



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/137

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-5

Zagreb, 04.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Novska

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Hrvatski telekom d.d. za prodaju 187/368 dijela nekretnine označene z.k.č. 1048/2 broj D.L. 20 Trg Luke Ilića-Oriovčanina površine 389 m², livada površine 389 m² ukupno 389 m² upisane u zk.ul. 5065, k.o. Novska i nekretnine upisane u listu „B“ kao 3. Suvlasnički dio: 187/368 etažno vlasništvo (E-3) Temeljem zapisnika broj Z-1578/2014/5064 prenosi se slijedeći upis poslovni prostor „C“ korisne površine 123,68 m², nalazi se na I katu zgrade i korisne površine 62,94 m² nalazi se u podrumu zgrade, odnosno ukupne površine 186,62 m² sagrađena na k.č. 1048/1 (ranije čestica 411) upisane u zk.ul. 5064. k.o. ista, Novska, Trg Luke Ilića Oriovčanina 9 označene z.k.č. 1048/1 broj D.L.20 Trg Luke Ilića-Oriovčanina površine 963 m², dvorište površine 709 m², poslovna zgrada, kbr. 9 površine 254 m² ukupno 963 m² upisane u zk.ul. 5064, k.o. Novska za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 50.000,00 €/376.725,00 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Hrvatski telekom d.d., Radnička 21, 10000 Zagreb
2. Grad Novska, Trg dr.F.Tuđmana 2, 44330 Novska
3. Sisačko-moslavačka županija, dr. A.Starčevića 29, 44000 Sisak
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur