



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/21-04/155

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-6

Zagreb, 14.03.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Labin-Presika

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ksenije Višković za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio: 1409/10000 etažno vlasništvo (E-1) – s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine: stan na prvom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, nužnika, predsoblja, hodnika i degažmana, ukupne površine 65,86 m² označene z.k.č. 421/1 broj D.L. 9, Kalić površine 472 m², zgrada površine 326 m², dvorište površine 146 m² ukupno 472 m² upisane u zk.ul. 1418, k.o. Labin-Presika za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 110.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Ksenija Višković, [REDACTED]
2. Grad Labin, Titov trg 11, 52220 Labin
3. Istarska županija, Dršćevka 3, 52000 Pazin
4. pismohrana - ovdje