



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/297  
URBROJ: 531-11-1-1-23-4  
Zagreb, 28.08.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Nevene Martinović i Gorana Martinovića za prodaju nekretnine koje su vlasnici Nevena Martinović u 5/6 dijela i Goran Martinović u 1/6 dijela upisane u listu „B“ kao 14. Suvlasnički dio: 17/100 etažno vlasništvo (E-14) stan na trećem katu oznake S3 koji se sastoji od ulaza, dva hodnika, kupaonice, wc-a s predprostorom, kuhinje, ostave i četiri sobe, ukupne površine 121,67 m<sup>2</sup>, sa loggiom površine 24,11 m<sup>2</sup> označeno dijagonalnom šrafurom tamno plave boje u nacrtu etažnog vlasništva označene z.k.č. 6183 kuća i dvorište u Vlačkoj ulici br.60 površine 260 m<sup>2</sup>, dvorište površine 83 m<sup>2</sup>, kuća, Zagreb, Vlačka ulica 60 površine 177 m<sup>2</sup> ukupno 260 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 5620, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 364.000,00 € / 2.742.558,00 kuna.<sup>1</sup>

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

^

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Nevena Martinović, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur