



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/445

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-22-4

Zagreb, 05.12.2022.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Dušana Tomića za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-12) stan u prizemlju lijevo koji se sastoji od četiri i pol sobe i sporednih prostorija u površini od 114,73 čm s pripadajućim spremištem na tavanu T-47 površine 18,99 m² i spremištem u podrumu P-08 površine 6,97 m², poseban dio s kojim je povezan suvlasnički dio koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2513 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Zagreb površine 521 m², dvorište površine 71 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Trg površine površine 450 m² ukupno 521 m² upisane u zk.ul. 5468, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 269.000,00 €/2.026.780,50 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Dušan Tomić, Zagreb
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur