



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/103

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-5

Zagreb, 05.05.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Marina Muratia za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao ZK tijelo I – 7. Suvlasnički dio: 1/8 označene z.k.č. 2545 vrt površine 86 m<sup>2</sup> ukupno 86 m<sup>2</sup>, nekretnine upisane u listu „B“ kao ZK tijelo II 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) 1.2. suvlasnički etaže : 2/8, upisane u listu „B“ kao ZK tijelo II -2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) 2.2 suvlasnički dio etaže ¼ označene z.k.č. zgr. 1367 zgrada površine 148 m<sup>2</sup> ukupno 148 m<sup>2</sup> sve upisane u zk.ul. 493, k.o. Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 400.000,00 € / 3.013.800,00 kuna<sup>1</sup>.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR**



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Marin Murati, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dub.-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur