



P/10041528

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/20

URBROJ: 531-11-1-1-24-4

Zagreb, 22.02.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Aleksandra Antića za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-10) stan br. 4 na III (trećem) katu, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 111,07 čm (Vlaška br. 53A), koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika označene z.k.č. 5804 dvorište i zgrada mješovite uporabe Vlaška ulica 53, Zagreb, Vlaška ulica 53A, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 2, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 1, Zagreb površine 1985 m<sup>2</sup>, dvorište površine 523 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Vlaška ulica 53, Zagreb, Vlaška ulica 53A, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 2, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 1, Zagreb površine 1462 m<sup>2</sup> ukupno 1985 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 6430, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 290.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I, MINISTAR



Dostaviti:

1. Aleksandar Antić, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje