



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/372

URBROJ: 531-11-1-1-23-5

Zagreb, 03.11.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Daniela Skrobe i Ane Sablić Skrobo zastupanih po punomoćnici Selmi Pavičić za prodaju nekretnine koje su vlasnici u ½ dijela svaki i to stana na III (trećem) katu, koji se sastoji od četiri i pol sobe i ostalih prostorija ukupne površine 142,29 čm u stambenoj zgradi Hebrang Andrije 33, Zagreb sagrađena na čest.br. br. 3419 po novoj izmjeri čest.br. 2743 k.o. Centar upisane u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu u poduložak 43916, zk.ul. 5201, knjiga PU: Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 489.000,00 €/3.684.350,50 kuna

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

### POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Selma Pavičić, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur