



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/348

URBROJ: 531-09-01-01/03-21-4

Zagreb, 2. prosinac 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15.) i članka 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 104/16.), a u vezi članka 54. st. 1. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13. i 18/16.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Josipa Kordića, [REDACTED] za prodaju nekretnine koja se sastoji od zbkčbr. 1262/1 kuća br. 100, kuća br. 100/1, garaža, stambena zgrada s garažom, pomoćna zgrada (spremište za poljoprivrednu mehanizaciju), stambena zgrada (gostinska kuća), tenisko igralište, dvorište, livada, vinograd, voćnjak, šuma i put, Tuškana ukupne površine 33247 m<sup>2</sup> upisane u zk. uložak 17630 k.o. Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 18.000.000,00 EUR.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova Odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Odvjetničko društvo Buterin&Posavec, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb
3. Pismohrana – ovdje