



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/271

URBROJ: 531-09-02-06/08-21-4

Zagreb, 20. kolovoza 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Split

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Jozе Parčina iz Splita, za prodaju nekretnine označene kao 5. Suvalsnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) poslovni prostor na zapadnoj strani I. (prvog) kata, površine 176 m<sup>2</sup> i to 5.2. Suvlasnički dio etaže: 60/384 i 5.5. Suvlasnički dio etaže: 228/384, izgrađene na zk.č.br. ZGR 2656/2, ZGRADA, ukupne površine 457,00 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 2345, k.o. Split, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 250.000,00 (dvjestopedesettisuća) EUR plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR  
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Jozo Parčina, [REDACTED]
2. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21 000 Split
3. Grad Split, Obala kneza Branimira 17, 21 000 Split
4. pismohrana - ovdje