P / 6791949

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/22-03/1459
URBROJ: 531-09-1-1/4-23-12
Zagreb, 04.07.2023.

Na temelju članka 35. stavak 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine" br. 85/20) te članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine", br. 52/18.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU
o uređenju međusobnih odnosa

I.

Republika Hrvatska vlasnik je 299/10000 dijela zkčbr. 1156 zgrada mješovite uporabe Trg bana Jelačića površine 506 m2 povezano s vlasništvom dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom stana br. 19, Trg b. Jelačića 8, na I katu, ukupne površine 48,11 m2, sa pripadajućim dijelom: balkon ukupne površine 3,73 m2 i dvije drvarnice u podrumu ukupne površine 12,30m2, upisano u zk. ul. 1137 (E-21) k.o. Đurđenovac.

II.

Zahtjevom od dana 26. kolovoza 2022. godine Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine obratili su se suvlasnici stambene zgrade u Đurđenovcu, Trg bana Jelačića 7 i 8, kčbr. 1156, zk. ul. 1137 k.o. Đurđenovac u svezi potpisa Međuvlasničkog ugovora.

III.

Očitovanjem od dana 16. lipnja 2023. godine KLASA: 940-01/22-03/1459, URBROJ: 531-09-2-4/2-23-11, Služba za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine utvrdila je uvidom u Elaborat etažiranja, građevni (diobni) plan, broj projekta: GP-0172022, Mikčić projekt d.o.o. iz siječnja 2022. godine i Potvrdu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije Klasa: 361-06/22-02/3 od 9. veljače 2022. da prihvaćanjem ovakvog prijedloga plana posebnih dijelova građevine (u svezi nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske prema postojećem upisu u zemljišnu knjigu 22. Suvlasnički dio; 299/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom stana broj 19, Trg bana Jelačića 8 na I katu

ukupne površine 48,11 m2, sa pripadajućim dijelom: balkon ukupne površine 3,73 m2 i dvije drvarnice u podrumu ukupne površine 12,30 m2) prema kojem je posebni vlasnički dio u vlasništvu Republike Hrvatske opisan kao stan 19 na I. katu, na Trgu bana Jelačića 8, označen plavom bojom, mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, izbe, i dvije sobe ukupne površine 48,11 m2, sa pripatcima balkon ukupne površine 3,73 m2, i dvije drvarnice u podrumu ukupne površine 12,30 m2 pripisuje se u vlasništvo Republike Hrvatske. Stanu pripada 304/10000 dijela zajedničkih dijelova nekretnine i zemljišta koje služi redovitoj uporabi građevine te nisu umanjena vlasnička prava Republike Hrvatske.

IV.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u ime Republike Hrvatske kao vlasnika posebnog dijela opisanog u točki I. ove Odluke, će po ovlaštenoj osobi za zastupanje potpisati i javnobilježnički ovjeriti potpis na predmetnom Međuvlasničkom ugovoru iz točke II. ove Odluke.

V.

Ova Odluka KLASA: 940-01/22-03/1459, URBROJ: od 04. srpnja 2023. stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE
I
MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:
1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje