



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/22

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-2

Zagreb, 28.01.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Nike Munitić za prodaju ½ dijela nekretnine upisane u listu „B“ kao 3. Suvlasnički dio: 7011/12525 etažno vlasništvo (E-3) stan na prvom i drugom katu, u čest.zgr. 2317, površine 70,11 m<sup>2</sup> označene z.k.č. zgr. 2317 kuća površine 47 m<sup>2</sup> ukupno 47 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 547, k.o. 306410, Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 175.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

  
**MINISTAR**  
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Nika Munitić, Boškovićeve 7, 20000 Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeve poljana 1, 20000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje