



P/10033133

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/520

URBROJ: 531-11-1-1-24-4

Zagreb, 13.02.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar Novi

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Antona Krnića zastupanog po odvjetnici Milici Đurđević za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-35) 7/16 dijela stan na II (drugom) drugom katu desno koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 147,14 čm Andrije Hebranga 9, neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijela nekretnine označene z.k.č. 2583/1 Gajeva ulica – Preradovićeve ulica – Ulica Andrije Hebranga – Ulica Ante Kovačića površine 4025 m<sup>2</sup>, dvorište površine 579 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Gajeve ulice 28, Zagreb Preradovićeve ulica 29, Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 11, Zagreb, Ulica Ante Kovačića 2, 4 površine 3446 m<sup>2</sup>, z.k.č. 2583/2 Preradovićeve ulice površine 32 m<sup>2</sup>, trafostanica površine 32 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk.ul. 7429, k.o. Centar Novi za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvjetnica Milica Đurđević, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje