



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/345

URBROJ: 531-11-1-1-23-3

Zagreb, 28.08.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Milanke Bulatović za prodaju nekretnine i to stana na IV (četvrtom) katu, desno koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, nužnika, predsoblja i balkona u ukupnoj površini od 71,08 čm u stambenoj zgradi Zorkovačka 4, Zagreb sagrađena na čest. br. 4828/5, po novoj izmjeri čest.br. 2074/1 k.o. Trešnjevka upisane u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu u poduložak 42528, zk.ul. 1309, knjiga PU: Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 192.000,00 €/1.446.624,00 kuna

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Milanka Bulatović, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur