P/10803269

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/18-03/3156
URBROJ: 531-15-2-3-26-19
Zagreb, 04. ožujak 2026.

Na temelju članka 12. stavka 1., članka 14. stavka 9. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.), a u vezi s člankom 18. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20., 21/23. i 57/24.), ministar donosi

ODLUKU
o stavljanju izvan snage Odluku o davanju na uporabu suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine u k.o. Podravska Slatina Gradu Slatina, KLASA: 940-01/18-03/3156 URBROJ: 536-03-02-04/04-18-04, od 30. listopada 2018.

I.

Utvrđuje se da je ministar državne imovine donio Odluku o davanju na uporabu suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine u k.o. Podravska Slatina Gradu Slatina, KLASA: 940-01/18-03/3156 URBROJ: 536-03-02-04/04-18-04, od 30. listopada 2018.

Utvrđuje se da je na temelju Odluke iz stavka 1. sklopljen Ugovor o davanju na uporabu, broj: 669-03/2018, KLASA: 940-01/18-03/3156, URBROJ:536-03-02-04/04-18-06, od 20. prosinca 2018., sklopljen između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i Grada Slatine, a kojim se daje na uporabu 1/3 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine označene kao zk.č.br. 3559, POSLOVNA ZGRADA, POMOĆNA ZGRADA, POMOĆNA ZGRADA, DVORIŠTE BRAĆE RADIĆA, POSLOVNA ZGRADA BRAĆE RADIĆA, površine 688 m², POMOĆNA ZGRADA BRAĆE RADIĆA, površine 77 m², POMOĆNA ZGRADA BRAĆE RADIĆA, površine 11 m², DVORIŠTE BRAĆE RADIČA, površine 160 m², ukupne površine 936 m², upisane u zk.ul.br. 4334 u k.o. Podravska Slatina, za koji suvlasnički dio je zabilježeno da se sastoji od 3 prostorije na prvom katu do ulične strane zgrade i 2 tavanske prostorije, od tavanskog ulaza desno do dvorišnog dijela zgrade, u naravi poslovna zgrada, u svrhu smještaja Glazbene škole Milka Kelemena.

Utvrđuje se da je na temelju članka 3. stavka 1. i članka 4. točke 1. Zakona o prijenosu vlasništva nekretnina na Sindikalni fond nekretnina i na sindikate (NN 17/25) dana 20. 11. 2025. pod brojem Z-10009/2025 uknjiženo pravo vlasništva na 1/3 suvlasničkog dijela nekretnine koja je predmet Ugovora iz stavka 2. za korist Sindikalnog fonda nekretnina, Oib: 86802479494, Trg kralja Petra Krešimira IV. 2, 10 000 Zagreb.

II.

Stavlja se izvan snage Odluka o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Podravska Slatina Gradu Slatina, KLASA: 940-01/18-03/3156, URBROJ: 536-03-02-04/04-18-04, od 30. listopada 2018.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grad Slatina sklopit će Sporazumni raskid Ugovora o davanju na uporabu iz točke I. stavka 2. od 20. prosinca 2018.

III.

Grad Slatina zbog raskida Ugovora iz točke I. stavka 2. ne može isticati ikakve odštetne zahtjeve prema Republici Hrvatskoj.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE
I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:
1. Grad Slatina
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje