



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/322

URBROJ: 531-09-02-06/08-21-6

Zagreb, 27. rujna 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Virovitica-Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. za prodaju nekretnine označene kao:

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) poslovni prostor ukupne površine 339,58 m² od toga u podrumskom dijelu površine 191,92 m² i prizemnom dijelu zgrade površine 147,66 m², izgrađen na zk.č.br. 126, ULICA FERDE RUSANA, ukupne površine 930,00 m², upisane u zk.ul.br. 357, k.o. Virovitica-Centar, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 260.000,00 (slovima: dvjestošezdesettisuća) EUR plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR

Darko Horvat

Dostaviti:

1. HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavenska Avenija 6A, 10 000 Zagreb
2. Grad Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, 33 000 Virovitica
3. Virovitičko-podravska županija, Trg Ljudevita Patačića 1, 33 000 Virovitica
4. pismohrana - ovdje