



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/123

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-5

Zagreb, 05.04.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Aleksandre Tomičić zastupane po opunomoćeniku Dejanu Radojčeviću za prodaju nekretnine i to stana u prizemlju desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 51,82 čm u stambenoj zgradi Črnomerec 94, Zagreb sagrađena na čest. br. d 8917/1 po novoj izmjeri čest.br. 1237/1 k.o. Črnomerec upisanoj u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu u poduložak 23020 zk.ul. 145, k.o. knjiga PU: Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 75.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Dejan Radojčević, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje