



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/126

URBROJ: 531-09-02-06/08-21-7

Zagreb, 20. travnja 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Karlovac II

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Elcom d.o.o. iz Karlovca, za prodaju nekretnine označene kao:

1. Suvlasnički dio 221/2600 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/6370 prenosi se slijedeći opis: Poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji iz jedne poslovne prostorije, dva spremišta, ostave i WC-a, ukupne korisne površine 83,45 m², označeno brojem 1, izgrađene na zk.č.br. 1296, Trg Petra Zrinskog, ukupne površine 676,00 m², upisane u zk.ul.br. 6370, k.o. Karlovac II, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.090.000,00 (milijun i devedeset tisuća) kuna.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR



Danko Horvat

Dostaviti:

1. Elcom d.o.o., [REDACTED]
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac
3. Karlovačka županija, A. Vraniczanya 2, 47 Karlovac
4. pismohrana - ovdje