



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/102

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-5

Zagreb, 19.05.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Franje Kršića, Huberta Kršića, Stjepana Filakovića, Anice Krnjeta, Anice Knežević i Adama Šakića za prodaju nekretnine koje su vlasnici Franjo Kršić u 36/96 dijela, Hubert Kršić u 12/96 dijela, Stjepan Filaković u 24/96 dijela, Anica Krnjeta u 8/96 dijela, Anica Knežević u 4/96 dijela, Adam Šakić u 8/96 dijela i 4/96 dijela upisane u listu „B“ kao 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4) stan na I (prvom) katu ravno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 43,00 m² koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi označene z.k.č. 5890 dvorište i stambena zgrada, Ribnjak 38, Zagreb površine 583 m², dvorište površine 364 m², stambena zgrada, Zagreb, Ribnjak 38 površine 219 m² ukupno 583 m² upisane u zk.ul. 6101, k.o. 335240, Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 110.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Odvjetnik Tomislav Mraz. [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje