



## REPUBLIKA HRVATSKA

### MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/275  
URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-4  
Zagreb, 2. rujna 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

#### **ODLUKU** **o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Nade Parać zastupane po odvjetnici Sandri Pavičić za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4) Stan u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, smočnice, predsoblja i kupaonice u ukupnoj površini od 36,46 čm, Laginjina 9 neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2387/7 Laginjina površine 1433 m<sup>2</sup>, dvorište površine 335 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe br. 7, 7A i 9 površine 1098 m<sup>2</sup> ukupno 1433 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 224822, k.o. 999901, Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 96.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR  
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Odvjetnica, Sandra Pavičić [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje