

2. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U DARUVARU

Predmetne nekretnine su zemljište u Daruvaru, na zk.č.br. 2243/4 i 2274/4, zk.ul.br. 3867 i na zk.č.br. 2277/2, zk.ul.br. 1189, sve k.o. Daruvar, nalaze se u gradu Daruvaru, Bjelovarsko-bilogorska županija. Smještene su približno 1 km jugozapadno, zračne linije, od središta grada Daruvara, te približno 45,5 km jugoistočno, zračne linije, od središta grada Bjelovara, sjedišta županije. U naravi to su neizgrađena zemljišta, obrasla niskim raslinjem i drvećem. Čestice su nepravilnog oblika. Teren je ravan. Predmetne čestice nemaju pristup na javno prometnu površinu. Prema PPU-u Grada Daruvara predmetne nekretnine nalaze se unutar građevinskog područja, u zoni gospodarske namjene - proizvodna-pretežito industrijska.







REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DARUVAR

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. DARUVAR, 304107
k.č. br.: 2243/4

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 10.09.2021



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DARUVAR

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. DARUVAR, 304107
k.č. br.: 2274/4

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 10.09.2021



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DARUVAR

NESLUŽBENA VERZIJA*

K.o. DARUVAR, 304107
k.č. br.: 2277/2

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 2000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 10.09.2021



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 09.09.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304107, DARUVAR

Broj ZK uložka: 1189

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13050/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2277/2	KANAL			599	
		UKUPNO:			599	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.2 Zaprmljeno 12.03.2018.g. pod brojem Z-4256/2018 Prvenstveni red upisa: Z-15640/2017 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2274/2, 2277/2, RJEŠENJE 27.11.2017, Ureda državne uprave u BBŽ, Ispostava Daruvar Klasa:UP/I-943-04/17-01/163, Urbroj:2103-03-07-17-5 od 27.11.2017, , radi izgradnje povlasnog Magistralnog plinovoda Omanovac-Daruvar DN 150/50, a prema Kopiji katastarskog plana s ucrtanim magistralnim plinovodom i pojasom služnosti 5+5 metara za k.o. Daruvar PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, SAVSKA CESTA 88A, 10000 ZAGREB		Djelomičan otpis u zk.ul. 3874 na Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Daruvar na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.09.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 09.09.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304107, DARUVAR

Broj ZK uložka: 3867

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3153/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2243/4	DVOR I NEPLODNO			163	
2.	2270/3	DVOR I NEPLODNO			489	
3.	2274/3	DVOR SVETINJA			164	
4.	2274/4	INDUSTRIJSKA PRUGA			17	
		UKUPNO:			833	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.09.2021.