 30 pojedinačnih stanova i kuća
1.2.4. Poboljšanje uvjeta stanovanja u postojećem stambenom fondu koji nije obuhvaćen obnovom, ranije dodijeljenog korisnicima stambenog zbrinjavanja kroz sanaciju višestambenih zgrada u državnom vlasništvu	K761063/Stambeno zbrinjavanje	Povećanje broja saniranih zgrada u državnom vlasništvu	VSO, stambene zgrade		10	10	10

### ***Posebni cilj 1.3. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica kroz međunarodne programe***

Cilj stambenog zbrinjavanja prognanika, povratnika i izbjeglica kroz međunarodne programe je trajno osiguravanje osnovnih uvjeta za povratak stanovništva koje je tijekom rata izbjeglo iz svojih prijeratnih prebivališta, bilo da su privremeni smještaj našli u drugim područjima Hrvatske ili u inozemstvu, kao i osiguravanje uvjeta za lokalnu integraciju izbjeglica iz drugih država bivše Jugoslavije koje su odustale od povratka u svoje države porijekla. Ostvarenjem ovog posebnog cilja značajno se pridonosi poboljšanju stambenih uvjeta u slabije razvijenim područjima, budući da su područja koja su bila zahvaćena ratom u najvećoj mjeri ujedno i najnerazvijenija područja Republike Hrvatske. Osiguravanje trajnog stambenog zbrinjavanja osnovni je uvjet za povratak stanovništva i osnova za ostvarivanje pune reintegracije povratnika u Republici Hrvatskoj.

U prilog navedenom, Republika Hrvatska aktivno sudjeluje u regionalnom procesu usmjerenom trajnom rješavanju svih preostalih izbjeglica u regiji koji je rezultirao potpisivanjem zajedničke ministarske deklaracije ministara vanjskih poslova zemalja regije u studenom 2011. godine. Četiri države regije – Bosna i Hercegovina, Srbija, Crna Gora i Hrvatska obvezale su se na daljnju suradnju te pripremu i provedbu Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja (RHP) u svrhu okončanja izbjegličkog pitanja na ovim prostorima. Na međunarodnoj donatorskoj konferenciji koja je krajem travnja 2012. godine održana u Sarajevu, predstavljen je zajednički Regionalni stambeni projekt kojim je obuhvaćeno 27.000 izbjegličkih obitelji u četiri države regije za koje će se osigurati trajno rješenje bilo kroz povratak u države porijekla ili lokalna integracija u državama u kojima borave. Međunarodna zajednica je na donatorskoj konferenciji pružila političku i najavila financijsku potporu provedbi tog projekta u razdoblju od 2013. do 2017. godine. Programom upravlja Razvojna banka Vijeća Europe (CEB) pri kojoj je i osnovan Fond Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja (Fond RHP-a) kroz koji se vrši alokacija donatorskih sredstava prema partnerskim državama za projekte u okviru njihovih nacionalnih programa. CEB obnaša dužnost tajništva programa, upravitelja Fonda RHP-a i financijske institucije, a program se provodi u suradnji s međunarodnim organizacijama. Glavni donator programa je Europska unija. Okvirni sporazum, kao krovni dokument za provedbu projekata u okviru RPSZ-a je potpisan 3. prosinca 2013. godine, te je stupio na snagu 1. lipnja 2014. godine. Hrvatski sabor je 10. travnja 2014. godine donio Odluku o proglašenju Zakona o potvrđivanju Okvirnog sporazuma između Republike Hrvatske i Razvojne banke Vijeća Europe u vezi s regionalnim programom stambenog zbrinjavanja.

Osnovna stambena rješenja kroz koja se ovaj cilj provodi i kojim se stambeno zbrinjavanju prognanici, povratnici, bivši nositelji stanarskog prava te izbjeglice koji se vraćaju u Republiku Hrvatsku u mjesta prijeratnog prebivališta a nemaju u vlasništvu drugi useljivi stambeni objekt podijeljena su u četiri modela: Model A - izgradnja stambenih zgrada, Model B – kupnja stanova, Model C – Obnova domova za starije osobe te model D – Organizirana ugradnja građevinskog materijala.

Prema djelokrugu poslova Sektora za međunarodne programe i planiranje istaknuta je koordinacija, priprema, provođenje i praćenje programa i sporazuma Regionalnog

stambenog zbrinjavanja. Također, Sektor provodi nadzor i koordinaciju pokretanja postupka javne nabave u skladu s planiranim sredstvima kao i usklađivanje te koordinaciju rada svih sudionika u pripremi i realizaciji sljedećih programa:

- U listopadu 2013. godine odobreno je financiranje potprojekta za izgradnju dviju višestambenih zgrada u Kninu za 40 obitelji (HR2). Sporazum o dodjeli bespovratnih sredstava (GA) sklopljen je 23. lipnja 2014. Izgradnja je u tijeku a predviđeni završetak radova planiran je studenom 2016., a kraj projekta očekuje se u travnju 2017. godine. Predstojeće aktivnosti uz završetak radova uključuju ishođenje uporabne dozvole, potpisivanje ugovora s korisnicima, reviziju projekta.
- Financiranje Potprojekta rekonstrukcije Doma za starije i nemoćne osobe u Glini (HR3) kapaciteta 75 korisnika, također je odobreno u listopadu 2013. godine. Sporazum o dodjeli bespovratnih sredstava (GA) sklopljen je dana 25. veljače 2015. Radovi na izgradnji su u tijeku a planirani završetak očekuje se u listopadu 2017. godine. Predstojeće aktivnosti uključuju dovršetak javne nabave za opremanje doma, završetak radova, preuzimanje Doma od strane županije, izdavanje uporabne dozvole, odabir korisnika i dr.
- Dana 6. prosinca 2013. godine, odobreno je financiranje potprojekta kupnje stanova za 101 korisnika (HR4). Sporazum o dodjeli bespovratnih sredstava (GA) sklopljen je 23. lipnja 2014. Do danas je kupljeno ukupno 65 stanova putem 3 javna poziva. Do kraja 2016. godine predstojeće aktivnosti uključuju kupnju i useljavanje preostalih 36 stambenih jedinica putem APN-a.
- Potprojekt izgradnje višestambene zgrade za 21 obitelj u Benkovcu (HR5) odobren je 20. studenog 2014. godine. Sporazum o dodjeli bespovratnih sredstava (GA) sklopljen je 29. rujna 2015. godine. Radovi su započeli 16. travnja 2016. godine, a planirano trajanje radova je godina dana. Projekt se planira završiti u rujnu 2017. Predstojeće aktivnosti uključuju odabir korisnika, dovršetak radova, useljavanje korisnika i dr.
- Potprojekt Obnove, rekonstrukcije i dogradnje 62 obiteljske kuće (HR6), odobren je 14. travnja 2016. godine. 28. 7. potpisan je Sporazum o dodjeli bespovratnih sredstava između RH i CEB-a. do sada je Zajednička radna skupina odabrala 27 obitelji koje će se stambeno zbrinuti ovim projektom. Predstojeće aktivnosti uključuju provedbu javne nabave za rekonstrukciju, obnovu ili izgradnju obiteljskih kuća. Odabir preostalih korisnika, izgradnja, rekonstrukcija kuća, useljavanje korisnika i dr.

Osim navedenog Sektor aktivno surađuje s domaćim i stranim vladinim, nevladinim institucijama i organizacijama te ustrojstvenim jedinicama drugih tijela državne, lokalne i područne samouprave.

Osim već započetih projekata, dodatnom analizom utvrđene su potrebe za dodatnim stambenim zbrinjavanjem koje bi se provele u okviru RHP-a- Sukladno navedenom

početkom lipnja 2016. godine, Razvojnoj banci Vijeća Europe dostavljen je prošireni plan kojim bi se ukupno stambeno zbrinule putem različitih modela preko 1200 obitelji.

Osim toga, putem cilja stambenog zbrinjavanja prognanika, povratnika i izbjeglica kroz međunarodne programe u narednom periodu planirano je i povlačenje novca iz europskih strukturnih fondova, čime sam cilj postaje izuzetno važan za budućnost i opstojnost Državnog ureda kao takvog. U tom pogledu, održani su inicijalni razgovori s predstavnicima Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU.

#### **Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

- 1.3.1 Izgradnja dviju višestambenih zgrada u Kninu
- 1.3.2 Rekonstrukcija i dogradnja doma za starije i nemoćne osobe u Glini
- 1.3.3 Kupnja stanova za 101 potencijalnog korisnika
- 1.3.4 Izgradnja višestambene zgrade za 21 obitelj u Benkovcu
- 1.3.5 Obnova, rekonstrukcija i dogradanja 62 obiteljske kuće

**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Način ostvarenja	Aktivnost/projekt u državnom proračunu	Pokazatelj rezultata	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
<b>Posebni cilj</b>	<b>1.3. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica kroz međunarodne programe obnove i stambenog zbrinjavanja</b>						
1.3.1 Izgradnja dviju višestambenih zgrada u Kninu za 40 obitelji	A761069/Regionalni stambeni program	Povećanje broja stambeno zbrinutih obitelji - bivših nositelja stanarskog prava i osoba smještenih u organiziranom smještaju	broj obitelji/korisnika	0/0	40/83	40/83	-
1.3.2 Rekonstrukcija i dogradnja doma za starije i nemoćne osobe u Glini	A761069/Regionalni stambeni program	Povećanje broja stambeno zbrinutih obitelji - bivših nositelja stanarskog prava i osoba smještenih u organiziranom smještaju	broj obitelji/korisnika	0	0	75	-
1.3.3 Kupnja stanova za 101 potencijalnog korisnika	A761069/Regionalni stambeni program	Povećanje broja stambeno zbrinutih obitelji - bivših nositelja stanarskog prava i osoba smještenih u organiziranom smještaju	broj obitelji/korisnika	58/132	101/188	101/188	-
1.3.4. Izgradnja višestambene zgrade za 21 obitelj u Benkovcu	A761069/Regionalni stambeni program	Povećanje broja stambeno zbrinutih obitelji - bivših nositelja stanarskog prava i osoba smještenih u organiziranom smještaju	broj obitelji/korisnika	0/0	0/0	21/74	-
1.3.5. Obnova, rekonstrukcija i dogradnja 62 obiteljske kuće	A761069/Regionalni stambeni program	Povećanje broja stambeno zbrinutih obitelji - bivših nositelja stanarskog prava i osoba smještenih u organiziranom smještaju	broj obitelji/korisnika	0/0	0/0	62/248	-

**Posebni cilj 1.4. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu**

Uredbom o unutarnjem ustrojstvu Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje ustrojen je Sektor za upravljanje stambenim jedinicama („Narodne novine“ 49/15). Navedeni sektor provodi aktivnosti upravljanja i raspolaganja stambenim jedinicama u državnom vlasništvu na i izvan područja posebne državne skrbi koje se koriste za stambeno zbrinjavanje korisnika prava.

Navedena nadležnost odnosi se na pripremu, organizaciju i provođenje postupaka darovanja, prodaje, davanja u najam kao i pripreme radnje za kupnju stambenih jedinica putem APN-a prema zakonskim propisima.

Od početka provedbe programa stambenog zbrinjavanje pravni prednici Državnoga ureda upravljali su sa 25.305 nekretnina. Državni ured je nakon ustroja preuzeo upravljanje i nadležnost nad ukupno 18.809 nekretnina. Razliku čine stambene jedinice koje su u proteklom periodu prodane ili darovane.

Trenutno, ovaj Ured upravlja i raspoložuje s 16.533 stambene jedinice budući da je od ustroja Državnog ureda prodano i darovano 2.455 te kupljeno 179 stambenih jedinica putem APN-a u svrhu stambenog zbrinjavanja.

U poslovnom procesu darovanja, do početka 2016 godine ispisano je ukupno 7.795 ugovora od čega su okončani postupci darovanja za 6.533 stambene jedinice u državnom vlasništvu na područjima posebne državne skrbi.

Prodaje stambenih jedinica provodi se u tri operativna postupka, i to;

- otkup stambenih jedinica na PPDS-u;
- otkup stanova u državnom vlasništvu izvan PPDS-a (provodi se od prosinca 2013. godine) i
- otkup stanova u državnom vlasništvu na području Hrvatskog Podunavlja (provodi se od siječnja 2014. godine).

Do početka 2016. godine ispisano je ukupno 3.168 ugovora od čega je sklopljeno ukupno 2.418 ugovora.

Državni ured sa korisnicima, kojima se utvrdi pravo na stambeno zbrinjavanje, temeljem Suglasnosti ili Rješenja, sklapa ugovore o najmu, te se sukladno tome organizirano evidentira i prati prihode s osnova najma. Za korisnike koji ne podmiruju redovito svoje ugovorene obveze poduzimaju se mjere za naplatu potraživanja i pokretanje postupaka za iseljenje u slučajevima predviđenim Zakonom o najmu stanova.

**Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

1.4.1. Kontinuirano ažuriranje registra državne imovine

1.4.2. Kontrola korištenja stambenih jedinica u državnom vlasništvu

- 1.4.3. Upravljanje stambenim fondom u državnom vlasništvu održavanjem stambenih jedinica i plaćanjem troškova za iste s osnove vlasništva na PPDS-u
- 1.4.4. Upravljanje stambenim fondom u državnom vlasništvu održavanjem stambenih jedinica i plaćanjem troškova za iste s osnove vlasništva izvan PPDS-a
- 1.4.5. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu kroz postupke izdavanja ugovora o najmu
- 1.4.6. Upravljanje stambenim fondom u državnom vlasništvu kroz sklapanje ugovora o darovanju i kupoprodaji državnih kuća i stanova korisnicima stambenog zbrinjavanja
- 1.4.7. Praćenje i nadzor korištenja namjenskih prihoda JLS koje ostvaruju od prodaje stambenih jedinica na njihovom području, a koje su izuzete od uplate u DP i kontrola naplate obročne otplate



**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Način ostvarenja	Aktivnost/projekt u državnom proračunu	Pokazatelj rezultata	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
<b>Posebni cilj</b>	<b>1.4. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu</b>						
1.4.1. Kontinuirano ažuriranje registra državne imovine	A761057/Administracija i upravljanje	Povećanje ili smanjenje broja nekretnina	broj nekretnina	16.533	15.233	14.233	13.233
1.4.2. Kontrola korištenja stambenih jedinica u državnom vlasništvu	A761057/Administracija i upravljanje	Terenska kontrola korištenja stambenih jedinica u državnom vlasništvu	broj izvršenih terenskih očevida	Polazna vrijednost godišnji plan 5.000	4.000	3.500	3.000
		Pokretanje postupaka iseljenja bespravno useljenih stanova i postupaka prema korisnicima koji ne izvršavaju ugovorene obveze	broj postupaka	204	500	500	500
1.4.3. Upravljanje stambenim fondom u državnom vlasništvu održavanjem stambenih jedinica i plaćanjem troškova za iste s osnove vlasništva na PPDS-u	K761064/Upravljanje i gospodarenje državnom imovinom	Plaćeni režijski troškovi za neusljene stambene jedinice (paušal)	broj stambenih jedinica	Polazna vrijednost godišnji raspoloživi stambeni fond (A,C i B modeli) 1000	500	400	400
		Plaćanje pričuve za stambene jedinice u državnom vlasništvu	broj stambenih jedinica	6.500	6.000	5.700	5.400
1.4.4. Upravljanje stambenim fondom u državnom vlasništvu održavanjem stambenih jedinica i plaćanjem troškova za iste s osnove vlasništva izvan PPDS-a	K761062/Stambeno zbrinjavanje BNSP	Plaćeni režijski troškovi za neusljene stambene jedinice (paušal)	broj stambenih jedinica	140	100	60	40
		Plaćanje pričuve za stambene jedinice u državnom vlasništvu	broj stambenih jedinica	1.300	1.250	1.150	1.050
1.4.5. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu kroz postupke izdavanja ugovora o najmu	A761057/Administracija i upravljanje	Ugovori o najmu	broj ugovora	5.000	1.500	1.500	1.500
1.4.6. Upravljanje stambenim fondom u državnom vlasništvu kroz sklapanje ugovora o darovanju i kupoprodaji državnih kuća i stanova korisnicima stambenog zbrinjavanja	A761057/Administracija i upravljanje	Ugovori o kupoprodaji	broj ugovora	3.168	600	400	400
		Ugovori o darovanju	broj ugovora	7.795	800	700	700

1.4.7. Praćenje i nadzor korištenja namjenskih prihoda JLS koje ostvaruju od prodaje stambenih jedinica na njihovom području	Prihod JLS	Sklopljeni sporazumi sa JLS	broj sporazuma (JLS)	45	0	0	0
--	------------	-----------------------------	----------------------	----	---	---	---

**Posebni cilj 1.5. Provedba programa pomoći Hrvatima u Bosni i Hercegovini**

Program pomoći Vlade Republike Hrvatske Hrvatima u Bosni i Hercegovini koji se provodi od 2001. godine, temelji se na ustavnoj obvezi pomoći Hrvatima u Bosni i Hercegovini. Provodi se kao oblik službene razvojne i humanitarne pomoći Republike Hrvatske inozemstvu s ciljem post-konfliktne stabilizacije Bosne i Hercegovine prema Nacionalnoj strategiji razvojne suradnje za razdoblje od 2009. do 2014. godine. Program se provodi u punoj suradnji Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje Republike Hrvatske i Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine.

Program pomoći Vlade Republike Hrvatske za povratak Hrvata u Bosnu i Hercegovinu provodi se kroz isporuke osnovnog građevinskog materijala za obnovu i izgradnju oštećenih i uništenih obiteljskih kuća u vlasništvu Hrvata koji su se vratili u Bosnu i Hercegovinu te kroz potpore za sufinanciranje obnove i izgradnje objekata javne namjene u Bosni i Hercegovini. Isporučuje se samo osnovni građevinski materijal (izuzev šljunka i pijeska) kojeg ugovoreni isporučitelji - građevinske tvrtke iz Hrvatske, dovoze na mjesta obnove/izgradnje obiteljskih kuća, a korisnik/vlasnik je dužan o svom aranžmanu i financijskom trošku osigurati ugradnju istog.

Od 2001. godine izdano je do danas ukupno 3.780 važećih suglasnosti za isporuke građevnog materijala, od čega je uključeno u isporuke ukupno 3.163 paketa osnovnog građevinskog materijala za obnovu ili izgradnju obiteljskih kuća. Od toga je u potpunosti završena isporuka za gradnju 2.869 obiteljskih kuća, od kojih 2.655 kuća je u potpunosti završeno odnosno izvršen je tehnički pregled.

Od početka programa 2001. godine zaprimljeno je ukupno 9.131 zahtjeva za obnovu ili izgradnju obiteljskih kuća u Bosni i Hercegovini, od čega smo od nadležnih BiH institucija - Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice i nadležne općine, te samih korisnika, dobili povratne informacije za 957 korisnika da su u međuvremenu riješili svoje stambeno pitanje. Ukupno je pozitivno riješeno 4.278 zahtjeva, ali je 498 suglasnosti uskraćeno jer je utvrđeno da su korisnici ostvarili obnovu kroz druge donatorske programe ili su odustali od ovog oblika obnove obiteljskih kuća. (obično starije osobe ili socijalno ugrožene obitelji koji ne mogu sami ugraditi građevinski materijal). Slijedom navedenoga preostaje još za riješiti 3.870 neriješena zahtjeva. Strateškim planom za 2016. godinu predviđena je isporuka građevinskog materijala za obnovu 71 kuće, za što je potrebno da uvoznik materijala - Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice BiH pribavi potvrde o oslobađanju od plaćanja uvoznih pristojbi i ugovori špediterske usluge. Ukoliko Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice BiH pravodobno ne pribavi navedene potvrde i ne sklopi ugovor za špediterske usluge, Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje će raspisati javni poziv za prikupljanje zahtjeva za dodjelu financijske potpore projektima za poticanje povratka Hrvata i stvaranje održivih uvjeta života u Bosni i Hercegovini.

**Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

1.5.1. Stambeno zbrinjavanje korisnika darovanjem građevnog materijala za izgradnju ili obnovu kuća u vlasništvu Hrvata u BiH

1.5.2. Sufinanciranje objekata javne namjene u BiH

**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Posebni cilj	1.5. Provedba pomoći Hrvatima u Bosni i Hercegovini						
1.5.1. Stambeno zbrinjavanje korisnika darovanjem građevnog materijala za izgradnju ili obnovu kuća u vlasništvu Hrvata u BiH	A761060/Potpورا povrata u BiH	Povećanje broja izgrađenih kuća od isporučenih kompleta građevnog materijala za izgradnju ili obnovu kuće u vlasništvu Hrvata u BiH (tehnički pregledi)	broj izgrađenih kuća od isporučenog građevnog materijala	2655	71	45	45

**Posebni cilj 1.6. Skrb o korisnicima organiziranog smještaja**

Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje temeljem Zakona u o statusu prognanika i izbjeglica („Narodne novine“, br. 96/93, 39/95, 29/99, 128/99 i 51A/13) skrbi o korisnicima organiziranog smještaja .

Trenutno su u funkciji četiri objekta organiziranog smještaja u kojima boravi 338 osoba u statusu prognanika, povratnika ili izbjeglice a čije troškove smještaja snosi Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje.

**Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

1.6.1. Plaćanje troškova organiziranog smještaja korisnika

1.6.2. Osiguravanje trajnog stambenog zbrinjavanja korisnika organiziranog smještaja

**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Način ostvarenja	Aktivnost/projekt u državnom proračunu	Pokazatelj rezultata	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
<b>Posebni cilj</b>	<b>1.6. Osiguravanje trajnih rješenja za korisnika iz objekata organiziranog smještaja</b>						
1.6.1. Plaćanje troškova organiziranog smještaja korisnika	A761059 Skrb o prognanicima	Korisnici za koje se plaćaju troškovi organiziranog smještaja	Broj korisnika	348	198	150	0
1.6.2. Osiguravanje trajnog stambenog zbrinjavanja korisnika organiziranog smještaja	A761059 Skrb o prognanicima	Smanjeni broj korisnika organiziranog smještaja	Broj korisnika	348	198	150	0

***Posebni cilj 1.7. Ostvarivanje prava korisnika iz upravnih područja obnove i stambenog zbrinjavanja, te aktivnosti na provedbi zakona i dr. propisa u odnosima korisnika i državnih tijela***

Stranke ostvaruju svoja prava iz upravnih područja obnove i stambenog zbrinjavanja pred nadležnim tijelima državne uprave i to uredima državne uprave u županijama te pred Državnim uredom za obnovu i stambeno zbrinjavanje, ovo potonje, osobito u žalbenim postupcima te u postupcima kada ovaj državni ured donosi odluku u prvom stupnju.

U žalbenim predmetima rješavaju se žalbe u predmetima obnove i stambenog zbrinjavanja a na rješenje žalbe u lipnju 2016. godine se čeka cca godinu dana.

Cilj naših aktivnosti je skratiti rješavanje žalbi na rok od 6 mjeseci što imamo ambiciju postići u narednom razdoblju.

U slučajevima nepropisnog ponašanja stranaka ovaj Državni ured pokreće postupke iseljenja iz stambenih jedinica osoba koje nezakonito borave u istim te također pokreće sudske postupke protiv stranaka koje ne plaćaju ugovorenu najamninu ali niti ostale režijske troškove stanovanja.

U odnosu na kontrolu zakonitosti rada prvostupanijskih tijela bit će pokretani postupci upravnih nadzora, a cilj i ambicija je da se u narednim godinama broj tih predmeta kontinuirano povećava što bi trebalo dovesti do boljeg i kvalitetnijeg rada Ureda državne uprave u predmetima obnove i stambenog zbrinjavanja.

U pogledu uređenja posjedovne i vlasničke evidencije cilj je, nekretnine koje su u vlasništvu RH, a službe za obnovu i stambeno zbrinjavanje korisnika odnosno prodaju nekretnina istima, vlasničko-pravno urediti da stanje u zemljišnim knjigama bude čisto i uredno.

**Načini ostvarenja postavljenog cilja:**

- 1.7.1. Prava iz obnove stambenih objekata i drugih oblika stambenog zbrinjavanja - žalbeni postupci
- 1.7.2. Povrat kupoprodajne cijene hrvatskim braniteljima
- 1.7.3. Specifični oblici osiguranja prava korisnika i stambenog zbrinjavanja
- 1.7.4. Prava korisnika na novčana sredstva
- 1.7.5. Prava RH u slučajevima nepropisnog postupanja stranaka
- 1.7.6. Upravni nadzori
- 1.7.7. Zauzeta imovina
- 1.7.8. Uređenje posjedovne i vlasničko pravne evidencije

**POSTOJEĆI NAČINI OSTVARENJA**

Način ostvarenja	Aktivnost/projekt u državnom proračunu	Pokazatelj rezultata	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
<b>Posebni cilj</b>	<b>1.7. Ostvarivanje prava korisnika iz upravnih područja obnove i stambenog zbrinjavanja, te aktivnosti na provedbi zakona i dr.propisa u odnosima korisnika i državnih tijela</b>						
1.7.1.Prava iz obnove stambenih objekata i drugih oblika stambenog zbrinjavanja - žalbeni postupci	A761057/Administracija i upravljanje	Ostvarivanje prava stranka na obnovu i stambeno zbrinjavanje	Broj predmeta	1100	850 150 - I. - VI. stupnja oštećenja 700 - stambeno zbrinjavanje	620 120 - I. - VI. stupnja oštećenja 500 - stambeno zbrinjavanje	340 40 - I. - VI. stupnja oštećenja 300 - stambeno zbrinjavanje
1.7.2 Povrat kupoprodajne cijene hrvatskim braniteljima	A761070/Refundacija uloženi sredstava hrvatskim braniteljima	Broj riješenih predmeta i povrat novčanih sredstava	Broj predmeta	250	121	50	0
1.7.3 Specifični oblici osiguranja prava korisnika i stambenog zbrinjavanja	A761015/ Naknada za ulaganje u zauzetu imovinu	Broj odluka i broj sklopljenih nagodbi	Broj predmeta	60	47	40	30
1.7.4 Prava korisnika na novčana sredstva	A761059/ Skrb o prognancima	Ostvarivanje prava prognanika, povratnika, stranka koje nisu stambeno zbrinute	Broj stranaka	177	80	50	50
1.7.5 Prava RH u slučajevima nepropisnog postupanja stranaka	A761057/Administracija i upravljanje	Broj pokrenutih sudskih postupaka	Broj predmeta	961	750	700	600
1.7.6 Upravni nadzori	A761057/Administracija i upravljanje	Kontrola prvostupanjskih tijela - Ured državne uprave	Broj predmeta	1	10	30	50
1.7.7 Zauzeta imovina	A761015/ Naknada za ulaganje u	Vraćanje imovine vlasniku	Broj stranaka	15	5	7	3
1.7.8 Uređenje posjedovne i vlasničko pravne evidencije	K761065/Uređenje posjedovne i vlasničko-pravno evidencije	Broj nekretnina koji je vlasničko-pravno sređen	Broj nekretnina	2000	800	700	500



## TABLICA POKAZATELJA UČINKA

Opći cilj	1. POBOLJŠANJE STAMBENIH UVJETA					
Posebni cilj	Pokazatelj učinka	Jedinica	Polazna vrijednost	Ciljana vrijednost 2016.	Ciljana vrijednost 2017.	Ciljana vrijednost 2018.
1.1. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica	Povećanje broja trajno stambeno zbrinutih obitelji povratnika, prognanika i izbjeglica koje su se vratile u prijeratna prebivališta	broj obitelji	175376	1001	895	830
1.2. Stambeno zbrinjavanje za ostale ciljane skupine	Povećanje broja obitelji koje su trajno stambeno zbrinute ili su im poboljšani uvjeti stanovanja	broj obitelji	14776	636	600	640
1.3. Stambeno zbrinjavanje prognanika, povratnika i izbjeglica kroz međunarodne projekte	Povećanje broja trajno stambeno zbrinutih obitelji povratnika, prognanika i izbjeglica koje su se vratile u prijeratna prebivališta	broj korisnika	132	271	668	
1.4. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu	Prodaja i darovanje stambenih jedinica reflektira prihode Državnog proračuna i Jedinica lokalne samouprave i uprave	Broj ugovora	2483	3.783	5.083	6.383
1.4. Upravljanje stambenim jedinicama u državnom vlasništvu	Broj obostrano potpisanih ugovora o najmu, te praćenje naplate istih	Broj ugovora	5200	7700	10200	10700
1.5. Provedba programa pomoći Hrvatima u BiH	Povećanje broja obitelji Hrvata kojima su izgrađene ili obnovljene kuće u Bosni i Hercegovini. Povećanje broja sufinanciranih objekata.	broj obitelji  broj sufinancirani projekata	2.655 izgrađenih kuća (tehnički pregledi)/ 66 sufinancirana projekata	70	45	45
1.6. Osiguravanje trajnih rješenja za korisnike organiziranog smještaja	Zatvaranje objekata organiziranog smještaja i smanjenje broja korisnika preostalih na smještaju	broj korisnika	348	198	150	0