



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/22-08/212

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-5

Zagreb, 03.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Virovitica-Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Awatar Medical Aid d.o.o. za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) Temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/1685 prenosi se iz knjige PU, iz poduloška broj 1131 slijedeći upis. Stan u prizemlju, a sastoji se od jedne sobe, kuhinje, ostave, kupaone i wc-a, u ukupnoj površini od 38,99 m<sup>2</sup>. Stanu pripada podrumaska prostorija označene z.k.č. 119/1 broj D.L. 6 Ulica Matije Gupca površine 165 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Ulica Matije Gupca k.b. 2/1 površine 165 m<sup>2</sup> ukupno 165 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 1685, k.o. Virovitica-Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 30,000,00 €/226.035,00 kuna<sup>1</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Awatar Medical Aid, Prolaz Josipa Leovića 1, 31000 Osijek
2. Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 1, 34000 Požega
3. Požeško-slavonska županija, Županijska 7, 34000 Požega
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur