



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/378

URBROJ: 531-11-1-1-23-6

Zagreb, 06.11.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Karlovac II

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Dražena Flanjka za prodaju 4/5 dijela nekretnine označene z.k.č. 1098 broj D.L. 99 Trg Josipa Jurja Strossmayera površine 453 m², dvorište površine 40 m², dvorište površine 57 m², zgrada mješovite uporabe Karlovac, Trg Josipa Jurja Strossmayera 1 površine 302 m², pomoćna zgrada površine 54 m² ukupno 453 m² upisane u zk.ul. 1432, k.o. Karlovac II za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 150.000,00 €/1.130.175,00, kuna¹.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Dražen Flanjak, [REDACTED]
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 4, 47000 Karlovac
3. Karlovačka županija, A. Vranizcanya 2, 47000 Karlovac
4. pismohrana ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur