



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/374

URBROJ: 531-11-1-1-23-5

Zagreb, 25.10.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Melita Mesarić Bačić za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-8) Poslovni prostor u podrumu ulične zgrade Strossmayerov trg 7 koji se sastoji od dvije prostorije ukupne površine 30,55 čm, poseban dio s kojim je povezan suvlasnički dio koji je jednako velik kao ostali suvlasnički dijelovi označene z.k.č. 2513 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Trg Josipa Jurja Strossmayera 7, Zagreb, površine 521 m2, dvorište površine 71 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Trg Josipa Jurja Strossmayera 7 površine 450 m2 ukupno 521 m2 upisane u zk.ul. 5468, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 45.000,00 €/339.052,50 kuna.¹

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSIJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Melita Mesarić Bačić, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje

¹Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur