



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/504

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-4

Zagreb, 02.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorisćenju pravom prvokupa u k.o. Split

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Lux property group d.o.o. zastupanog po odvjetniku Borku Bebiću za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) dvoetažni stan na II (drugom) i III. (trećem) katu, stan br. 2, površine 10159 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, nužnika, hodnika, potkrovlja i terase, anagrafske oznake Obala hrvatskog preporoda br. 12 označene z.k.č. zgr. 2642 kuća u gradu površine 40 m² ukupno 40 m² upisane u zk.ul. 1692, k.o. Split za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.100.000,00 €/8.287.950.00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Odvjetnik Borko Berić, [REDACTED]
2. Grad Split, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur