



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/315

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-6

Zagreb, 03.03.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Mesuda Gusića za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao ZK II 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) Stan u prizemlju i na prvom katu, prva i druga etaža, zgr. 1429, a koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, kupaonice, površine 75,25 m<sup>2</sup>, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine označene z.k.č. zgr. 1429 kuća površine 92 m<sup>2</sup> ukupno 92 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 385, k.o. Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 247.333,50 €/1.863.534,25 kuna<sup>1</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvj. Jure Plečaš, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dub.-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur