



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 943-06/21-08/674

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-5

Zagreb, 23. studenoga 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Petrice Šanje i Stjepa Šanje za prodaju nekretnine koje su vlasnici u ½ dijela svaki upisane u listu „B“ kao ZK tijelo V - 5. 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) stan u prizemlju (1 etaža) u čest.zgr. 962 površine od 41,00 m<sup>2</sup> uz odgovarajući suvlasnički udio cijele nekretnine označene z.k.č. zgr. 962 površine 76 m<sup>2</sup> ukupno 76 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 27, k.o. 306410 Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 250.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Petrica Šanje, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje