



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/457

URBROJ: 531-11-1-1-23-4

Zagreb, 01.12.2023.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Umag

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Zore Sever zastupane po punomoćniku odvjetniku Marinu Buviniću za prodaju nekretnine označene z.k.č 6535 zgrada mješovite uporabe površine 328 m², dvorište površine 145 m² ukupno 473 m² upisane u zk.ul. 3778, k.o. Umag za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 570.000,00 € / 4.294.665,00 kuna ¹

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvjetnik Marinu Buviniću, [REDACTED]
2. Grad Umag, Giuseppe Garibaldi 6, 52470 Umag
3. Istarska županije, Dršvećka 3, 52000 Pazin
4. pismohrana – ovdje

¹Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 kuna/1 eur