



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/397

URBROJ: 531-09-1-2/1-23-8

Zagreb, 04. siječnja 2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20., 117/21. i 114/22.), članka 18., 34. i 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) i članka 37. stavka 6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Gruž

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa povodom ponude društva La Bombonera d.o.o., OIB: 43419328625, iz Dubrovnika, Obala pape Ivana Pavla II., 15, zastupanog po odvjetnici Slavici Butigan Boras iz Dubrovnika, za prodaju nekretnine označene kao 3. Suvlasnički dio: 318/1188 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) poslovni prostor br. 3 u prizemlju zgr. 79/1 površine 317,80 m², izgrađene na zkč.br. ZGR 79/1, upisane u zk.ul.br. 2988, k.o. Gruž, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, Općinski sud u Dubrovniku, po kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 880.000,00 €/6.630.360,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



¹Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

Dostaviti:

1. Odvjetnica Slavica Butigan Boras iz Dubrovnika,
2. pismohrana – ovdje

Na znanje:

1. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, Dubrovnik
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, Dubrovnik, KLASA: 944-03/22-01/44.