



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/449

URBROJ: 531-11-1-1-23-4

Zagreb, 24.11.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Lucy Frances Houlton zastupane po odvjetnici Nedjeljki Asanović-Sarić za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao ZK-tijelo III 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4) Stan na drugom katu u zgr. 951, a koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i hodnika u površini od 73,40 m², te pripadajuće drvarnice, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine označene z.k.č. zgr.951 zgrada, z.k.č. zgr. 954 zgrada upisane u zk.ul. 215, k.o. Dubrovnik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 408.000,00 €/3.074.076,00 kuna¹

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Odvjetnica, Nedjeljka Asanović-Sarić [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dub.-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
3. pismohrana - ovdje

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur