

3. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PULI

Predmetna nekretnina prema Generalnom urbanističkom planu Grada Pule nalazi se unutar granica građevinskog područja grada Pule, unutar zone gospodarske namjene - proizvodne: "I2" - industrijsko-zanatske namjene i "K1" - trgovačko-uslužne namjene. Zemljišna čestica, površine 4.606 m², nalazi se u Puli, unutar gospodarske zone, sjeveroistočno od centra grada, relativno pravilnog, pravokutnog oblika, neuređena, obrasla nižim raslinjem, manjim dijelom višim raslinjem. Teren je ravan i nalazi se uz samu javno-prometnu površinu - asfaltiranu cestu. Sva osnovna infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini (blizina izgrađenih stambenih i proizvodnih objekata).





prilazna cesta

