



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/573

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-4

Zagreb, 20.02.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Romana Željka Čajkovskog zastupanog po Momiru Jovanoviću za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-21) stan na III (trećem) katu, desno koji se sastoji od tri i pol sobe i ostalih prostorija površine 119,20 m² i šupa br. 10 u podrumu hodnik i desno površine 3,8 m², neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine označene z.k.č. 2511/1 Vlaška ulica površine 716 m², dvorište površine 173 m², garaža druga od ulaza lijevo sagrađena na čk.br. 2511/1, zgrada mješovite uporabe br. 69 površine 488 m², garaža površine 20 m², nadstrešnica površine 35 m² upisane u zk.ul. 2558, k.o. Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 317.000,00 €/2.388.436,50 kuna¹.
2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.
3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Momir Jovanović, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur