



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/172

URBROJ: 531-09-01-01/03-22-6

Zagreb, 07.07.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15.) i članka 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 104/16.), a u vezi članka 54. st. 1. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13. i 18/16.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Terra studio d.o.o., Vukovarska 24, Dubrovnik za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) cjelina provg kata čest. zgr. 1300 koji se sastoji od jedne sobe, saloče, zahoda i stepenica, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine i 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) cjelina drugog kata čest. zgr. 1300 koji se sastoji od kuhinje, sobe, hodnika i stepenica, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, sve povezano s vlasništvom zkbbr. ZGR. 1300 kuća površine 61 m<sup>2</sup> upisane u zk. uložak 857 (E-2 i E-4) k.o. Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 405.000,00 EUR.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova Odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



MINISTAR

Ivan Paladina

Dostaviti:

1. Terra studio d.o.o., Vukovarska 24, Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Pred dvorom 1, Dubrovnik
4. Pismohrana – ovdje