



P/10041519

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-08/532

URBROJ: 531-11-1-1-24-5

Zagreb, 22.02.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

O D L U K U

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Šibenik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Excelsa nekretnine d.o.o. za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 6.Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan oznake S1, koji se nalazi na drugom katu, koji se sastoji od predsoblja površine 11,95 m², dnevnog boravka i blagovaonice površine 45,53 m², sobe površine 13,84 m², sobe površine 11,80 m², kuhinje površine 3,56 m² i kupaonice s WC-om površine 2,81 m², ukupne površine 89,49 m² označene z.k.č. 5245/2 zemljište sa zgradom i zdenac na Trgu republike površine 222 m² ukupno 222 m² upisane u zk.ul. 2184, k.o. Šibenik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 272.944,50 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Excelsa nekretnine d.o.o., Svetog Đurđa 1, 20000 Dubrovnik
2. Grad Šibenik, Trg palih branitelja domovinskog rata 1
22000 Šibenik
3. Šibensko-kninska županija, Trg P. Šubića I br. 2, 22000 Šibenik
4. pismohrana - ovdje