



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/178

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-4

Zagreb, 04.08.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Hvar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Fennel Montesi Pauline zastupane po odvjetnici Darijani Godinović za prodaju 67/300 dijela i 67/300 dijela nekretnine upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) Pravo etažnog vlasništva lokala u prizemlju, skala do prvog kata, drugog kata i potkrovlja u narisu sve označeno žutom bojom i slovom C i 1/32 dijela i 1/32 dijela nekretnine upisane u listu „B“ kao 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3) Pravo etažnog vlasništva gustomre na prvom katu u narisu označena plavom bojom i slovom D obje označene z.k.č. zgr. 213 kuća za stanovanje površine 162 m<sup>2</sup> ukupno 162 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 145, k.o. 311693 Hvar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 200.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

Dostaviti:

1. Odvjetnica D.Godinović, [REDACTED]
2. Grad Hvar, Milana Kukurina 2, 21450 Hvar
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata2, 21000 Split
4. pismohrana - ovdje

