



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/166

URBROJ: 531-09-1-3-1/4-23-5

Zagreb, 21.08.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Mirne Brkanović, Ivanke Brkanović i Vedrana Brkanovića za prodaju nekretnine koje su vlasnici u 1/3 dijela svaki upisane u listu „B“ kao 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-7) poslovni prostor u podrumu ulične zgrade koji se sastoji od više prostorija ukupne površine 141,29 čm , koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi označene z.k.č. 2527 zgrada mješovite uporabe br. 18, pomoćna zgrada, spremište i dvorište površine 932 m², dvorište površine 252 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Trg kralja Tomislava 18 površine 528 m², pomoćna zgrada površine 20 m², spremište površine 132 m² ukupno 932 m² upisane u zk.ul. 5499, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 650.000,00 €/4.897.425,00 kuna¹

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADe I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Ivanka Brkanović, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje

¹Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur