



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/346

URBROJ: 531-11-1-1-23-5

Zagreb, 13.10.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Gordane Kune Zore. za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 12. Suvlasnički dio: 532/10000 etažno vlasništvo (E-12) Stan „4“ koji se nalazi na 1. katu, a sastoji se od: predsoblja, wc-a, hodnika, sobe, kupaonice, kuhinje, sobe i sobe, ukupne korisne površine 112,80 m², Ulica Hrvatske Republike 26 označene z.k.č. 5426 zgrada mješovite uporabe Županijska ulica k.b. 15, Hrvatske republike k.b. 26, stambena zgrada Hrvatske republike, dvorište površine 1813 m², zgrada mješovite uporabe Županijska ulica k.b. 15, Hrvatske republike k.b. 26 površine 761 m², stambena zgrada Hrvatske republike površine 388 m², dvorište površine 664 m² ukupno 1813 m² upisane u zk.ul. 15128, k.o. Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 225.000,00 €/1.695.262,50 kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Gordana Kuna Zoro, [REDACTED]
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur