



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/405

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-4

Zagreb, 26. studenoga 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Trnje

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Petrokemija d.d. za prodaju nekretnina upisanih u listu „B“ kao 583. Suvlasnički dio: 217/31921 etažno vlasništvo (E-582) Poslovni prostor površine 217,18 m², na jedanaestom katu, na jugozapadu poslovne zgrade br. 41 (toranj), u nacrtu označen E+11, crvenom bojom sobe, 95. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-94) garažno mjesto br. 83 u zoni B, podrum -2, površine 11,65 m², 96. Suvlasnički dio: etažno vlasništvo (E-95) garažno mjesto br. 81 u zoni B, podrum -2, površine 11,65 m², 97. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-96) garažno mjesto br. 79 u zoni B, podrum -2, površine 11,65 m², 98. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-97) garažno mjesto br. 77 u zoni B, podrum -2, površine 11,65 m², 99. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-98) garažno mjesto br. 75 u zoni B, podrum -2, površine 11,65 m², 4. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-3) garažno mjesto br. 3A u zoni A, podrum -2, površine 11,65 m², 4.29. Suvlasnički dio etaže :1/34, 15. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-14) garažno mjesto br. 14A u zoni A, podrum -2, površine 11,65 m² 15.29. Suvlasnički dio etaže: 1/34, 372. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-371) garažno mjesto br. 142 u zoni B, podrum -1, površine 11,65 m², 372.29. Suvlasnički dio etaže: 1/34, 373. Suvlasnički dio: 6/31921 etažno vlasništvo (E-372), garažno mjesto br. 144 u zoni B, podrum -1, površine 11,65 m² 373.29. Suvlasnički dio etaže:1/34, označenih z.k.č. 809 poslovni toranj, popisni broj 22121 u Savskoj cesti, broj 41 i 43 i zemljište pod zgradom površine 1528 m², z.k.č. 814 poslovni toranj, popisni broj 22121 u Savskoj cesti broj 41 i 43 i zemljište pod zgradom površine 818 m², z.k.č. 828 poslovni toranj, popisni broj 22121 u Savskoj cesti broj 41 i 43 i zemljište pod zgradom površine 8068 m² ukupno 10414 m² upisane u zk.ul. 3279, k.o. 335649, Trnje za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 195.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Petrokemija d.d., Aleja Vukovar 4, 44320 Kutina
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje