



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/194

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-4

Zagreb, 02.06.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Božidara Ivkovića za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 10. Suvlasnički dio: 1260/10000 etažno vlasništvo (E-10) stan 8 na III (trećem) katu lijevo što ga u naravi sačinjavaju tri sobe, sobica, kuhinja, ostava, kupaonica, WC i hodnik ukupne neto korisne površine 99,70 m<sup>2</sup>, obojeno koso-šrafiranom ljubičastom bojom, kojem pripadaju i zajednički nedjeljivi dijelovi građevine i okućnice, koji se koriste u idealnom dijelu – obojeno bijelom bojom označene z.k.č. 3609 kuća broj 42 i dvorište, Deželićeva površine 508 m<sup>2</sup>, dvorište površine 223 m<sup>2</sup>, kuća površine 285 m<sup>2</sup> ukupno 508 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 5158, k.o. Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 170.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

Dostaviti:

1. Božidar Ivković,
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje

