



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/180
URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-4
Zagreb, 07.06.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Igora Vidačaka za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) dvosobni stan sa nusprostorijama u I (prvom) katu dvorišno krilo lijevo sa ulazom iz ulične zgrade, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2076 Ilica površine 1843 m², dvorište površine 542 m², zgrada mješovite uporabe br. 55 površine 481 m², poslovna zgrada br. 55/1 i 55/2 površine 208 m², zgrada mješovite uporabe b. 55/3 površine 288 m², zgrada mješovite uporabe br. 55/4 i 55/5 površine 235 m², poslovna zgrada br. 55/6 površine 43 m², dvorišna zgrada površine 25 m², spremište površine 21 m² ukupno 1843 m² upisane u zk.ul. 7978, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 150.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Igor Vidačak,
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje