



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/273  
URBROJ: 531-11-1-1-23-4  
Zagreb, 28.08.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Perivoj

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Kurija Bistrac d.o.o. zastupanog po Zajedničkom odvjetničkom uredu Ivica Restović i Ivana Restović za prodaju 8714/9239 dijela nekretnine označene z.k.č 111 broj D.L. 2 u Bistracu površine 18478 m<sup>2</sup>, zgrada površine 408 m<sup>2</sup>, zgrada površine 325 m<sup>2</sup>, park površine 17546 m<sup>2</sup>, kuća u Bistracu površine 170 m<sup>2</sup>, kuća u Bistracu površine 29 m<sup>2</sup> ukupno 18478 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 612, k.o. Perivoj i nekretnine označene z.k.č. 112 broj D.l. 2 u Bistracu površine 499 m<sup>2</sup>, kuća br. 205 površine 214 m<sup>2</sup>, dvorište površine 285 m<sup>2</sup> ukupno 499 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 359, k.o. Perivoj za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 800.000,00 €/6.027.600,00 kuna <sup>1</sup>

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Zaj. odv. ured I.Restović i I. Restović, [REDACTED]
2. Grad Samobor, Trg kralja Tomislava 5, 40430 Samobor
3. Zagrebačka županija, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
- 4.. pismohrana – ovdje

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur