

9. POSLOVNI PROSTOR - GARAŽA U ZAGREBU, POLJANA JURJA ANDRASSYA

6

Garaža je izvanknjižno vlasništvo Republike Hrvatske: garaža površine 15,00 m² koja je smještena kao prva u nizu od ulaza s lijeva na desno u prizemlju zgrade na adresi Poljana Jurja Andrassyja 6, Zagreb, izgrađenoj na zk.č.br. 5749/3 upisanoj u zk.ul.br. 23567 k.o. Grad Zagreb, Zeljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu, a koja odgovara k.č.br. 5332, upisanoj u posjedovni list br. 5160 k.o. Trešnjevka.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 15.03.2021. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 23567

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13368/2021

Aktivne plombe: Z-54453/2011, Z-56586/2011, Z-48853/2012, Z-27946/2013, Z-32222/2013, Z-43048/2013, Z-45193/2013, Z-48776/2013, Z-49889/2013, Z-54612/2013, Z-55780/2013, Z-16331/2014, Z-18910/2014, Z-31214/2015, Z-23888/2016, Z-27054/2016, Z-40690/2016, Z-39075/2017, Z-3839/2018, Z-8675/2018, Z-23780/2018, Z-23796/2018, Z-69258/2018, Z-70716/2018, Z-18367/2019, Z-49063/2020, Z-10443/2021, Z-10445/2021, Z-10447/2021, Z-10449/2021, Z-10451/2021, Z-10452/2021, Z-10453/2021, Z-10454/2021, Z-13177/2021, Z-13878/2021, Z-13932/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4672/19	STAMBENA ZGRADA, KRDELJEVA 3 I 3 A (POSLOVNO-STAMBENI OBJEKT) POPISNI BROJ 20693 GR. OZNAKE O-821/3 JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA 5718/8 I 4672/19		27,5	99	
2.	5708/4	STAMBENA ZGRADA, KRDELJEVA 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 I 31 SA DESET STUBIŠNIH R+P+8 (252 STANA) POPISNI BROJ 21325, 21326, 21327, 21328, 21329, 21330, 21331, 21332, 21333 I 21334 - GR. OZNAKE O-807/2		527,7	1898	
3.	5718/8	STAMBENA ZGRADA, KRDELJEVA 3 I 3 A (POSLOVNO-STAMBENI OBJEKT) POPISNI BROJ 20693 GR. OZNAKA O-821/3 JEDINSTVENI OBJEKT SAGRAĐEN NA ČKBR. 5718/8 I 4672/19		88,4	318	
4.	5719/3	STAMBENA ZGRADA, ŠPALJEVA POLJANA 1, 2 I 3 SA TRI STUBIŠNE JEDINICE POPISNI BROJ 19178 - GRADILIŠNE OZNAKE O-822/4		127,3	458	
5.	5719/6	STAMBENA ZGRADA, ŠPALJEVA POLJANA 7, 8 I 9 SA TRI STUBIŠNE JEDINICE (PRIZEMLJE + 4 KATA) POPISNI BROJ 19177 - GR.OZNAKE O-822/3		174,9	629	
6.	5740	16-KATNI STAMBENI OBJEKT, KNEŽIJA BR. 7 POPISNI BROJ 21355 - GRAD. OZNAKE O-805/4		108,1	389	
7.	5741	16-KATNI STAMBENI OBJEKT, KNEŽIJA BR. 9 POPISNI BROJ 21241- GRAD. OZNAKE O-805/3		108,1	389	
8.	5744	16-KATNI STAMBENI OBJEKT, BRAĆE CVIJIĆA 32 POPISNI BROJ 21243 - GRAD. OZNAKE O-805/1		108,1	389	
9.	5746	STAMBENA ZGRADA BR. 8, 9 I 10, UL. POLJANA VLADIMIRA NJEGOVANA			647	
10.	5749/2	ČETVEROKATNA STAMBENA ZGRADA, MASLEŠINA POLJANA BR. 1, 2, 3 I 4 POPISNI BROJ 17662-GRAD. OZNAKE O-800/2		175,2	630	
11.	5749/3	ČETVEROKATNA STAMBENA ZGRADA, MASLEŠINA POLJANA BR. 5, 6 I 7 POPISNI BROJ 17666 - GRAD. OZNAKA O-806/2		178,2	641	
12.	5749/5	ČETVEROKATNA STAMBENA ZGRADA, MASLEŠINA POLJANA BROJ 12, 13 I 14 POPISNI BROJ 17665 -GRAD. OZNAKE O-806/1		178,2	641	

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		UKUPNO:		1801, 7	7128	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 13.06.2008. broj Z-36044/08. Zabilježu se da je u stambenoj zgradi Rudolfa Bičanića br.36, Zagreb sagrađena na čest.br.5767/3 upisan stan u KPU u poduložak br. 7877	ZABILJEŽBA
2.1	Zaprimljeno 04.07.2008. broj Z-40214/08 Zabilježu se da je u stambenoj zgradi Rudolfa Bičanića 42 na zkčbr. 5767/3 upisan stan u KPU: podul. 14121.	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 17.11.2008. broj Z-65895/08 U stambenoj zgradi Josipa Brunšmida 2, Zagreb sagrađenoj na čest.br.5719/3 u KPU upisan stan u poduložak 8917	
7.1	podul. 51774 zkčbr. 5719/3, Josipa Brunšmida 2	
8.1	Zaprimljeno 26.11.2008. broj Z-67836/08 podul.51819 čest.br.5749/6 Ujevićeva 14.	
8.2	Zaprimljeno 30.12.2008. broj Z-74790/08. poduložak br. 5553, kčbr.5749/6 , stambena zgrada Ujevićeva br.24,	
9.1	Zaprimljeno 23.12.2008. broj Z-73910/08 Zabilježu se da je u stambenoj zgradi Knežija 9, Zagreb na zkčbr. 5741 upisan stan u KPU, poduložak 51873 k.o. Grad Zagreb	ZABILJEŽBA
9.2	Zaprimljeno 25.05.2007. broj Z-36046/07 upisan podebni dio u poduložak br. 51842	
10.1	Zaprimljeno 18.09.2008. broj Z-53208/08 U stambenoj zgradi JOSIPA ROGLIĆA 1, Zagreb, sgrađena na kčbr. 5735/2 upisan posebni dio u KPU poduložak broj 42995 k.o. Grad Zagreb	
11.1	Zaprimljeno 24.09.2008. broj Z-54608/08. U stambenoj zgradi Polj. Juraja Andrassyja br.1, Zagreb sagrađena na kčbr. 5749/2 upisan posebni dio u KPU poduložak br. 51678 k.o. Grad Zagreb	
13.1	Zaprimljeno 24.03.2009. broj Z-16535/09 U stambenoj zgradi u Zagrebu, Davorina Bazjanca 23 sagrađenoj na zkčbr. 5708/4, po novoj izmjeri zkčbr. 5218 k.o. Trešnjevka upisani su posebni dijelovi nekretnine u KPU poduloške i to : 299,1642, 1930, 3138, 5357, 7841, 9020, 9345, 18914, 19740, 19906, 20958, 27095, 28070, 28420, 28942, 29004, 32107, 34507, 34823, 36109, 41110, 42308, 42627 i 42986.	
15.1	Zaprimljeno 20.03.2009. broj Z-15955/09 Zabilježu se da je u Stambenoj zgradi Rudolfa Bičanića 26 sagrađenoj na čkbr. 5767/3 upisan stan u zk. poduložku 52051 k.o Grad Zagreb	ZABILJEŽBA

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.05.2009. broj Z-24707/09.	
16.1	Zabilježuje se da su u stambenoj zgradi Polj. Juraja Andrassyja 1, Zagreb, sagrađenoj na zk.č.br.5749/2, po novoj izmjeri kč.br.5329. k.o. Trešnjevka upisani posebni dijelovi nekretnine u KPU poduloške i to:18708, 24035, 28968, 33688, 34199, 35741, 35794, 42476, 42530, 48447 i 51678.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 12.05.2009. broj Z-25771/09	
17.1	U stambenoj zgradi DAVORINA BAZJANCA 25, ZAGREB sagrađena na čest.br.5708/4 upisani posebni dijelovi nekretnine uz KPU poduloške i to: 412, 5453, 6639, 9450, 9663, 10949, 10991, 12155, 16387, 19519, 27331, 31368, 35326, 36044, 47755, 49011, 49040.	
	Zaprimljeno 28.11.2006. broj Z-76960/06	
18.1	Otvoren poduložak br. 52234 k.o. Grad Zagreb (zkčbr. 5749/3).	
	Zaprimljeno 17.11.2009. broj Z-57022/09	
19.1	Otvoren poduložak br. 52436 k.o. Grad Zagreb , u stambenoj zgradi na adresi Braće Cvijića 32, Zagreb (kčbr. 5744)	
	Zaprimljeno 15.09.2010. broj Z-43730/10	
22.1	Poduložak br. 30685, k.č.br. 5767/3 (Rudolfa Bičanića 34)	
	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-20646/10	
27.1	poduložak 54261 (zk. čest. 5749/4)	
	Zaprimljeno 22.07.2010. broj Z-36854/10	
28.1	Poduložak br. 54557 (z.k.č.br. 5735/8, Rudolfa Bičanića 22)	
	Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-47633/11	
29.1	poduložak 54650 (zkčbr. 5735/2) k.o. Grad Zagreb	
	Zaprimljeno 05.06.2013. broj Z-27645/13=Z-51843/11 Ozn. Z-48256/05	
30.2	Zabilježuje se da za stambenu zgradu br. 8, 9 i 10, Ul. Poljana Vladimira Njegovana, površine 647 m2 sagrađena na zk.č.br. 5746, nisu priložene građevinska i uporabna dozvola	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 09.07.2013. broj Z-33471/13	
31.1	Poduložak 56125, Rudolfa Bičanića 36	
	Zaprimljeno 22.07.2013. broj Z-35672/13	
32.1	zabilježuje se da je otvoren poduložak 56346 (zk.č.br.5749/6)	"ZABILJEŽBA"
	Zaprimljeno 16.05.2012. broj Z-25919/12	
33.1	Poduložak 56365, Braće Cvijića 20	
	Zaprimljeno 23.05.2013. broj Z-25527/13	
34.1	Poduložak 23567, Braće Cvijića 32	
	Zaprimljeno 19.11.2019.g. pod brojem Z-54777/2019	
47.1	zabilježuje se, u posjedovnici zk.ul.23567 k.o.Grad Zagreb da je u stambenoj zgradi Rudolfa Bičanića 42 na čkbr.5767/3 upisan stan u KPU poduložak 357967.	
	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-54931/2019	
48.1	OTPIS, otpisuje se sa A I (jedan), kčbr.5749/4-četverokatna stambena zgrada, Maslešina poljana 8,9,10,11, popisni broj 17661 - građ. oznake 0-800/1, pov. 175,2 čhv. ili 630 m2, i upisuje se u novi z/k.ul. 224395 iste k.o., za korist dosadašnjih vlasnika.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
51.1	Zaprimljeno 26.09.2013.g. pod brojem Z-43812/2013 Povezivanje Z-43812/13 odnosi se na zgradu Rudolfa Bičanića 28.	
53.1	Zaprimljeno 16.07.2020.g. pod brojem Z-31153/2020 podul. 358086, Knežija 9	
54.1	Zaprimljeno 03.11.2020.g. pod brojem Z-49059/2020 poduložak 358129, Braće Cvijića 32.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
2.1	Uknjižno je pravo korištenja na nekretnine u A I (jedan) za korist: "VRANICA"-GRAĐEV. PODUZEĆE IZ SARAJEVA, ULICA JNA 6	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
13.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-67370/2018 ZABILJEŽBA, rješenja o odbačaju prigovora	
16.1	Zaprimljeno 22.02.2017.g. pod brojem Z-9562/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, (glede jednosobnog stana br. 14 na IV katu, površine 38,42 čm, kao neupisanog posebnog dijela stambene zgrade Davorina Bazjanca 13, Zagreb).	
17.1	Zaprimljeno 22.02.2017.g. pod brojem Z-9562/2017 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, predlagateljice Mirjane Gerbiz, OIB: 42887826821, iz Zagreba, Davorina Bazjanca 13 (glede jednosobnog stana br. 14 na IV katu, površine 38,42 čm, kao neupisanog posebnog dijela stambene zgrade Davorina Bazjanca 13, Zagreb).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.03.2021.