



REPUBLIKA HRVATSKA

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE**

KLASA: 940-06/21-08/74

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-03

Zagreb, 13. travnja 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Renate Habeković za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-19) Stan na II (drugom) katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, degažmana i hodnika, ukupne površine 34,70 čm, Laginjina 9, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2387/7 Laginjina površine 1433 m², dvorište površine 335 m², zgrada mješovite uporabe br. 7, 7A i 9 površine 1098 m² ukupno 1433 m² upisane u zk.ul. 224822, k.o. 999901, Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 118.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

**MINISTAR**
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Renata Habeković, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje