



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/40

URBROJ: 531-09-01-01/05-21-5

Zagreb, 02. lipnja 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20. ) i članka 4. i članka 37. st .6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Varaždin

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Grada Varaždina, Trg Kralja Tomislava 1, za prodaju nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel Varaždin, kč.br. 15304/9, oranica u ulici Ivane Brlić Mažuranić površine 5530 m<sup>2</sup> i kčbr. 15304/8, oranica u Ulici Ivane Brlić Mažuranić površine 315 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 13174 k.o. Varaždin, kč.br. 15305/2 oranica Brezje površine 694 m<sup>2</sup>, kčbr. 15305/4 oranica Brezje površine 15 m<sup>2</sup> upisane zk.ul. 13232 k.o. Varaždin, kč.br. 15616/2 ulica Brezje površine 947 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 13239 k.o. Varaždin, za kupoprodajnu cijenu od 120,43 kn po m<sup>2</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđene nekretnine nisu prodane po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od dana donošenja.

  
**MINISTAR**  
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Grad Varaždin, Trg Kralja Tomislava 1, 42000 Varaždin
2. Varaždinska županija, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin
3. Pismohrana