



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/31

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-5

Zagreb, 12.04.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi


ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Stanka Lipnjaka i Biserke Perši za prodaju nekretnine koje su vlasnici Stanko Lipnjak u 57,85/102,88 dijela i Biserka Perši u 45,03/102,88 dijela i to stana na polukatu, koji se sastoji od tri sobe, dječje sobice, kupaonice, predsoblja, kuhinje, izbe, balkona, wc-a, hodnika i degažmana ukupne površine 102,88 čm u stambenoj zgradi Ratkajev prolaz 5, Zagreb sagrađena na čest. br. 2381/1 po novoj izmjeri čest.br. 6206/1 k.o. Centar upisanoj u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu u poduložak 44683, zk.ul. 22376, k.o. knjiga PU: Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 160.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.


MINISTAR
Ivan Paladina
Ivan Paladina

Dostaviti:

1. Stanko Lipnjak, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje